



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛЕНЕ

град Белене - 5930, ул. „България” № 35, тел. 0658/3 10 61, e-mail: obs.belene@gmail.com, www.belene.bg

ПРОТОКОЛ

№ 3

от редовно заседание на Общински съвет-Белене, проведено на 19.04.2018 г.
(сряда) от 14.00 часа в зала № 26 на общинската администрация

НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАТ:

I. ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 16 - Бистра Павловска, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Венцислав Стойков, Дора Леонова, Емил Михайлов, Иван Динов, Красимир Тодоров, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Петър Дулев, Пламен Гендов, Румен Арабаджиев, Светослава Христова, Стефан Николов, Стилиян Лоринков
ОТСЪСТВА: 1 - Петър Ангелов

II. КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ: Милен Дулев

III. ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ: Малина Ешекова и инж. Мирослава Русанова

IV. КМЕТ НА КМЕТСТВО:
Венцислав Петров - кмет на кметство Бяла вода

V. СЛУЖИТЕЛИ ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БЕЛЕНЕ

VI. РЪКОВОДИТЕЛИ НА ИНСТИТУЦИИ

VII. ГРАЖДАНИ

Председателят на Общински съвет-Белене д-р Бистра Павловска поздрави присъстващите в залата и обяви, че днешното заседание ще бъде открито от участниците в провеждащата се за втора година, в навечерието на Деня на Европа, инициатива „Председател на Общински съвет-Белене”. Преди да даде думата на заместника си - Преслав Бисеров Ченешков - ученик от XII клас на СУ „Димчо Дебелянов”, д-р Павловска честити рождения ден на съветник Светослава Христова като прочете поздравителен адрес и ѝ връчи кошница с цветя.

Преслав Ченешков влезе в ролята си на председател на местния парламент. Той представи своите заместници - Златина Врайкова (ученичка в VII клас на ОУ „Васил Левски”) и Иво Александров (ученик в XI-а клас на ПГЯЕ „Мария Скл.-Кюри”). За постовете си те бяха определени от ръководствата на училищата и след жребий, изтеглен по време на Председателски съвет, който се проведе на 11 април.

Златина обяви, че има кворум - присъстват 16 от 17 общински съветници. Отсъства Петър Ангелов, който писмено е уведомил за това. Становищата на ПК „УТЖПЕ” по време на заседанието ще бъдат докладвани от Емил Михайлов.

Иво съобщи, че проектът на дневен ред е от девет точки и даде думата на съветниците за мнения и предложения по него.

Отношение взе Петър Дулев, който попита не бе ли решено по време на заседание на икономическата комисия да отпадне пета точка - Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно разпределение на общинските жилища по групи за 2018 година. Отношение взеха Емил Михайлов и Николай Арабаджиев. Стигна се до решение точката да остане в дневния ред и да бъде дебатирана.

Поради липса на предложения за промени по дневния ред, Иво Александров - зам.-председател на Общински съвет-Белене за ден, подложи на гласуване проекта на дневен ред от девет точки. Той бе приет с 15 гласа „За”, 0 - „Против” и 1 - „Въздържал се”.

Заседанието премина при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно изпълнение на Годишен план 2017 г. и приемане на Годишен план 2019 г. по Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Белене 2016 - 2020 г.

Докладват: д-р Венцислав Стойков и Емил Михайлов - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Здравеопазване и социални дейности”

2. Предложение от Ралица Франчешкова Пачункова - директор на Дирекция „Социално подпомагане” - Белене, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето 2018 г.

Докладва: Красимир Тодоров, д-р Венцислав Стойков и Дора Леонова - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм”

3. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма и изразходваните от бюджета средства през 2017 г. на читалищата в населените места на община Белене.

Докладват: Красимир Тодоров и Емил Михайлов - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм”

4. Предложение от Красимир Петков Тодоров - председател на Комисията за даровити деца, относно разглеждане на искане от Силвия Валериева Петрова за

отпускане на еднократно финансово подпомагане, съгласно Правилника за финансово подпомагане на деца с изявиени дарби от община Белене.

Докладват: Красимир Тодоров, Дора Леонова и Емил Михайлов - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм”

5. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно разпределение на общинските жилища по групи за 2018 година.

Докладват: Петър Ангелов и Емил Михайлов - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”

6. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно одобряване на задание и приемане на решение за изработване на проект на Общ устройствен план за територията на община Белене.

Докладват: Дора Леонова, Петър Ангелов и Емил Михайлов - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Устройство на територията, жилищна политика и екология”

7. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно учредяване на възмездно право на пристрояване за нежилищни нужди към търговски обект в гр. Белене, кв. 80, на физически лица, без провеждане на публичен търг или конкурс по реда на ЗОС, след приемане на оценка от лицензиран оценител.

Докладват: Дора Леонова, Петър Ангелов и Емил Михайлов - председатели на Постоянни комисии. Водеца комисия: „Устройство на територията, жилищна политика и екология”

8. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно издаване на Запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане на Данък добавена стойност по Договор № 15/07/2/0/00509 от 06.10.2017 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” за проект „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа: Белене - АЕЦ „Белене”, Деков - Кулина вода”, сключен между Община Белене и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

Докладва: Емил Михайлов - председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”

9. Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

ПЪРВА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно изпълнение на Годишен план 2017 г. и приемане на Годишен план 2019 г. по

Общинска стратегия за развитие на социалните услуги в община Белене 2016 - 2020 г.

Председателят на Общински съвет-Белене д-р Бистра Павловска предостави думата на вносителя на предложението - Милен Дулев, кмет на община Белене, който го изложи пред общинските съветници.

Д-р Бистра Павловска предостави думата на председателите на постоянните комисии, които разгледаха предложението.

Д-р Венцислав Стойков - председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”, съобщи, че комисията с единодушие е приела предложението на вносителя - „За” са гласували 7 от членовете, 0 - „Против” и 0 - „Въздържал се”.

Емил Михайлов докладва становището на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”. Комисията, без корекции и с единодушие, е приела предложението на вносителя с 6 гласа „За”, без „Против” и без „Въздържал се” (от заседанието на комисията е отсъствал Момчил Спасов).

Поради липса на предложения по решението, председателят д-р Бистра Павловска подложи на гласуване предложението за решение на вносителя и Общински съвет-Белене взе следното

РЕШЕНИЕ № 22

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социалното подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане, Общински съвет-Белене приема:

1. Отчет на Годишен план 2017 година по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2016-2020 година.

2. Годишен план 2019 година за действие по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2016-2020 година.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници:

ЗА – 16;

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

ВТОРА ТОЧКА

Предложение от Ралица Франчешкова Пачункова - директор на Дирекция „Социално подпомагане” - Белене, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето 2018 г.

Председателят на Общински съвет-Белене д-р Бистра Павловска даде думата на вносителя на предложението - Ралица Пачункова, която изложи мотивите си за предложеното решение.

Предложението бе разгледано на заседание на три комисии - ПК „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм”, ПК „Местно самоуправление, ред, законност и сигурност” и ПК „Здравеопазване и социални дейности”. Дора Леонова и Красимир Тодоров докладваха, че двете комисии с единодушие са приели предложението на вносителя. ПК „Здравеопазване и социални дейности” също е приела предложението, но е добавила в основанието за вземане на решение - чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА.

Отношение по предложението взе Емил Михайлов, който направи препоръки по изготвянето на приложенията към предложенията.

Д-р Бистра Павловска подложи на гласуване предложението на вносителя с добавката в основанията на ПК „Здравеопазване и социални дейности” и Общински съвет-Белене прие следното

РЕШЕНИЕ № 23

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето приема Общинска програма за закрила на детето за 2018 година.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници:

ЗА – 16;

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

ТРЕТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма и изразходваните от бюджета средства през 2017 г. на читалищата в населените места на община Белене.

Д-р Бистра Павловска даде думата на кмета на община Белене - Милен Дулев, който е вносител на предложението. След неговото изложение, думата бе предоставена на председателите на постоянните комисии, разгледали предложението.

Красимир Тодоров (председател на ПК „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм”) докладва, че комисията, която ръководи, с единодушие е приела предложението на кмета на община Белене. Емил Михайлов (председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”) посочи, че поради отсъствието на заседанието на представители на читалищата, точката не е била разглеждана.

Думата взе Петър Дулев, който поздрави екипите на читалищата в община Белене за труда и разнообразните дейности, които осъществяват. Предложения за промени в предложението за решение не бяха направени.

Д-р Бистра Павловска подложи на гласуване предложението на вносителя и Общински съвет-Белене взе следното

РЕШЕНИЕ № 24

На основание чл. 26, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища и чл. 21, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема Отчета за приходите и разходите на народните читалища в населените места на общината и Доклада им за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници:

ЗА – 16;

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение от Красимир Петков Тодоров - председател на Комисията за даровити деца, относно разглеждане на искане от Силвия Валериева Петрова за отпускане на еднократно финансово подпомагане, съгласно Правилника за финансово подпомагане на деца с изявени дарби от община Белене.

Председателят на Общински съвет-Белене д-р Бистра Павловска даде думата на вносителя на предложението - Красимир Тодоров.

Предложението бе гледано в три комисии - ПК „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм” (водеща комисия), ПК „Местно самоуправление, ред, законност и сигурност” и ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”.

Председателите на комисиите съобщиха, че решението на вносителя е прието с единодушие, като в гласуването на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране” не е участвал общинският съветник Стилиян Лоринков след отвод, тъй като има роднински връзки с лицето, за което ще бъде отпуснато финансовото подпомагане.

В дебатите по точката се включиха общинските съветници Момчил Спасов, Емил Михайлов, Петър Дулев, Николай Арабаджиев.

Предложения за промяна на решението не бяха направени.

Председателят д-р Бистра Павловска подложи на гласуване предложението на вносителя и Общински съвет-Белене прие следното

РЕШЕНИЕ № 25

На основание Правилник за финансово подпомагане на деца с изявени дарби от община Белене се награждава детето Елмира Емилова Лоринкова със сумата от 100,00 лева (Сто лева и 00 ст.) като възлага на кмета на община Белене последващи действия по награждаването.

ГЛАСУВАЛИ - 15 общински съветници (Стилиян Лоринков не участва в гласуването - отвод):

ЗА – 15;

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

Общинският съветник Дора Леонова поиска почивка - предложение, което бе прието с единодушие от общинските съветници. Председателят д-р Бистра Павловска даде 15-минутна почивка.

ПЕТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно разпределение на общинските жилища по групи за 2018 година.

Председателят на Общински съвет-Белене д-р Бистра Павловска предостави думата на кмета на община Белене Милен Дулев, който изложи мотивите си за предложението за решение.

Предложението бе обсъждано в ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология” и в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”. Становищата на двете комисии докладва Емил Михайлов. Той посочи, че ПК „УТЖПЕ” не е приела предложението на вносителя с 3 гласа „За”, 1 - „Против” и 2 - „Въздържал се”, а икономическата комисия, след дебати, го е приела с 4 гласа „За”, 1 - „Против” и 1 - „Въздържал се”.

В обсъждането на точката отношение взеха Емил Михайлов, Петър Дулев, д-р Пламен Гендов, Стефан Николов, д-р Бистра Павловска, както и кметът Милен Дулев. Дискусията предизвика настаняването в общинско жилище на лице без заповед на кмета. Същото не заплаща наем към Общината и е роднина на общинския съветник Красимир Тодоров. По тази причина Стефан Николов поиска оставката на Красимир Тодоров като председател на ПК „Образование, култура, младежки дейности, спорт и туризъм”. Председателят на Общинския съвет д-р Бистра Павловска каза, че този вид оставка е въпрос на морал и няма как общинските съветници да я поискат. Кметът Милен Дулев заяви, че лицето е освободило общинското жилище и че ще внесе дължимата сума като дарение на Общината, тъй като няма заповед и сключен договор за наем.

Поради липса на предложения за промяна по предложението, председателят д-р Бистра Павловска подложи на гласуване това на вносителя и Общински съвет-Белене прие следното

РЕШЕНИЕ № 26

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №11 по чл. 45а от ЗОС, приема Списък на общинските жилища по групи за 2018 година на територията на община Белене, съгласно Приложение №1.

Приложение №1

ГРУПИ ЖИЛИЩА		БРОЙ	
I. Жилища за отдаване под наем		27	
II. Резервни жилища		1	
III. Жилища за продажба		0	
IV. Ведомствени жилища		1	
ОБЩО:		29	
№ по ред	ГРУПА, АДРЕС И ПЛОЩ	НАЕМАТЕЛ	АОС №
1	2	3	4
I. ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ			
1.	Апартамент №13 със ЗП - 62,95 кв.м в гр. Белене, жил.бл.1/42, вх.В, ет.5-двустаен	Галя Банчева Алексиева	1079
2.	Апартамент №14 със ЗП - 56,70 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Б, ет.5-двустаен	Лилия Тодорова Недялкова	1026
3.	Апартамент №2 със ЗП - 39,68 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1-гарсонiera	Сибер Джавидова Алиева	1028
4.	Апартамент №3 със ЗП - 59,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.В, ет.1-двустаен	Йордан Иванов Пачеръзов	1027
5.	Апартамент №5 със ЗП - 60,06 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.В, ет.2-двустаен	Кудрен Кудретов Алиев	1037
6.	Апартамент №1 със ЗП - 66,90 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1-двустаен	Юлия Асенова Казакова	1038

7.	Апартамент №3 със ЗП - 44,0 кв.м, в гр. Белене жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- гарсонiera ,	Лилия Павлова Везирова	1042
8.	Апартамент №4 със ЗП - 70,81 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- двустаен	Светозар Добрев Панов	1040
9.	Апартамент №14 със ЗП - 39,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.4- гарсонiera	Росен Стоянов Петров	1029
10.	Апартамент №18 със ЗП - 39,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.5- гарсонiera	Миглена Веселинова Колева	1031
11.	Апартамент №19 със ЗП - 44,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.5- гарсонiera	Десислава Стефанова Вендова	1030
12.	Апартамент №22 със ЗП - 39,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.6- гарсонiera	Диана Иванова Николова	1032
13.	Апартамент №5 със ЗП - 39,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Д, ет.2- гарсонiera	Гюлбеден Мехмедова Ахмедова	1033
14.	Апартамент №8 със ЗП - 39,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/42, вх.Д, ет.3- гарсонiera	Александър Иванов Беташки	1034
15.	Апартамент №18 със ЗП - 39,0 кв.м в гр. Белене, жил.бл.3/42, вх.Г, ет.5- гарсонiera	Катя Михайлова Димитрова	1074
16.	Апартамент №12 със ЗП - 67,19 кв.м в гр. Белене, жил.бл.1/15, вх.А, ет.4- двустаен	Лъчезар Димитров Спиридонов	16
17.	Апартамент №4 със ЗП - 66,90 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.А, ет.2- двустаен	Елеонора Йорданова Георгиева	15
18.	Апартамент №2 със ЗП - 42,50 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.1- гарсонiera	Валентин Венциславов Ангелов	15
19.	Апартамент №6 със ЗП - 42,50 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.2- гарсонiera	Йордан Маринов Гугучев	15
20.	Апартамент №18 със ЗП- 42,50 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.5- гарсонiera	Лина Петровна Йончева	15
21.	Апартамент №2 със ЗП - 59,20 кв.м в	Д-р Невена Венева Александрова	15

	гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.Г, ет.1-двустаен		
22.	Апартамент №2 със ЗП - 38,54 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.Д, ет.1-гарсонiera	Ангелина Николаева Ганкова	1872
23.	Апартамент №11 със ЗП - 38,54 кв.м в гр. Белене, жил.бл.2/15, вх.Д, ет.4-гарсонiera	Андреяна Кирилова Василева	15
24.	Апартамент №7 със ЗП - 42,32 кв.м в гр. Белене, жил.бл.5/51, вх.Б, ет.2-гарсонiera	Галя Сабинова Яворова	1870
25.	Апартамент №2 със ЗП - 44,64 кв.м в гр. Белене, жил.бл.ЗКПМ, вх.Б, ет.1-гарсонiera	Даниела Пламенова Христова	291
26.	Апартамент №3 със ЗП - 64,56 кв.м в гр. Белене, жил.бл.ЗКПМ, вх.Б, ет.1-двустаен	Кирилка Георгиева Драгинова	292
27.	Апартамент №12 със ЗП - 63,25 кв.м в гр. Белене, жил.бл.1/51, вх.Ж, ет.4-двустаен	Надя Маринова Пашанкова	1849
II. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА			
1.	Апартамент №7 със ЗП - 63,36 кв.м, бл.3/15, вх.Г, ет. 3–двустаен		105
III. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА			
1.	Апартамент №1 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.1-двустаен		15

2. Възлага на кмета на Общината последващите действия.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници:

ЗА – 15;

ПРОТИВ - 1;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

ШЕСТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно одобряване на задание и приемане на решение за изработване на проект на Общ устройствен план за територията на община Белене.

Председателят на Общински съвет-Белене д-р Бистра Павловска предостави думата на кмета на община Белене да изложи предложението си.

То бе гледано в три комисии - „Местно самоуправление, ред, законност и сигурност”, ПК „” и „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”, които са го приели с единодушие.

Не постъпиха предложения за промени в проекта за решение.

Д-р Бистра Павловска подложи на гласуване предложението за решение на вносителя и Общински съвет-Белене взе следното

РЕШЕНИЕ № 27

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 104 и чл. 105, ал. 1 от ЗУТ:

1. Одобрява Техническо задание за изработване на Общ устройствен план за територията на община Белене, изготвено на основание чл. 123 от ЗУТ.

2. На основание чл. 124, ал. 1 от ЗУТ да се изработи проект на Общ устройствен план за територията на община Белене.

3. Задължава кмета на община Белене да възложи изработване на проект Общ устройствен план за територията на община Белене, като следва реда за финансиране в съответствие с т. 2 от Решение № 77/ 25.07.2012 г. на Общински съвет-Белене.

4. Общият устройствен план за територията на община Белене да се изготви при условията на т. 3 от Решение № 77/ 25.07.2012 г. на Общински съвет-Белене.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници:

ЗА – 16;

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

СЕДМА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно учредяване на възмездно право на пристрояване за нежилищни нужди към търговски обект в гр. Белене, кв. 80, на физически лица, без провеждане на публичен търг или конкурс по реда на ЗОС, след приемане на оценка от лицензиран оценител.

Председателят д-р Бистра Павловска предостави думата на вносителя - Милен Дулев, кмет на община Белене. След като той изложи предложението си, думата бе предоставена на Дора Леонова и Емил Михайлов, за да докладват становищата на ПК „Местно самоуправление, ред, законност и сигурност”, ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология” и ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”. Те посочиха, че и трите комисии с единодушие са приели предложението на вносителя.

Поради липса на корекции по предложението на вносителя, д-р Бистра Павловска го подложи на поименно гласуване и Общински съвет-Белене прие следното

РЕШЕНИЕ № 28

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 28, ал. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за бюджетната 2018 година, приета с Решение №1/01.02.2018 година на Общински съвет – Белене, в Раздел Втори, точка Ш. 3.6 от нея с Поземлен имот с идентификатор 03366.601.939 по кадастралната карта на гр. Белене, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №1326/16.08.2001 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1-2 и ал. 4 от ЗОС и чл. 76 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС:

2.1. Учредява възмездно право на пристрояване за нежилищни нужди, без провеждане на публичен търг или конкурс, на Илиян Иванов Гавазов с ЕГН 8105253967 и Софка Искренова Гавазова с ЕГН 8110241451 към Сграда за търговия с идентификатор 03366.601.939.2 с площ 86,0 кв.м, частна собственост на лицата (н.а. №198/2007 г. и Договор №147/2010 г.), застроена в ПИ 03366.601.939 по кадастралната карта на гр. Белене, а по ЗРП на града УПИ I, стр. кв. 80, върху реална част с площ 16,39 кв.м от терен (ПИ) с идентификатор 03366.601.939 по КК на гр. Белене – частна общинска собственост, при съсед:

- изток: ПИ 03366.601.939;
- запад: ПИ 03366.601.939;
- север: улица;
- юг: ПИ 03366.601.939.

2.2. Приема двете пазарни оценки от лицензиран оценител на имоти "ХЕМУС КОНСУЛТ" ЕООД – гр.Троян за продажбата на допълнително ОПС (Учредяване на възмездно право на пристрояване за нежилищни нужди) с площ – 16,39 кв. м в размер на 700,00 лева без ДДС (Седемстотин лева и 0 стотинки) или 840,00 лева с включен ДДС (Осемстотин и четиридесет лева и 0 стотинки) и за заплащане на вече усвоено от лицата ОПС с площ 2,77 кв. м в размер на 119,00 лева без ДДС (Сто и деветнадесет лева и 0 стотинки) или 142,80 лева без ДДС (Сто четиридесет и два лева и 80 стотинки)

2.3. Възлага на Кмета на Общината последващите действия.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници (поименно):

ЗА – 16 (Бистра Павловска, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Венцислав Стойков, Дора Леонова, Емил Михайлов, Иван Динов, Красимир Тодоров, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Петър Дулев, Пламен Гендов, Румен Арабаджиев, Светослава Христова, Стефан Николов, Стилиян Лоринков);

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

ОСМА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно издаване на Запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ „Земеделие” -

Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане на Данък добавена стойност по Договор № 15/07/2/0/00509 от 06.10.2017 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” за проект „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа: Белене - АЕЦ „Белене”, Деков - Кулина вода”, сключен между Община Белене и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

Председателят д-р Бистра Павловска предостави думата на вносителя на предложението - Милен Дулев, който го представи пред общинските съветници.

Предложението бе гледано в „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси и програми за финансиране”. Председателят на комисията Емил Михайлов посочи, че тя е приела предложението на вносителя с единодушие.

Момчил Спасов направи две предложения за промени в решението: в началото на точка 1. да се добави „Одобрява Запис на Заповед от Община Белене в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция и”, а в точка 2. след глагола „да подготви” да се добави „и подаде”.

Други предложения за промяна в проекта за решение не бяха направени.

Д-р Бистра Павловска подложи на поименно гласуване предложението за решение на вносителя, с корекциите на Момчил Спасов и Общински съвет-Белене при следното

РЕШЕНИЕ № 29

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и на основание Договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00509 от 06.10.2017 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа: Белене - АЕЦ „Белене”, Деков - Кулина вода” по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка - 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, сключен между Община Белене и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, Общински съвет-Белене:

1. Одобрява Запис на Заповед от Община Белене в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция и упълномощава кмета на община Белене да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 40 329,59 лева (Четиридесет хиляди Триста двадесет и девет лева и Петдесет и девет стотинки) за обезпечаване на 100% от стойността на допустимия ДДС на извършено първо авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 15/07/2/0/00509 от 06.10.2017 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка - 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за проект „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа: Белене - АЕЦ

„Белене”, Деков - Кулина вода”, сключен между Община Белене и ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, за срока на Договора, удължен с шест месеца.

2. Възлага на кмета на община Белене да подготви и подаде документи за получаване на Данък добавена стойност на първо авансово плащане по Договор № 15/07/2/0/00509 от 06.10.2017 г. по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка - 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за проект „Реконструкция и рехабилитация на общинска пътна мрежа: Белене - АЕЦ „Белене”, Деков - Кулина вода” и да ги представи пред ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция.

ГЛАСУВАЛИ - 16 общински съветници (поименно):

ЗА – 16 (Бистра Павловска, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Венцислав Стойков, Дора Леонова, Емил Михайлов, Иван Динов, Красимир Тодоров, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Петър Дулев, Пламен Гендов, Румен Арабаджиев, Светослава Христова, Стефан Николов, Стилиян Лоринков);

ПРОТИВ - 0;

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

ПРИЕМА СЕ

ДЕВЕТА ТОЧКА

Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

Кметът Милен Дулев запозна общинските съветници с проблем, свързан със собствеността на Пречиствателната станция - липса на метални тръби на стойност около 10 000 лева. „ВиК” ЕООД - Плевен поиска тези тръби да бъдат бракувани, но това няма как да се случи, тъй като тях ги няма. Ще уведоим полицията и след като те издадат документ, че са откраднати, ще ги бракуваме. Това е вариантът. Този проблем ни е известен от преди две седмици”, уточни кметът Милен Дулев.

Общински съветници му поставиха въпроси, свързани с комарите и кърлежите, на които той отговори, че предстои опушване срещу комари, както и третиране на тревните площи в паркове и детски градини срещу кърлежи. Подготвя се съвместно авиационно пръскане срещу комари между общините Белене, Свищов и Никопол.

Петър Дулев повдигна въпроси към кмета на Общината - Защо Красимир Тодоров получава възнаграждението си като общински съветник преди другите колеги?; Има ли протокол и може ли да бъде показан от конкурса за назначаване на Красимир Тодоров като обществен възпитател?; Извършва ли Община Белене стопанисване на закритата ДГ „Бодра смяна”?

Кметът на общината Милен Дулев каза, че на Красимир Тодоров са му отпуснати аванси и такива не са отказвани на никой общински съветник. По втория поставен въпрос заяви, че има протокол и ще бъде предоставен на съветниците, които

искат да го прочетат, а по въпроса за стопанисването на ДГ „Бодра смяна” уточни, че нищо от детската градина не се изнася без негово знание и разрешение.

Председателят д-р Бистра Павловска посочи, че Административен съд-Плевен не дава ход на Административно дело № 181/2018 година за Правилника на Общинския съвет и това е след изготвеното от нея предложение, което бе разгледано и гласувано от общинските съветници. Д-р Павловска информира колегите си, че е избрана за член на Управителния съвет на Националната асоциация на председателите на Общински съвети в Република България (НАПОС - РБ).

Поради изчерпване на дневния ред, председателят д-р Бистра Павловска закри редовното заседание на Общински съвет-Белене.

Д-Р БИСТРА ПАВЛОВСКА

Председател на Общински съвет-Белене

РАЛИЦА ГОСПОДИНОВА

Технически секретар на Общински съвет-Белене