

# ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 3 10 02, 3 10 61, факс: (+658) 3 10 62  
E-mail: [obshtinabl@abv.bg](mailto:obshtinabl@abv.bg), [obshtinabl@gmail.com](mailto:obshtinabl@gmail.com) web-site: <http://obshtina.belene.ne>

## ЗАПОВЕД № 122/03.02.2020

Във връзка с подадено Заявление с вх.№ 26-00-4/30.01.2020 г. от Красимир Сашев Джантов - собственик на ЕТ „Красдимир Джантов“ - собственик на пи с ид. 03366.601.138 по кадастралната карта на гр. Белене до Кмета на Община Белене на основание чл. 44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 150, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА за строеж „Промяна на предназначението на същ. сграда в „Цех за производство на PVC дограма и врати“ в поземлен имот с идентификатор 03366. 601.138 попадащ в УПИ VII-236 в стр. кв. 19 по плана на гр. Белене.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на Подробния устройствен план – План за регулация в обхвата на поземлен имот с идентификатор 03366. 601.138 попадащ в УПИ VII-236 в стр. кв. 19 по плана на гр. Белене като имотът се отреди „За безвредна производствена дейност“. По действащия ОУП на Община Белене имотът попада в Централна устройствена зона „Ц1“.
2. Технически инвестиционен проект за строеж „Промяна на предназначението на същ. сграда в „Цех за производство на PVC дограма и врати“ в имота.

При изготвяне на Подробния устройствен план и на инвестиционен проект да се спазват общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Проектът за подробен устройствен план да се съобрази с действащите санитарно - хигиенни, противопожарни и други нормативни актове по устройство на територията. Проектът за КПИИ да се съгласува със всички собственици в имота, предмет на разработката.

Подробният устройствен план да се процедира по реда на чл. 150, ал. 3 от ЗУТ и одобри по чл. 129, ал.2 от ЗУТ предвид обхвата на разработката .

Заповедта да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл. 5, ал.5 от ЗУТ.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения ред.

МИЛЕН ДУЛЕВ

Кмет на Община Белене

