



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б Е Л Е Н Е

град Белене - 5930, ул. „България” №35, тел. 0658/31061, [e-mail: obs.belene@gmail.com](mailto:obs.belene@gmail.com), www.belene.bg

ПРОТОКОЛ №8

**от извънредно заседание на Общински съвет-Белене, проведено на 20 май
2020 г. (сряда) от 18:30 ч. в зала №26 на Общинска администрация –
Белене**

НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАТ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев.

ОТСЪСТВАЩИ: Момчил Спасов

КМЕТ И ЗАМЕСТНИК-КМЕТОВЕ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ: Милен Дулев, Петър Ангелов, Малина Ешекова

КМЕТСКИ НАМЕСТНИЦИ: Венцислав Петров, Александър Андреев

СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: инж. Пламен Петров, Николай Първанов

РЪКОВОДИТЕЛИ И ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ИНСТИТУЦИИ: не присъстват

ГРАЖДАНИ: не присъстват

След констатиране на необходимия кворум (присъстват 12 общински съветници), председателят на Общински съвет-Белене откри извънредното заседание и представи на своите колеги предварително предложения

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение от Милен Дулев – кмет на община Белене относно вземане на решение за отправяне на искане чрез Областен управител на област Плевен до Министерството на културата за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление на Община Белене за срок от 10 години на недвижими имоти – публична държавна собственост, находящи се в гр.Белене, съставляващи поземлен имот с идентификатор 03366.602.1391 и поземлен имот с идентификатор 03366.602.1389 по КККР във връзка с намерение на Община Белене за кандидатстване по Оперативна програма „Региони в растеж“.

Председателят на Общински съвет-Белене даде думата на общинските съветници за въпроси и коментари по предложения дневен ред.

Д-р Павловска подложи на гласуване дневния ред и той бе приет с единодушие (12 общински съветници „ЗА“, без „ПРОТИВ“ и без „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.)

ПЪРВА ТОЧКА

Предложение от Милен Дулев – кмет на община Белене относно вземане на решение за отправяне на искане чрез Областен управител на област Плевен до Министерството на културата за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление на Община Белене за срок от 10 години на недвижими имоти – публична държавна собственост, находящи се в гр.Белене, съставляващи поземлен имот с идентификатор 03366.602.1391 и поземлен имот с идентификатор 03366.602.1389 по КККР във връзка с намерение на Община Белене за кандидатстване по Оперативна програма „Региони в растеж“.

Милен Дулев – кмет на Община Белене разясни, че крепостта Димум е държавна собственост на Министерството на културата и на МРРБ, отдадена на Община Белене за срок от 5 години. Срокът е изтекъл 2019 г. и е направено предложение да се преотстъпи отново за по-дълъг период. Оказало се е, че пътят, който трябва да се измени е променен. Направени са нужните стъпки и в следствие е направено днешното предложение за отдаване на имотите за ползване на Община Белене, чрез Областен управител. След направените консултации с областния управител и министерството на културата, е оформено предложението в този вид.

Калоян Прокопиев взе думата и посочи, че съгласно насоките за кандидатстване по „Региони в растеж“ на етап кандидатстване се изисква освен проектно предложение и документ за собственост на недвижим имот или документ, удостоверяващ правото за ползване от бенефициента за период не по-кратък от 5 години, считано от крайното плащане към бенефициента. В тази връзка, и в съответствие със закона за културното наследство, чл. 12 дава възможност, когато кандидатът е Община, бенефициентът да

изиска право на ползване от Министерство на културата за период до десет години. Прокопиев акцентира, че подобно предложение е правено както през 2018 г., така и през 2019 г. (Решение №57/05.08.2019г.), идентично със сега предложеното. Съветникът пожела да разбере причините, които налагат неизпълнението на тези решения. Също пожела да узнае дали Община Белене разполага с реално проектно предложение, тъй като това не става ясно от така направеното предложение.

Калоян Прокопиев направи предложение за промяна в основанието, където е посочен чл.12, ал. 1, т. 4 от Закона за културното наследство.

Той посочи коректното основание – чл. 12, ал. 4, т. 1 от закона, където се дава възможност за отстъпване правото на ползване на такъв вид недвижими имоти.

Петър Дулев припомни отношението си към извънредните сесии и подкрепи с довода, че прозорецът за кандидатстване е отворен до 2021 г. Според него, разглеждането на тази точка не е от спешен характер.

Съветникът посочи и редакционна корекция на първа страница, където думата „земане“ не е употребена правилно. Стана ясно, че грешката е техническа и е поправена своевременно.

Петър Дулев наблегна, че е необходимо да се изясни дали имотите ще бъдат предоставени за безвъзмездно управление на Община Белене за срок „от“ или „до“ десет години.

Същият пожела да узнае какви дейности се имат предвид в намерението на Община Белене да кандидатства и отново припомни, че е нужно основанието да бъде коригирано с „чл. 12, ал. 4, т. 1“.

Петър Дулев попита дали има отговорен специалист по изпълнението и изтичането на договорите, за да могат да бъдат вземани навременни решения.

Съветникът изрази мнение, че е нужно да се добави в т.4 от предложението след „Поради изтичане на 5-годишния срок на 10.07.2019 година за безвъзмездно управление на държавните имоти“ да се вмъкне „ и намерението на Община Белене да кандидатства с проект...“.

Милен Дулев даде думата на инж. Пламен Петров.

Инж. Петров се обоснова като каза, че в решението е допусната техническа грешка в самото основание, но в т. 1 от решението е посочена коректната алинея и уточни, че в самия чл. 12, ал. 4 е записано „до 10 години“, но общинския съвет може да конкретизира „от 10 години“.

Милен Дулев изрази мнение, че е за предпочитане да бъде посочено както е в закона.

Д-рБистра Павловска се обърна към инж. Петров с призив да отговори по-подробно на въпроса на г-н Прокопиев.

Инж. Пламен Петров отговори, че до сега кандидатстванията са били отправяни към Министерството на регионалното развитие, което от своя страна ги изпраща за становище към Министерството на културата, където се уточняват детайлите, които следва да бъдат спазени от Общината и едно от тях е в решението на Общински съвет – Белене да фигурира основание по чл. 12, ал. 4, т. 1 от Закона за културното наследство, като придвижването на преписката по-нататък без този детайл е невъзможно. Необходимата оценка за съответствие с държавните помощи също е допринесла за забавянето, но решение по въпроса е било намерено, всичко нужно е окомплектовано и остава единствено да бъде представено днешното решение на общинския съвет в Областна администрация-Плевен.

В отговор на Петър Дулев, Милен Дулев разясни, че една от причините за свикване на извънредно заседание е молба от самото министерство, съобразно техните срокове и комисии и с оглед по-бързото придвижване на документите. Предвижда се въпросният проект да обхване цялата територия на комплекса „Димум“ като се изградят алеи и осветителни тела, за да бъде направен затворен кръг с вход от ОУ „Васил Левски“ и изход при западната крепостна стена и сградата на ПП „Персина“. Кметът представи желание за създаване на посетителски център и паркинги, възникнало в съвместната работа с доц д-р Гергана Кабакчиева и архитект Генчев, който притежава и документи за работа върху археологически разкопки. Кметът акцентира, че с това решение се отварят вратите пред Министерски съвет и пред „Региони в растеж“.

Д-р Бистра Павловска даде думата на Петър Дулев, който от своя страна пожела успех и попита дали гореспоменатите идеи ще се осъществяват върху имоти, които не са предоставени за ползване.

Милен Дулев отговори, че имотите са общински.

Д-р Бистра Павловска даде думата на Каляон Прокопиев, който зададе въпрос дали тепърва ще се разработва проектно предложение.

Милен Дулев потвърди, че на този етап няма изготвено проектно предложение.

Петър Дулев отново попита дали някой следи ли за изпълнението на договорите.

Милен Дулев потвърди и припомни, че след решението от 2018 г. е имало проблеми по документацията, които е било нужно да се изчистят и посочи като една от причините за забавянето „de minimis“ и обосновката за липсата на печалба.

Д-р Бистра Павловска потърси потвърждение, че чл. 12, ал. 4, т. 1 е коректното основание и получи положителен отговор от г-н Прокопиев.

Председателят д-р Павловска пристъпи към поименно гласуване и Общински съвет - Белене взе следното

РЕ Ш Е Н И Е №66

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.12, ал.4, т.1 от Закона за културното наследство:

1. **Възлага** на Кмета на Община Белене да внесе искане чрез Областен управител – гр. Плевен до Министерството на културата да предприеме действия по чл.12, ал.4, точка 1 от Закона за културното наследство (ЗКН) съгласно който Министерския съвет на Република България може да предоставя имоти - недвижими археологически културни ценности - публична държавна собственост, безвъзмездно за управление на ведомства и общини за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на културни ценности, за срок до 10 години по предложение на министъра на културата на недвижими имоти – публична държавна собственост, находящи се в гр.Белене, съставляващи **поземлен имот с идентификатор 03366.602.1391** и **поземлен имот с идентификатор 03366.602.1389 по КККР.**

2. **Дава съгласие** ОБЩИНА БЕЛЕНЕ да приеме управлението върху имотите, подробно описани в точка първа от настоящото решение.

3. **Възлага** на Кмета на Община Белене да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ -12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ –няма
ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ПРИЕМА СЕ

Д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене закри заседанието.

Д-р Бистра Павловска
Председател на Общински съвет-Белене

Мартина Вакинова
Технически секретар на Общински съвет-Белене