



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б Е Л Е Н Е

град Белене - 5930, ул. „България“ №35, тел. 0658/31061, [e-mail: obs.belene@gmail.com](mailto:obs.belene@gmail.com), www.belene.bg

ПРОТОКОЛ №9

**от редовно заседание на Общински съвет-Белене, проведено на 12 юни
2020 г. (петък) от 14:00 часа в зала №26 на Общинска администрация – Белене**

НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАТ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев.

ОТСЪСТВАЩИ: Момчил Спасов

КМЕТ И ЗАМЕСТНИК-КМЕТОВЕ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ: Милен Дулев, Петър Ангелов, Малина Ешекова

КМЕТСКИ НАМЕСТНИЦИ: Калин Петракиев, Венцислав Петров, Александър Андреев

СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: инж. Пламен Петров, Николай Първанов, Мая Терзиева

ЮРИСТ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ: Маринела Дочева

РЪКОВОДИТЕЛИ И ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ИНСТИТУЦИИ:

Д-р Наталия Мадова – управител на „МБАЛ-Белене“ ЕООД, д-р Лъчезар Апостолов – управител на „МЦ-Бел Медик“ ЕООД и представители на читалищата в община Белене.

ГРАЖДАНИ: Иван Динов

След констатиране на необходимия кворум (присъстват 12 общински съветника), председателят на Общински съвет-Белене откри редовното заседание и отбеляза, че се е появила необходимост от две корекции по дневния ред и даде думата на Милен Дулев – кмет на община Белене да представи едната от тях.

Милен Дулев – кмет на община Белене оттегли точка седем от дневния ред поради констатирани предпоставки за бъдещи проблеми:

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно прекратяване на съсобственост чрез продажба на юридическо лице на общински имот в с.Петокладенци, община Белене, УПИ II, стр.кв.63 по плана на селото по реда на ЗОС, ЗС и приемане оценка на лицензиран оценител на недвижими имоти.

Д-р Бистра Павловска предложи да се добави следното предложение в дневния ред като нова втора точка:

Предложение от Милен Павлов Дулев относно изменение в точка 1 на текста на Решение №34/ 07.02.2020 г. на Общински съвет – Белене, неразделна част от Предложение с вх.№200/ 08.05.2020 г. на Кмета на община Белене до Общински съвет - гр.Белене за изменение и допълнение на Решение №34 / 07.02.2020 г. на Общински съвет – Белене за приемане Годишната програма за разпореждане с общински имоти през бюджетната 2020 година.

Д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене представи на своите колеги така предложени

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно приемане на годишни отчети за 2019 г. на общинските търговски дружества „МБАЛ - Белене“ ЕООД, „МЦ-Бел Медик“ ЕООД, и „Здраве“ ЕООД.

2. Предложение от Милен Павлов Дулев относно изменение в точка 1 на текста на Решение №34/ 07.02.2020 г. на Общински съвет-Белене, неразделна част от Предложение с вх.№200/ 08.05.2020 г. на Кмета на община Белене до Общински съвет - гр.Белене за Изменение и допълнение на Решение №34/ 07.02.2020 г. на Общински съвет – Белене за приемане Годишната програма за разпореждане с общински имоти през бюджетната 2020 година.

3. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно изменение и допълнение на Решение №34/07.02.2020 г. на Общински съвет-Белене за приемане Годишната програма за разпореждане с общински имоти през бюджетната 2020 г.

4. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно продажба на общински недвижим имот в гр. Белене, ул. „Цанко Церковски“, след провеждане на публичен търг по реда на ЗОС.

5. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно приемане на оценка за закупуване на движими вещи – павилиони, собственост на физическо лице, разположени върху общински терени срещу дължим наем по силата на прекратени договори от същото лице за ползване на терените за търговска дейност, по реда на ЗОС, ЗС, ЗДДС и Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС

6. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно разрешение за заемообразно ползване на средства за изпълнение на Договор № МЗ-3-04-09-3541#6 от дата 01.04.2020 г. за осигуряване на заетост по Проект

2014BGO5M90PO01-1.2014.001-C0001 „Нова възможност за младежка заетост”, финансиран от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд и Инициативата за младежка заетост подписан между Агенция по заетостта и Община Белене.

7. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие за 2019 г.

8. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма и изразходваните от бюджета средства през 2019 г. на читалищата в населените места на община Белене.

9. Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

Председателят на Общински съвет-Белене даде думата на общинските съветници за въпроси и коментари по предложения дневен ред.

Д-р Павловска подложи на гласуване дневния ред и той бе приет с единодушие (12 общински съветника „ЗА“, без „ПРОТИВ“ и без „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.)

ПЪРВА ТОЧКА

Предложение на Милен Павлов Дулев – Кмет на Община Белене, относно приемане на годишни отчети за 2019 г. на общинските търговски дружества „МБАЛ-Белене” ЕООД, „МЦ-Бел Медик” ЕООД, и „Здраве” ЕООД.

Милен Дулев докладва като обобщи предложението и изрази своята благодарност към всички управители, които са работили за доброто състояние на здравеопазването в гр. Белене и подчерта, че проблемите с дружествата са останали назад в миналото. Кметът акцентира, че „МБАЛ-Белене“ ЕООД в момента е на печалба, закупува се нова техника, а „МЦ-Бел Медик“ ЕООД изплаща, натрупани задължения от минали години. Милен Дулев добави и, че „ЗДРАВЕ“ ЕООД е получила около 78 000,00 лв. от болницата по договор за разсрочване на задължения за 2 години и половина, като тези задължения изненадващо са били погасени в рамките на около 6 месеца.

Д-р Бистра Павловска припомни, че на заседанието на ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки дейности и спорт” много задълбочено са били анализирани отчетите на общинските търговски дружества. Думата бе дадена на д-р Лъчезар Апостолов.

Д-р Апостолов обобщи, като посочи увеличение в приходите в сравнение с миналата година в размер на около 11 000,00 лв., което от своя страна говори за подобрене в резултат на увеличаване на пациентите и поскъпване на направленията. Управителят акцентира, че загубите персистиращи като те продължават в годините от 2009 г. насам и във времето са стигнали до 54 000,00 лв. от данък сгради, амортизации и други. В момента загубите са 38 000,00 лв. Започнало е и изплащане на данъците, което в предходни периоди от 2009 г. насам не се е случвало.

Д-р Бистра Павловска подчерта, че приходите във всяко едно лечебно заведение са пряко свързани с потока от пациенти като увеличаването им би могло да се случи с допълване на екипа с нови специалисти. Председателят изрази благодарност към д-р Лъчезар Апостолов за усилията му в тази посока.

Д-р Бистра Павловска даде думата на д-р Наталия Мадова.

Д-р Наталия Мадова припомни, че преди два месеца подробно е представила изчерпателна информация по време на гласуването на новия мандат като управител на „МБАЛ-Белене“ ЕООД. Представена е и подробна програма за 3-годишен период по желание на г-н Калоян Прокопиев. Управителят акцентира, че загубите са преодолени, като в момента болницата е на печалба. Д-р Наталия Мадова описа настоящата обстановка във връзка с COVID-19 и изрази убеждение, че потокът от пациенти ще бъде възстановен, екипът от специалисти допълнен и част от апаратурата обновена.

Д-р Бистра Павловска даде думата на председателите на комисиите, където е разгледано предложението за становища. Предложението е разгледано във всички комисии, като във всяка една от тях е прието с единодушие.

Николай Арабаджиев отбеляза, че някои детайли в основанията на предложението са били уточнени и коригирани по време на комисиите и представи предложение за промяна по т. 2 от проекта на решение:

„Разпределя реализираната печалба на „МБАЛ-Белене“ ЕООД за 2019 г., в размер на 87 746,05 лева, за покриване на част от балансовата загуба от предходни години и задължава управителя на дружеството да внесе дължимия дивидент в размер на 10 000,00 лева, изчислен по реда на чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №6 на Община Белене, в срок до 31.12.2020 г.“

Д-р Бистра Павловска даде възможност на общинските съветници да зададат въпроси към управителите на общинските търговски дружества.

Николай Арабаджиев зададе въпрос на д-р Наталия Мадова относно развитието по въпроса със скенера.

Управителят на „МБАЛ-Белене“ ЕООД от своя страна отговори, че предвид извънредната обстановка в страната са заплатени 20% от сумата, като предстои осигуряване на средства от Министерството на здравеопазването.

Думата бе дадена на Калоян Прокопиев.

По отношение на отчета на „МБАЛ-Белене“ ЕООД Калоян Прокопиев отбеляза намаления брой пациенти в сравнение с миналата година. Съветникът пожела също да узнае какъв е периодът на изплащане на кредита на болницата. Калоян Прокопиев изрази своето положително впечатление, че задълженията към външни доставчици и данък сгради са погасени. Съветникът предложи някои технически корекции по представената програма, като нуждата от конкретизиране на периода и уеднаквяване на съдържанието на програмата с това, което е описано, че съдържа. Калоян Прокопиев изрази одобрението си към направените подобрения, посочени в отчета и обърна особено внимание на възможността за осигуряване на средства от външни източници или по-конкретно търсене на възможности за финансиране по различните оперативни програми на Европейския съюз.

Калоян Прокопиев отбеляза, че управителят на „Здраве“ ЕООД - е представил отчета на общинското търговско дружество изключително подробно на заседанието на постоянните комисии. Съветникът обобщи отчета, като насочи вниманието към опрощаване на задължения на „МБАЛ-Белене“ ЕООД в размер на 6000,00 лв., и продажбата на лекарства на „МБАЛ-Белене“ ЕООД без търговска надценка, което от своя страна е довело до влошаване на финансовото състояние на дружеството. Причина за отчетените загуби на „Здраве“ ЕООД също така е и изплащане на обезщетенията на пенсионирани служители.

Калоян Прокопиев обърна внимание и че „МЦ-Бел Медик“ ЕООД също е с отрицателен финансов резултат, но в приемливи размери и е препоръчително да не се допуска увеличаване на този негатив. Съветникът препоръча на управителя, ако възникне притеснение по отношение на финансовите резултати да сигнализира своевременно.

Д-р Наталия Мадова отговори на поставения по-горе въпрос относно продължителността на кредита, а именно 7 години.

Д-р Бистра Павловска благодари на г-н Прокопиев за задълбочения анализ и даде думата на Петър Дулев.

Петър Дулев от своя страна призова за умереност и припомни, че е необходимо да се търси консенсус по деликатната тема за общинските търговски дружества. Съветникът сподели, че е направил сондаж в болници подобни на тази в гр. Белене и както и на комисиите отчете, че тяхното състояние също е подобро, като не отрече положителните качества на управителите на местните общински търговски дружества.

Петър Дулев припомни за отвоюваното преди години допълнително субсидиране на болниците, които се намират в отдалечени райони от областните центрове, както и тези които се намират в погранични райони. Съветникът пожела да узнае какви са задълженията посочени в графа „Други“: 196 000,00 лв., дали колективът на болницата е запознат с тригодишната програма за управление, пропуснато ли е да се запише в програмата субсидията за болници в отдалечени райони, също и какви клинични проучвания са правени до сега както е посочено в програмата.

Д-р Бистра Павловска даде думата на д-р Наталия Мадова за отговор.

Д-р Наталия Мадова отговори, че част от тези задължения са за заплати и осигуровки на медицинския персонал, стари задължения в размера на 27 000,00 лв., останали от управителя Петър Господинов, както и 35 000,00 лв. във връзка с отпуснат безлихвен заем от Борислав Лоринков. По въпроса с клиничните проучвания управителят уточни, че става въпрос за проучвания в психиатричното отделение, които биха допринесли за подобряване на финансовото състояние на болницата. Д-р Мадова уточни, че субсидията за болници в отдалечени райони е отразена заедно със субсидията за психиатричното отделение. Управителят уточни, че размерът на субсидията за отдалечени райони тази година е увеличена на 20 000,00 лв. от Министерството на здравеопазването. Д-р Мадова изрази несъгласие за твърдението, че другите болници в близост (гр.Никопол, гр.Гулянци и др.) са също с подобро състояние и подкрепи мнението си с проведени разговори с хора, които са запознати по темата.

Милен Дулев се включи като посочи, че към момента „Здраве” ЕООД не снабдява с лекарства болницата. По сключения за две години и половина договор „МБАЛ-Белене” ЕООД е погасила задълженията си в размер на 76 000,00 лв. в рамките на 3-4 месеца, което е допринесло за стабилизирането на финансовото състояние на аптеката. Кметът също изрази несъгласие с твърдението за състояние на болниците в близост, подобни на тази в гр. Белене, като даде за пример болниците в гр. Гулянци и гр. Кнежа, които и преди са били в добро състояние. Относно болниците в гр. Левски, гр. Свищов и гр. Никопол, Милен Дулев посочи, че имат изтеглени заеми, като заема изтеглен от болницата в гр. Никопол в размер на 400 000,00 лв. се покрива от общината за разлика от болницата в гр. Белене, която сама покрива задълженията си, а болниците в гр. Левски и гр. Свищов получават субсидии от общините там. Той се съгласи, че държавата е направила подобрения във финансирането, но ако няма добър мениджмънт и добра работа на екипите няма да има напредък, а ще има застой.

Председателят на Общински съвет-Белене призова за приключване на дебатите и след като също акцентира на значителното подобрение във финансовото състояние на болницата отпрати пожелание за още успехи и пристъпи към гласуване на предложението за промяна в точка 2 в проекта на решение от председателя на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм” – Николай Арабаджиев.

Гласували 12 общински съветника:

ЗА - 12

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

РЕ Ш Е Н И Е №67

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 147, ал. 2 от ТЗ и чл. 7, ал. 1, т. 1 и чл. 10 от Наредба № 6 за условията и реда за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества,

1. Приема Годишния финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ-Белене” ЕООД.

2. Разпределя реализираната печалба на „МБАЛ-Белене“ ЕООД за 2019 г., в размер на 87 746,05 лева, за покриване на част от балансовата загуба от предходни години и задължава управителя на дружеството да внесе дължимия дивидент в размер на 10 000,00 лева, изчислен по реда на чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №6 на Община Белене, в срок до 31.12.2020 г.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ - 12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма
ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ПРИЕМА СЕ

3. Приема **Годишния финансов отчет** за 2019 г. на „МЦ-Бел Медик” ЕООД.
4. Загубата на „МЦ-Бел Медик” ЕООД за 2019 г. в размер на 38 549,37 лв. да бъде прехвърлена в сметка непокрита загуба от минали години.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ -12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма
ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ПРИЕМА СЕ

5. Приема **Годишния финансов отчет** за 2019 г. на „Здраве” ЕООД.
6. Реализираната загуба на „Здраве” ЕООД за 2019 г. в размер на 28 000,00 лв. да бъде прехвърлена в сметка непокрита загуба от минали години.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ - 12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма
ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ПРИЕМА СЕ

ВТОРА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев относно изменение в точка 1 на текста на Решение №34/ 07.02.2020 г. на Общински съвет – Белене, неразделна част от Предложение с вх.№200/ 08.05.2020 г. на кмета на община Белене до Общински съвет - гр.Белене за Изменение и допълнение на Решение №34/ 07.02.2020 г. на Общински съвет – Белене за приемане Годишната програма за разпореждане с общински имоти през бюджетната 2020 година.

Д-р Бистра Павловска даде думата на инж. Пламен Петров, който от своя страна обоснова нуждата от подобно решение, предвид дискусиите възникнали по време на комисиите.

Калоян Прокопиев изрази мнение, че е нужно точки 2 и 3 да отпаднат, тъй като конкретното предложение касае единствено т. 1 от Решение №34/07.02.2020 г.

След консултация с юриста на Общински съвет-Белене, съветниците гласуваха така направеното предложение да стане решение.

РЕ Ш Е Н И Е №68

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.28, ал.5 от чл.28, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал.2 от Закона за общинската собственост **изменя** точка **1** на Решение №34/ 07.02.2020 г. на Общински съвет-Белене, която придобива следното съдържание: **“1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.28, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал.2 от Закона за общинската собственост приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за бюджетната 2020 година, съгласно Приложение №1...“.**

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ -12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ТРЕТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно изменение и допълнение на Решение №34/07.02.2020 г. на Общински съвет-Белене за приемане Годишната програма за разпореждане с общински имоти през бюджетната 2020 г.

Думата бе дадена на инж. Пламен Петров, който на кратко обобщи предложението.

Председателят на Общински съвет-Белене даде думата на председателите на комисиите, където е гледано предложението за становища.

Предложението е разгледано в ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“ и ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ и в двете комисии е прието единодушно.

РЕ Ш Е Н И Е №69

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.28, ал.5 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС **изменя и допълва** Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през бюджетната 2020 година, приета с Решение №34/ 07.02.2020г. на Общински съвет-Белене в **Раздел Втори, точка III от нея**, както следва:

“Раздел Втори, точка III: “Списък на недвижими общински имоти (*без имоти от ОПФ*) собственост на Община Белене, предназначени за отдаване под наем, право на ползване /управление и продажба по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС), след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс или без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) през бюджетна 2020 година“.

2. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ -12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно продажба на общински недвижим имот в гр. Белене, ул. „Цанко Церковски“, след провеждане на публичен търг по реда на ЗОС.

Милен Дулев представи предложението и определи оценката от лицензирания оценител като финансово удовлетворяваща за Община Белене.

Д-р Бистра Павловска даде думата на председателите на комисиите където е разгледано предложението за становища.

Предложението е разгледано в ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“ и ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ и в двете комисии е прието единодушно.

РЕШЕНИЕ №70

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.45, ал.3 от ЗДДС, чл.65 и чл.80 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС **приема** оценката на оценителя в размер на **55270,00 лева (петдесет и пет хиляди двеста и седемдесет лева и 0 стотинки)** и я **определя** за продажна, след провеждане на публичен търг по реда на ЗОС на общински недвижим имот, включващ в границите си съгласно Скица №15-340279/ 24.04.2020 г. на СГКК-гр.Плевен **Поземлен имот** (Дворно място) с идентификатор 03366.601.1288 с площ 3492,0 кв.м, ведно със застроените в него **Сграда** с идентификатор 03366.601.1288.1 на един етаж със ЗП – 158,0 кв.м, */№1 по скица/*, **Сграда** с идентификатор 03366.601.1288.2 на един етаж със ЗП – 129,0 кв.м */№2 по скица/* и **Едноетажна сграда** със ЗП - 154,0 кв.м */по замерване на място, сграда № 3 не е отразена в скицата/* по КККР на гр.Белене, УПИ II, стр.кв.113 по ЗРП на гр.Белене, актуван с АЧОС №2912/17.09.2010 г.

2. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ -12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

ПЕТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно приемане на оценка за закупуване на движими вещи – павилиони, собственост на физическо лице, разположени върху общински терени срещу дължим наем по силата на прекратени договори от същото лице за ползване на терените за търговска дейност, по реда на ЗОС, ЗС, ЗДДС и Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС

Милен Дулев представи предложението и прие направената оценка за удовлетворяваща, тъй като покрива задълженията на фирмата.

Д-р Павловска даде думата на председателите на комисиите където е разгледано предложението.

Предложението е разгледано в ПК Устройство на територията, жилищна политика и екология и ПК Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм и в двете комисии е прието единодушно.

Николай Арабаджиев уточни, че по време на комисиите е направил предложение разходите по оценката да се поемат 50% от Общината и 50% от Радослав Ръжгев, тъй

като за първи път е постъпило подобно предложение по параметрите на „бизнес оферта” без да се бяга от отговорност.

Милен Дулев от своя страна предложи оценката да е изцяло за сметка на Община Белене, тъй като стойността на павилионите действително е по-висока предвид вложеното в имуществото от страна на г-н Ръжгев.

Думата бе дадена на Калоян Прокопиев, който обобщи, че на заседанието на комисиите г-н Ръжгев е споделил, че стойността на павилионите е по-висока, но предвид, че тя покрива задълженията му се е съгласил с нея. Г-н Прокопиев се съгласи, че е справедливо разходите да се поемат изцяло от Община Белене. Той изрази одобрението си за подобни алтернативни форми за събиране на задълженията посочени в годишната програма.

РЕ Ш Е Н И Е №71

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.1, ал.2 и ал.7 от ЗОС, чл.77 от Закона за собствеността, чл.6, ал.1 и ал.2, точка 1 и точка 4 от ЗДДС и чл.3 ал.1, точка 1 и ал.3 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС **приема** оценката на оценителя в размер на **1250,00 лева (хиляда двеста и петдесет лева и 0 стотинки) без** ДДС и я **определя** за закупуване на четирите павилиона, ведно с партидите от ЧЕЗ от Радослав Ръжгев от гр.Белене срещу задълженията на лицето по прекратените договори за наем съгласно таблицата.

Таблица №1

№ по ред	№/Дата на договор	Обект	Период на неплатено то задължение (месец/година)	Дължим наем без ДДС (лева)	Дължима лихва (лева)	Дължима неустойка (лева)	Дължима сума без ДДС (лева)
1	2	3	5	5	6	7	8
1.	101 18-08-2004	терен №1 ул. "Възраждане" м гр.Белене	09.2017 - 03.2020	535,06	80,17	41,40	656,63
2.	102 18-08-2004	терен №2 ул. "Малчика" в гр.Белене	09.2017 - 03.2020	137,64	20,87	10,80	169,31
3.	103 18-08-2004	терен №3 ул. "Малчика" в гр.Белене	09.2017 - 03.2020	137,64	20,87	10,80	169,31
4.	104 18-08-2004	обект №5 - терен №2 ул. "България" в гр.Белене	09.2017 - 03.2020	187,24	27,87	14,40	229,51
ОБЩО ДЪЛЖИМ НАЕМ С ЛИХВИ И НЕУСТОЙКИ без ДДС КЪМ ДАТА 20.03.2020 ГОДИНА							1224,76

2. Разходите, направени за оценката от оценителя в размер на **192,00 лева (сто деветдесет и два лева и 0 стотинки)** се заплащат от **Община Белене**.

3. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

Гласували поименно 12 общински съветника:

„ЗА“ -12 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

След кратка 15-минутна почивка д-р Бистра Павловска пристъпи към разглеждане на следващата точка.

ШЕСТА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно разрешение за заемообразно ползване на средства за изпълнение на Договор № МЗ-3-04-09-3541#6 от дата 01.04.2020 г. за осигуряване на заетост по Проект 2014BGO5M90PO01-1.2014.001-C0001 „Нова възможност за младежка заетост”, финансиран от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд и Инициативата за младежка заетост подписан между Агенция по заетостта и Община Белене.

Председателят на Общински съвет-Белене изчете предложението и даде думата на председателя на ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“ да представи становището на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“, тъй като Николай Арабаджиев е напуснал заседанието по неотложни причини. Становище представиха и председателите на ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки дейности и спорт“ и ПК „Местно самоуправление, ред, законност и сигурност“.

Във всички комисии предложението е срещнало пълна подкрепа.

РЕ Ш Е Н И Е №72

На основание чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т.5 от Закона за публичните финанси:

1.Общински съвет –Белене разрешава ползването на временен безлихвен заем по Договор № МЗ-3-04-09-3541#6 от дата 01.04.2020 г. за осигуряване на заетост по Проект 2014BGO5M90PO01-1.2014.001-C0001 „Нова възможност за младежка заетост”, от общински бюджет, както следва:

- за периода от 08.04.2020 г. до 30.04.2020 г. предоставя временен безлихвен заем в размер на 1090,86 лв. /хиляда и деветдесет лева и осемдесет и шест стотинки/ от общинския бюджет.

- за периода от 01.05.2020 г. до 31.05.2020 г. предоставя временен безлихвен заем в размер на 1454.48 лв. /хиляда четиристотин петдесет и четири лева и четиридесет и осем стотинки/ от общинския бюджет.

2. Възлага на Кмета на Общината последващи действия.

Гласували поименно 11 общински съветника:

„ЗА“ - 11 (Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Иван Динов, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

Председателят на Общински съвет-Белене пристъпи към разглеждане на следваща точка, като даде думата на инж. Петър Ангелов да докладва. Той от своя страна припомни, че на комисиите е представил доклада подробно и отбеляза, че всички предложения за корекции направени от съветниците по време на комисиите са отразени.

СЕДМА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие за 2019 г.

Предложението е разгледано във всички комисии без ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки дейности и спорт“. Председателите на комисиите представиха становищата по направеното предложение, като то е прието единодушно във всички комисии.

Думата бе дадена на Калоян Прокопиев, който се съгласи, че направените корекции са отразени, но посочи още една неточност, която е нужно да бъде коригирана. В точка 7 е посочено, че канализационната мрежа е с дължина 957 метра, а според него тя е 1780 метра.

Малина Ешекова отговори, че това са данните с които Община Белене разполага.

Петър Дулев припомни за направени от него предложения за промени по време на комисиите и попита дали ръководството на Община Белене има планове за инфраструктурата на ЖП гарата, както и дали ще се намери решение на проблема с автобусния транспорт.

Милен Дулев отговори, че са правени неуспешни опити за прехвърляне на собствеността на ЖП гарата и шансове за възстановяване на железопътния транспорт няма. Относно автобусния транспорт кметът заяви, че се работи по конкретни варианти за решаването на проблемите в тази област, но нови линии няма да бъдат откривани предвид, че линиите не са икономически изгодни за самите превозвачи.

Д-р Бистра Павловска увери, че въпроса на г-н Прокопиев ще се съгласува с отговорния отдел и пристъпи към гласуване.

РЕ Ш Е Н И Е №73

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.24, т.4 от Закона за регионално развитие **одобрява Годишния доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие за 2019 год.**

2. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия, съгласно ЗРР.

Гласували 11 общински съветника:

ЗА - 11

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

Д-р Бистра Павловска благодари на представителите на читалищата, които търпеливо са изчакали своя ред и пристъпи към разглеждане на следваща точка от дневния ред.

ОСМА ТОЧКА

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма и изразходваните от бюджета средства през 2019 г. на читалищата в населените места на община Белене.

Докладва Малина Ешекова.

Предложението е разгледано единствено в ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки дейности и спорт“, където докладът е приет единодушно.

Д-р Павловска даде думата за мнения и въпроси.

Думата взе Людмила Лазарова секретар на НЧ "ИЗГРЕВ-1927" – с. Кулина вода, която представи нуждата от спешен ремонт на тавана на детския отдел на библиотеката в читалището.

Кметът заедно с инж. Петър Ангелов увериха, че са запознати с проблема и ще предприемат мерки за решаването му, но на този етап изчакват количествено-

стойностната сметка, за да е ясно какъв ще бъде размерът на разходите за ремонт на покрива на читалището.

Петър Дулев обърна внимание, че разходите на читалищата ще продължават да се увеличават предвид случаи като този, както и увеличаването на минималната работна заплата. Съветникът наблегна на нуждата да се обърне внимание на тези проблеми в определянето на бюджета на читалищата следващата година.

Милен Дулев отбеляза, че в отчета на НЧ „Христо Ботев - 1892” – гр. Белене липсват посочени суми за наем към Община Белене.

Представителите на читалището отговориха, че въпросните суми ще бъдат представени.

РЕ Ш Е Н И Е №74

На основание чл. 21, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26а, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Закона за Народните читалища

1. Общински съвет – Белене приема:

- Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2019 г., Отчет за приходите и разходите за 2019 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Напредък 1903“ с. Петокладенци;

- Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2019 г., Отчет за приходите и разходите за 2019 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Развитие – 1921“ с. Татари;

- Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2019 г., Отчет за приходите и разходите за 2019 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Изгрев – 1927“ с. Кулина вода;

- Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2019 г., Отчет за приходите и разходите за 2019 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Виделина – 1897“ с. Деков;

- Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2019 г., Отчет за приходите и разходите за 2019 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Възраждане 1924“ с. Бяла вода;

- Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2019 г., Отчет за приходите и разходите за 2019 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Христо Ботев – 1892“ гр. Белене.

Гласували 11 общински съветника:

ЗА - 11

ПРОТИВ – няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – няма

Председателят на Общински съвет-Белене благодари на представителите на читалищата и след като им пожела успехи пристъпи към разглеждане на следващата точка от дневния ред.

ДЕВЕТА ТОЧКА

Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

1. Предложение от Петър Илиев Дулев – общински съветник, относно преместването на монумент, позициониран пред сградата на МЦ „Бел Медик“ ЕООД.

Петър Дулев представи предложението си и посочи като причина растителността, която го покрива изцяло. Неговата препоръка е монументът да бъде преместен до централния вход, централното стълбище на Медицинския център, за да се вижда и „посреща” всички граждани и гости на града, нуждаещи се от здравни услуги.

Милен Дулев отговори, че според него монументът е поставен на подходящо място и растителността около него се поддържа, но след консултация с архитекта на общината ще се прецени дали е удачно да бъде преместен.

2. Питане от Иван Динов относно предназначението на общинския имот по точка 4 от дневния ред след неговата продажба.

Гражданинът, живущ в близост до имота на ул. „Цанко Церковски“ изрази притесненията си относно евентуалното предназначение на имота след продажбата му като се поинтересува какви действия има намерение да предприеме общината.

Милен Дулев – кмет на община Белене отговори, че на този етап единствено ще бъде обявен търг за продажба на имота, като резултата от него няма как да бъде ясен към този момент, следователно и предназначението му след предполагаема успешна продажба.

Д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене закри заседанието.

Д-р Бистра Павловска
Председател на Общински съвет-Белене

Мартина Вакинова
Технически секретар на Общински съвет-Белене