



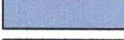






ЗМЕНЕНИЕ НА П У П - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ II и УПИ XII, кв.128 по плана на гр.Белене М 1:1000

ЛЕГЕНДА НА ОЗНАЧЕНИЯТА

-  ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ
-  СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
-  ТЕРЕНИ ЗА СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ
-  ОБЩЕСТВЕНИ ОТКРИТИ ПАРКИНГИ
-  ВЪТРЕШНО-КВАРТАЛНИ ОБСЛУЖВАЩИ ТРАНСПОРТНИ ТУПИЦИ
-  СЕЛИЩНА УЛИЧНА МРЕЖА
-  ТРОТОАРНИ ПЛОЩИ
-  ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ
-  ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ

УСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ

Идентификатор на поземления имот	№ на квартала	№ на урежурирания поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Площ на поземления имот (в кв.м.)	Етажност (височина в м)			Устройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
						Задължителна	Максимална	възможна "от-до"	Плътност на застрояване	К инт.	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота-д	Свързано - с	
602.1112	128	II	Смф	За малко производствено предприятие	2 694		10,00		<60 %	< 2,0	>30 %		●		Заб.1.
602.1113	128	XII	Смф	За малко производствено предприятие	4 132		10,00		<60 %	< 2,0	>30 %		●		Заб.1.

- Забележка 1: 1/3 от предвидената площ за озеленяване (Позел.) да е масивна дървесна растителност.
2. Показаните разстояния до ограничителните линии на застрояване са минималните и те не могат да бъдат намалявани.

ОДОБРЯВАМ ОБЩИНА
зап. № 502/26.05.2020
Кмет: *Милена Дук*
БЕЛЕНЕ

Влязло в сила
на 15.06.2020

"ГЕРГАНОВ - ПРОЕКТ" ЕООД - ПЛЕВЕН

Изменение на Подробен устройствен план
План за застрояване на УПИ II и УПИ XII,
кв.128 по плана на гр.Белене

Архитектура	арх. Светослав Герганов	<i>Светослав</i>	Част: Архитектура
			М 1:1000
			Фаза: окончателен проект
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"Венков-Елит груп" ЕООД	<i>Венков</i>	ДАТА: 03.2020 год.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ


арх. СВЕТОСЛАВ Б. ГЕРГАНОВ
Per №: 00177
дата: 2020 г. подпис: *Светослав*

ПОДПИС И ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА:

