



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б Е Л Е Н Е

град Белене - 5930, ул. „България“ №35, тел. 0658/31061, e-mail: obs.belene@gmail.com,
www.belene.bg

ПРОТОКОЛ

№3

от редовно заседание на Общински съвет-Белене, проведено на 14.04.2021 г. (сряда)
от 14:00 часа в зала 26 на Общинска администрация – Белене

НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАТ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев.

ОТСЪСТВАЩИ: Иван Динов

КМЕТ И ЗАМЕСТНИК-КМЕТОВЕ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ: Милен Дулев, инж. Петър Ангелов, Малина Ешекова.

КМЕТ НА КМЕТСТВО: Калин Петракиев

КМЕТСКИ НАМЕСТНИЦИ: Александър Андреев, Венцислав Петров, Марио Дончев, Светослав Ангелов.

СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: Анна Несторова, Антон Антонов, Милена Илиева, Николай Първанов, Нинапейзанова, инж. Пламен Петров, Румяна Кондрова, инж. Христина Иванова- Мънева.

РЪКОВОДИТЕЛИ И ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ИНСТИТУЦИИ: Диляна Спиридонова – директор на ЦПЛР ОДК-Белене), Миглена Врайкова – директор на ДСП-Белене, Ренета Дончева (ДСП-Белене), Цветана Врайкова – председател на НЧ „Христо Ботев – 1892“ – гр. Белене, представители на НЧ „Христо Ботев – 1892“ – гр. Белене, Людмила Лазарова – председател на НЧ „Изгрев-1927“ – с. Кулина вода.

ГРАЖДАНИ: Митко Рупов – ТТ „Бел Арт“ – гр. Белене, адв. Светослава Христова.

След констатиране на необходимия кворум (присъстват 12 общински съветника) д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене откри заседанието и представи предварително предложения дневен ред от дванадесет точки.

Милен Дулев – кмет на община Белене представи за включване в дневния ред допълнителна точка:

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене относно анализ на потребностите от подкрепа за личностното развитие на децата и учениците на територията на Община Белене.

Д-р Бистра Павловска предложи по-горе представеното предложение за включване в дневния ред като **трета точка** и съответно следващите точки от дневния ред да се преномерират във възходяща последователност.

Председателят на Общински съвет-Белене подложи на гласуване **дневния ред** от 13 точки ведно с допълнително внесено предложение:

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ПРИЕМА СЕ

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма и изразходваните от бюджета средства през 2020 г. на читалищата в населените места на община Белене

2. Предложение от Миглена Емилова Врайкова – директор на дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2021 г.

3. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене относно анализ на потребностите от подкрепа за личностното развитие на децата и учениците на територията на Община Белене.

4. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно издаване на Запис на заповед от Община Белене в полза на Министерство на труда и социалната политика, Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“, обезпечаваша авансово плащане по договор BG05M9OP001-6.002-0054 от 09.03.2021 година за прект „Патронажна грижа+ в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа+“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

5. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно възлагане на задължение за обществена услуга – патронажна грижа+, предоставяна по проект BG05M9OP001-6.002-0054 от 09.03.2021 година за прект „Патронажна грижа+ в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа+“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

6. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Издаване на запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане по договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.007 - Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“

7. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Издаване на запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане за Данък добавена стойност по договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.007 - Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“

8. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно съгласие за разрешаване за изработване на Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация на терена северно от УПИ I, стр. кв. 153 и УПИ I, стр. кв. 154 по плана на гр. Белене.

9. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно приемане и прилагане на мерки за намаляване на икономическите щети върху бизнеса в условията на въведени протиепидемични мерки.

10. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно определяне на предназначението и Разпределение на общинските жилища по групи за 2021 година.

11. Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Приемане на решение за продажба на земя в регулация – частна общинска собственост в с. Деков, община Белене, на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по реда на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и приемане на оценка на лицензиран оценител на недвижими имоти.

12. Предложение от д-р Бистра Ангелова Павловска – Председател на Общински съвет - Белене, относно отчет за дейността на Общински съвет-Белене и изпълнение на приетите решения за периода месец юли 2020 г. – месец декември 2020 г.

13. Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

ПЪРВА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма и изразходваните от бюджета средства през 2020 г. на читалищата в населените места на община Белене.

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Думата бе дадена на председателите на комисиите, в които е разгледано предложението за становщица. В ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки и спорт“, докладът е приет с пълно мнозинство. В ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ предложението също е прието при кворум от 4 души (отсъствали: Олег Йорданов, Иван Динов и Момчил Спасов).

Петър Дулев подчерта, че в представените материали няма яснота за оценката на общинското ръководство. По време на заседанията на постоянните комисии Кмета е потвърдил, че е доволен от всички читалища, включително и от читалището в гр. Белене. Съветникът припомни също и, че по време на заседанията е направил предложение инж. Петър Ангелов, заедно със специалистите от техническия отдел да направят оглед на проблемните места в сградния фонд на читалището в гр. Белене

Момчил Спасов предложи да се премахне ал. 6 от основанието в проекта за решение, но д-р Бистра Павловска подчерта, че ал. 6 е премахната по време на заседанията на постоянните комисии.

Момчил Спасов постави въпрос относно поставянето на барелефа на Христо Ботев.

Милен Дулев – кмет на община Белене отговори, че решението е намерено и както общността така и Общинският съвет ще бъдат своевременно информирани.

Калоян Прокопиев подчерта, че всички читалища са с положителен финансов резултат.

Олег Йорданов сподели, че няма забележки относно отчета на читалищата. Съветникът се обърна за коментар от страна на присъстващия председател на НЧ „Христо Ботев – 1892“ гр. Белене – г-жа Цветана Врайкова във връзка с назрял проблем по отношение на бъдещето на ТТ „Бел Арт“, от която самият той е част.

Цветана Врайкова – председател на НЧ „Христо Ботев – 1892“ гр. Белене благодари на съветникът, че единствен той е пожелал разговор и отговори, че читалището винаги е подкрепяло ТТ „Бел Арт“ и призова присъстващият Митко Рупов – ръководител на трупата да сподели своите впечатления.

След кратък дебат д-р Бистра Павловска благодари на участниците в него и уточни, че в момента се разглеждат отчетите на читалищата за 2020 г., а не вътрешен или

личностен проблем в читалището. Председателят на Общински съвет-Белене призова за прекратяване на разискванията.

След кратки дебати по отношение на реда за обсъждане на подобни проблеми Милен Дулев – кмет на община Белене заяви, че до края на седмицата ще бъде намерено решение на проблема.

Калоян Прокопиев също предложи прекратяване на разискванията.

Д-р Бистра Павловска покани съветниците да гласуват за прекратяване на разискванията:

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

След като дискусиите бяха прекратени Председателят на Общински съвет-Белене пристъпи към гласуване и местният парламент взе следното:

РЕШЕНИЕ № 28

На основание чл. 21, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26а, ал. 4, ал. 5 от Закона за Народните читалища

1. Общински съвет – Белене приема:

– Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2020 г., Отчета за приходите и разходите за 2020 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Напредък 1903“ с. Петокладенци

– Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2020 г., Отчета за приходите и разходите за 2020 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Развитие – 1921“ с. Татари

– Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2020 г., Отчета за приходите и разходите за 2020 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Изгрев – 1927“ с. Кулина вода

– Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2020 г., Отчета за приходите и разходите за 2020 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Виделина – 1897“ с. Деков

– Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2020 г., Отчета за приходите и разходите за 2020 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Възраждане 1924“ с. Бяла вода

– Доклад за осъществената читалищна дейност в изпълнение на заложената програма за 2020 г., Отчета за приходите и разходите за 2020 г и Справка за натуралните показатели за 2020 г.. на Народно читалище „Христо Ботев – 1892“ гр. Белене

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ВТОРА ТОЧКА:

Предложение от Миглена Емилова Врайкова – директор на дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2021 г.

Докладва Милена Врайкова – директор на дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки и спорт“ и ПК „Местно самоуправление, ред, законност, сигурност“ като и в двете комисии бе прието единодушно с корекция в правните основания.

Д-р Бистра Павловска даде думата за предложения и коментари по така предложената Общинска програма за закрила на детето за 2021 г.

Момчил Спасов изрази мнение, че следва програмата да е по-широка и препоръча в следващата програма да бъдат включени и читалищата, както и новото игрище в СУ „Димчо Дебелянов“, което предстои да бъде изградено.

След като други предложения не постъпиха Председателят на Общински съвет-Белене пристъпи към гласуване и общинските съветници взеха следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 29

На основание чл.21, ал.1, т. 12 от ЗМСМА и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за закрила на детето приема общинската програма за закрила на детето за 2021г.

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ТРЕТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене относно анализ на потребностите от подкрепа за личностното развитие на децата и учениците на територията на Община Белене.

Докладва Малина Ешекова – заместник-кмет на община Белене.

Предложението не е разглеждано в комисии, т. като е включено допълнително в дневния ред в началото на днешното заседание.

Д-р Бистра Павловска предложи правните основания да бъдат коригирани, като следва в проекта на решение да се премахне чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и ал. 2 от чл. 21 от ЗМСМА и да се добави ал. 3 при чл. 196 от ЗПУО.

Момчил Спасов подчерта, че посочените демографски данни не са съвсем актуални. Съветникът подчерта, че стратегията на Областния управител ще стъпи на този анализ и препоръча следващият анализ да е по-динамичен и с повече статистика и да се формулират ясно проблемите.

След като други коментари и предложения не постъпиха д-р Бистра Павловска пристъпи към гласуване с предложените корекции в правните основания и Общински съвет-Белене взе следното:

РЕШЕНИЕ № 30

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование Общински съвет-Белене:

Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от Община Белене – 2020 г.

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно издаване на Запис на заповед от Община Белене в полза на Министерство на труда и социалната политика, Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“, обезпечаваша авансово плащане по договор BG05M9OP001-6.002-0054 от 09.03.2021 година за прект „Патронажна грижа+ в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа+“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

Калоян Прокопиев излезе от заседанието.

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки и спорт, и в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“. И в двете комисии предложението е прието с единодушие като са направени корекции в правните основания (*отпадат т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5*)

Момчил Спасов направи забележка, че би следвало Общински съвет-Белене да одобрява първо и след това да опълномощава.

След като други предложения не постъпиха д-р Бистра Павловска – председател на общински съвет-Белене пристъпи към поименно гласуване:

Р Е Ш Е Н И Е № 31

На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изпълнение на договор от 09.03.2021 г. за безвъзмездна финансова помощ между Община Белене и Министерство на труда и социалната политика за изпълнение на проект „Патронажна грижа+“ в община Белене:

1. Общински съвет – Белене одобрява запис на заповед и упълномощава кмета на общината Милен Павлов Дулев да подпише Запис на Заповед без протести и без разноски, без никакви възражения, без такси и удръжки от какъвто и да е характер в размер на 25 873,06 лв.(двадесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и три лева и 0,06 стотинки) за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансовото плащане по договор BG05M9OP001–6.002-0054 за изпълнение на проект „Патронажна грижа+ в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001–6.002 „Патронажна грижа+“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 за срок от 150 дни след изтичане на срока за изпълнение на дейностите по административния договор.

2. Възлага на Кмета на Община Белене да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по договор № BG05M9OP001–6.002-0054 от 09.03.2021 г., проект „Патронажна грижа+ в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001–6.002 „Патронажна грижа+“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 и да ги представи пред Министерство на труда и социалната политика, Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“.

Гласували поименно 11 общински съветника:

(Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ЗА: 11

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВАТ: Иван Динов и Калоян Прокопиев

ПЕТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно възлагане на задължение за обществена услуга – патронажна грижа+, предоставяна по проект BG05M9OP001-6.002-0054 от 09.03.2021 година за проект „Патронажна грижа+ в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа+“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки и спорт,“ и в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“. И в двете комисии предложението е прието с единодушие.

След кратка дискусия д-р Бистра Павловска пристъпи към гласуване и Общински съвет-Белене взе следното:

РЕШЕНИЕ № 32

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет – Белене, чрез Кмета на Община Белене, в качеството си на „възложител“ възлага на:

• Отдел „Социално-икономическа политика и финансиращи програми“ в Общинска администрация Белене да предоставя мобилни почасови интегрирани здравно-социални услуги в дома на потребителите – патронажна грижа по проект „Патронажна

грижа+“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001–6.002 „Патронажна грижа +”, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020;

- Изпълнението на услугата по патронажна грижа се възлага на оператора за срок от 12 месеца, считано от 02.04.2021 г.;

- Патронажната грижа да се предоставя на територията на община Белене;

- Отдел „Социално-икономическа политика и финансиращи програми“, в качеството си на доставчик на услугата (оператор) се задължава да предостави услугата при стриктно спазване на административен договор № BG05M9OP001–6.040-0054 /09.03.2021 г. за изпълнение на проект „Патронажна грижа + в Община Белене“ и Методиката за предоставяне на патронажни грижи по домовете за възрастни хора и хора с увреждания, разработена от Министерство на здравеопазването по Компонент 1.

2. Общински съвет – Белене, чрез Кмета на Община Белене, в качеството си на „възложител“ възлага на зам.кмета да осъществява контрол за срок от 12 месеца, считано от 02.04.2021 г. по предоставянето на почасовите интегрирани здравно-социални услуги в дома на потребителите – патронажна грижа по проект „Патронажна грижа + в Община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001–6.002 „Патронажна грижа +”, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020;

3. Възлага на Кмета на Община Белене да издаде заповед, съдържаща всички необходими реквизити, съгласно чл.4 от Решението за услуга от общ икономически интерес (УОИИ), а именно:

- Съдържание на задълженията за обществена услуга;
- Продължителност на задълженията за обществена услуга;
- Територия, на която ще се предоставя патронажната грижа;
- Описание на компенсационния механизъм и параметрите за изчисляване, контролиране и преглед на компенсацията.

4. Финансираните по проект “ Патронажна грижа+ в Община Белене да се ползват от потребителите без заплащане на такса.

5. Да се осигури отделна аналитична счетоводна отчетност, във връзка с предоставянето на УОИИ, като за целта се създаде отделна база в счетоводния софтуер на общината за целите на проекта; да се осъществява контрол за липса на свръхкомпенсация, съгласно чл. 6 от Решение 2012/21/ЕС. Контролът за свръхкомпенсация включва проверка от страна на общината за действителните разходи и приходи, свързани с услугата, изпълнение на възложената услуга с определените качествени параметри и съответно налагане на санкции, ако има такива.

6. При предоставянето на мобилни почасови интегрирани здравно-социални услуги в дома на потребителите – патронажна грижа по проект „Патронажна грижа+ в община Белене“ да се спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на Регламент(ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на съвета от 27 април 2016 г., относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО и приложимото национално законодателство.

Гласували 11 общински съветника:

ЗА: 11

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВАТ: Иван Динов и Калоян Прокопиев

ШЕСТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Издаване на запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.007 - Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“

Калоян Прокопиев влезе на заседанието.

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Думата бе дадена на Николай Арабаджиев – председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ където предложението е разгледано и е прието единодушно.

Момчил Спасов изрази одобрение на така оформения проект на решение.

След като не постъпиха предложения и други коментари д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене пристъпи към поименно гласуване:

РЕШЕНИЕ № 33

На основание чл. 21, ал. 2, и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както съгласно буква „Б“, т. 4, т. 5 и т. 7 а) от Условията за изпълнение на проекти по подмярка 7.2, в изпълнение Договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. и Анекс № BG06RDNP001-7.007-0049-C02 от 05.02.2020 г. по подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка - 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за Развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“.

1. Общински съвет-Белене одобрява Запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция и упълномощава кмета на община Белене да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция в размер на 45 601,96 лева (четиридесет и пет хиляди шестстотин и един лев и деветдесет и шест ст.) за обезпечаване на 100 % от заявения размер по авансово плащане за разходи, съгласно буква „Б“, т. 7 а) от Условията за изпълнение на проекти по подмярка 7.2, съгласно Договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. и Анекс № BG06RDNP001-7.007-0049-C02 от 05.02.2020 г. по подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички

видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка - 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за Развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“, сключен между Община Белене и ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция, за срока на договора удължен с шест месеца.

2. Възлага на Кмета на община Белене да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане съгласно Договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. и Анекс № BG06RDNP001-7.007-0049-C02 от 05.02.2020 г. по подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка - 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за Развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“ и да ги представи пред ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция.

Гласували поименно 12 общински съветника:

(Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

СЕДМА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Издаване на запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане за Данък добавена стойност по договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.007 - Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ където е прието единодушно.

Момчил Спасов пожела да узнае кога се очаква да бъде завършено игрището.

Милен Дулев – кмет на община Белене отговори, че до първия учебен ден следва да е готово.

След като не постъпиха предложения и други коментари д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене пристъпи към поименно гласуване:

Р Е Ш Е Н И Е № 34

На основание чл. 21, ал. 2, и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание Договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. и Анекс № BG06RDNP001-7.007-0049-C02 от 05.02.2020 г. по подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка - 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за Развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“.

1. Общински съвет-Белене одобрява Запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция и упълномощава кмета на община Белене да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция в размер на 9 120,39 лева (девет хиляди сто и двадесет лева и тридесет и девет ст.) за обезпечаване на 100 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по Договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. и Анекс № BG06RDNP001-7.007-0049-C02 от 05.02.2020 г. по подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка - 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за Развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“, сключени между Община Белене и ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция, за срока на договора удължен с шест месеца.

2. Възлага на Кмета на община Белене да подготви необходимите документи за получаване на Данък добавена стойност на авансово плащане по Договор за БФП № BG06RDNP001-7.007-0049-C01 от 08.05.2019 г. и Анекс № BG06RDNP001-7.007-0049-C02 от 05.02.2020 г. по подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка - 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за Развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. съфинансирана от Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони за проект № BG06RDNP001-7.007-0049 „Изграждане на многофункционално игрище в СУ „Димчо Дебелянов“ – град Белене“ и да ги представи пред ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция.

Гласували поименно 12 общински съветника:

(Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ОСМА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно съгласие за разрешаване за изработване на Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация на терена северно от УПИ I, стр. кв. 153 и УПИ I, стр. кв. 154 по плана на гр. Белене.

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология където е прието единодушно.

Николай Арабаджиев подчерта, че по време на заседанията на постоянните комисии инж. Христина Иванова-Мънева е изключително подробно, точно и нагледно разяснения по предложението.

След като предложения и други коментари не постъпиха д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене пристъпи към гласуване:

РЕШЕНИЕ № 35

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ и чл. 110, ал.1, т.2 от ЗУТ, Общинският съвет **дава съгласие** за изработването на Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация на терена северно от УПИ I, стр. кв.153 и УПИ I, стр. кв.154 по плана на гр.Белене в обхвата на пи с индентификатор 03366.602.1261 – публична общинска собственост.

2. От северната част на пи 03366.602.1261 да се обособи поземлен имот с начин на трайно ползване „ За техническа инфраструктура”.

3. Възлага на Кмета на Общината изпълнение на последващите съгласно чл.135, ал.3 от ЗУТ действия.

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ДЕВЕТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно приемане и прилагане на мерки за намаляване на икономическите щети върху бизнеса в условията на въведени противоепидемични мерки.

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ и след известни дебати е прието с направени корекции в проекта на решение.

Инж. Пламен Петров потвърди, че предложените промени са отразени в становището на постоянната комисия.

Според Калоян Прокопиев следва да не се делят наемателите, за да няма ощетени.

Момчил Спасов сподели, че идеята за разглежданата точка многократно е била предлагана от него в продължение на няколко заседания. Съветникът изрази мнение, че предложеното решение не е достатъчно и за да е справедливо следва да се опрости дължимото за всички периоди, през които е имало забрана за осъществяване на дейност със заповед на Министъра на здравеопазването. Според г-н Спасов не е редно да се плаща за услуги, които не са ползвани.

Калоян Прокопиев отговори, че при подобно решение повечето от тях ще отпаднат и отново настоя да не се разделят наемателите.

Николай Арабаджиев се включи като сподели, че според него мерките, които предлага Общината, ведно с мерките 60/40 от държавата са достатъчна подкрепа за местния бизнес.

Последва кратък дебат дали е възможно да се връщат средства за минали периоди.

Калоян Прокопиев припомни, че през 2020 г. Общинският съвет е приел решение за освобождаване от задължения в подкрепа на фирмите наематели. Съветникът настоя мерките да се приложат за всички, защото, ако се приеме условието, което предлага Момчил Спасов – по-голямата част от наемателите ще са ощетени.

Д-р Бистра Павловска припомни, че по време на заседанието на постоянната комисия всички съветници са се обединили около идеята да мерките да обхванат всички и пристъпи към поименно гласуване:

РЕШЕНИЕ № 36

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6в от ЗМДВИП освобождава от заплащане на наем физически и юридически лица, страни по сключени действащи наемни договори с Община Белене за имоти общинска собственост, които са ограничили или преустановили дейността си в имота вследствие на мерките и ограниченията, наложени по време на извънредната епидемична обстановка по силата на Заповед № РД 01-677/

25.11.2020 г. на Министъра на здравеопазването, за периода от 01.01.2021 г. до 31.03.2021 г. включително, както следва:

№ по ред	НАЕМАТЕЛ/ ОБЕКТ	Вх.№ на заявление	Договор №	Дата на сключване	Срок (години)	Месечен наем с ДДС (лева)	Обща сума (лева)
1.	"АГРОКОМ" ЕООД – гр.Русе с ЕИК 117538759 / Реална част от общински Поземлен имот с идентификатор 03366.602.256.1 по КККР на гр.Белене – Помещение за търговска дейност с площ 60,0 кв.м в гр.Белене, ул."Христо Ботев" №7, стр.кв.49	25-00-40/ 27.01.2021	365	08-12-2017	10	222,0	444,0
2.	ЕТ "ВЕЛИЧКО ЛОРИНКОВ" – гр.Белене с ЕИК 114047947 / Терен в гр.Белене – до Автогара Белене	94-00-215/ 01.02.2021	160	01-08-1996	-	116,02	232,04
3.	"МИКРОАРТ 7" ООД – гр.Белене с ЕИК 202689329/ Двуетажна сграда за нежилищни нужди с идентификатор 03366.602.191 с площ 72,0 кв.м по кадастралната карта на гр.Белене, а по ЗРП на града - ул."Люлин", стр.кв.164	25-00-64/ 16.02.2021	247	31-05-2017	10	456,50	913,0
4.	ЕТ "Финеса – Росица Крекманова" – София с ЕИК 121775917 - Езиков център "Дъга"/ Сграда с идентификатор 03366.602.201.1 с площ 62,0 кв.м, застроена в поземлен имот с идентификатор 03366.602.201 съгласно КККР на гр.Белене, а по ЗРП на гр.Белене – ул."Украйна" №4, УПИ I-201, стр.кв.49		44	27-05-2020	3	288,00	864,00
5.	ЕТ "Мирослава Петрова – Мишето 82" – с. Бяла вода – ЕИК 201929255 Сграда-магазин, ул. Васил Левски 50а, УПИ I – 597, кв. 5, с. Бяла вода		248	31-05-2017	10	101,28	303,84
ОБЩО							2756,88

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8, ал. 6 от ЗМДТ **освобождава** от заплащането на такса битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за периода от 01.01.2021 г. до 30.04.2021 г. задължените лица предприятия, които вследствие на извънредната епидемична обстановка, са преустановили стопанската си дейност, осъществявана в недвижим имот на територията на общината за съответния имот.

3. Преустановяването на дейността за съответния период се удостоверява от лицата по т. 1 и т. 2 с финансови и други документи

4. Задълженото лице подава искане в свободен текст до отдел МДТ гр. Белене за освобождаване от заплащането на такса битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за периода, посочен в т. 2. Към искането се прилагат заверени копия на документите по т. 3.

Гласували поименно 12 общински съветника:

(Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

Председателят на Общински съвет-Белене обяви 15 – минутна почивка.

ДЕСЕТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно определяне на предназначението и Разпределение на общинските жилища по групи за 2021 година.

Докладва инж. Петър Ангелов – заместник-кмет на Община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“ и е прието единодушно.

Калоян Прокопиев припомни, че по време на комисиите е препоръчал текста да бъде взет от ЗОС, но откри тафтология при „жилища за продажба“ и предложи „жилища за продажба в това число“ да отпадне.

РЕШЕНИЕ № 37

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал.2 от ЗОС и чл.3, ал.1 и ал.2 от Наредба №11 по чл.45а за реда и условията за настаняване в общински жилища на територията на община Белене **определя** (приема) списък на общинските жилища по групи за **2021 година** на територията на Община Белене, съгласно **Приложение №1**.

Приложение №1

ГРУПИ ЖИЛИЩА		БРОЙ	
I. ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, В ТОВА ЧИСЛО И ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЛИЦА ПО ЧЛ.43 ОТ ЗОС		23	
II. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА		1	
III. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА		1	
IV. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЗЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИИТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ		1	
ОБЩО:		26	
№ по ред	ГРУПА, АДРЕС, ПЛОЩ	ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР НА ГР.БЕЛЕНЕ	АОС №
1	2	3	4
I. ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, В ТОВА ЧИСЛО И ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЛИЦА ПО ЧЛ.43 ОТ ЗОС			
1.	Апартамент №13 със ЗП - 62,95 кв.м в гр.Белене, жил.бл.1/42, вх.В, ет.5- двустаен	03366.602.182.3.13	1079
2.	Апартамент №14 със ЗП - 56,70 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Б, ет.5- двустаен	03366.602.186.2.14	1026
3.	Апартамент №2 със ЗП - 39,68 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- гарсонiera	03366.602.186.4.2	1028
4.	Апартамент №3 със ЗП - 59,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.В, ет.1- двустаен	03366.602.186.3.3	1027
5.	Апартамент №5 със ЗП - 60,06 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.В, ет.2- двустаен	03366.602.186.3.5	1037
6.	Апартамент №3 със ЗП - 44,0 кв.м, в гр.Белене жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- гарсонiera	03366.602.186.4.3	1042
7.	Апартамент №4 със ЗП - 70,81 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- двустаен	03366.602.186.4.4	1040
8.	Апартамент №14 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.4- гарсонiera	03366.602.186.4.14	1029
9.	Апартамент №18 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.5- гарсонiera	03366.602.186.4.18	1031
10.	Апартамент №22 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.6- гарсонiera	03366.602.186.4.22	1032
11.	Апартамент №5 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Д, ет.2- гарсонiera	03366.602.186.5.5	1033
12.	Апартамент №8 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Д, ет.3- гарсонiera	03366.602.186.5.8	1034
13.	Апартамент №18 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.3/42, вх.Г, ет.5- гарсонiera	03366.602.180.4.18	1074
14.	Апартамент №12 със ЗП - 67,19 кв.м в гр.Белене, жил.бл.1/15, вх.А, ет.4- двустаен	03366.602.149.1.12	16
15.	Апартамент №4 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.А, ет.2- двустаен	03366.602.150.1.4	15

16.	Апартамент №2 със ЗП - 42,50 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.1- гарсонiera	03366.602.150.4.2	15
17.	Апартамент №6 със ЗП - 42,50 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.2- гарсонiera	03366.602.150.4.6	15
18.	Апартамент №18 със ЗП- 42,50 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.5- гарсонiera	03366.602.150.4.18	15
19.	Апартамент №2 със ЗП - 59,20 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Г, ет.1- двустаен	03366.602.150.2.2	15
20.	Апартамент №2 със ЗП - 38,54 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Д, ет.1- гарсонiera	03366.602.150.3.2	1872
21.	Апартамент №7 със ЗП - 42,32 кв.м в гр.Белене, жил.бл.5/51, вх.Б, ет.2- гарсонiera	03366.602.156.2.7	1870
22.	Апартамент №2 със ЗП - 44,64 кв.м в гр.Белене, жил.бл.ЗКПМ, вх.Б, ет.1- гарсонiera	03366.602.176.1.2	291
23.	Апартамент №12 със ЗП - 63,25 кв.м в гр.Белене, жил.бл.1/51, вх.Ж, ет.4- двустаен	03366.602.215.7.12	1849
II. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА			
1	Апартамент №7 със ЗП - 63,36 кв.м, бл.3/15, вх.Г, ет.3- двустаен	03366.602.151.4.7	105
III. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА			
1	Апартамент №1 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.1- двустаен	03366.602.150.4.1	15
IV. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЗЩЕТАВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИИТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ			
1.	Апартамент №1 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- двустаен	03366.602.186.4.1	1038

Гласували поименно 12 общински съветника:

(Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Предложение от Милен Павлов Дулев - кмет на община Белене, относно Приемане на решение за продажба на земя в регулация – частна общинска собственост в с. Деков, община Белене, на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по реда на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и приемане на оценка на лицензиран оценител на недвижими имоти.

Д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене декларира конфликт на интереси и се оттегли от заседанието.

Заседанието продължи под председателството на Николай Арабаджиев – заместник-председател на Общински съвет-Белене (*Решение №16/27.12.2019 г. от Протокол №4/27.12.2019 г.*)

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология.“ и ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ като и в двете комисии е прието единодушно.

След като въпроси, коментари и предложения не постъпиха Николай Арабаджиев – заместник-председател на Общински съвет-Белене пристъпи към поименно гласуване.

РЕШЕНИЕ № 38

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.28, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл.8, ал.2 от ЗОС **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през бюджетната 2021 година, приета с Решение №11/ 28.01.2021г. на Общински съвет – Белене в **Раздел Втори, точка III със съдържание: “III. Списък на общински имоти (без имоти от ОПФ), собственост на Община Белене, предназначени за отдаване под наем, право на ползване, право на управление и продажба по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС), след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс или без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) и Закона за общинската собственост (ЗОС) през бюджетна 2021 година.“ под номер 44** от него с Идеална част от общински УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 600,0 кв.м (шестстотин), целият с площ 815,0 кв.м (осемстотин и петнадесет) находящ се в строителните граници на село Деков, община Белене, област Плевен, който имот съгласно действащия дворищно -

регулационен план на селото, одобрен със Заповед №757/ 1987г. е означен като УПИ с № XII, отреден за индивидуално жилищно строителство, с планоснимачен номер 27, в строителен квартал №95А, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №3056/ 23.03.2021г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.66 и чл.80 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл.8, ал.2 от ЗОС **приема** доклад за пазарната оценка, изготвен от лицензиран оценител на имоти "ХЕМУС КОНСУЛТ" ЕООД – гр.Троян, съгласно който **за продажба** на Идеална част от общински УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 600,0 кв.м (шестстотин), целият с площ 815,0 кв.м (осемстотин и петнадесет) находящ се в строителните граници на село Деков, община Белене, област Плевен, за който имот съгласно действащия дворищно - регулационен план на селото, одобрен със Заповед №757/ 1987г. е означен като УПИ с № XII, отреден за индивидуално жилищно строителство, с планоснимачен номер 27, в строителен квартал №95А е определена пазарна цена в размер на **4450,0 лева /четири хиляди четиристотин и петдесет лева и 0 стотинки/** (не се начислява ДДС съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС).

3. Дава съгласие **за продажба без търг или конкурс** на Идеална част от общински УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 600,0 кв.м (шестстотин), целият с площ 815,0 кв.м (осемстотин и петнадесет) находящ се в строителните граници на село Деков, община Белене, област Плевен, който имот съгласно действащия дворищно - регулационен план на селото, одобрен със Заповед №757/ 1987г. е означен като УПИ с № XII, отреден за индивидуално жилищно строителство, с планоснимачен номер 27, в строителен квартал №95А на собствениците на законно построените в имота сгради (подробно описани в нотариален акт за покупко - продажба с №75/ 2020г.) **Бистра Ангелова Павловска** от гр.Белене с ЕГН 5910284098 и **Емо Иванов Павловски** от гр.Белене с ЕГН 5910313982 за сумата от **4450,0 лева /четири хиляди четиристотин и петдесет лева и 0 стотинки/**(не се начислява ДДС съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС), платима изцяло от купувача на продавача след влизане в сила на настоящото решение и преди подписване на договора за продажба.

Гласували поименно 11 общински съветника:

(Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев)

ЗА: 11

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ЗАБЕЛЕЖКА: Д-р Бистра Павловска не участва в гласуването поради наличието на конфликт на интереси.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Предложение от д-р Бистра Ангелова Павловска – Председател на Общински съвет - Белене, относно отчет за дейността на Общински съвет-Белене и изпълнение на приетите решения за периода месец юли 2020 г. – месец декември 2020 г.

Докладва д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене.

Предложението е разгледано от всички комисии и навсякъде е прето единодушно.

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал. 1, т. 17 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Белене, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам Общински съвет – Белене да приеме отчета за дейността на Общински съвет – Белене и неговите комисии за периода месец юли 2020 г. – месец декември 2020 г.

Момчил Спасов направи някои препоръки и настъпиха известни дебати по отношение на оформлението на отчета и по-специално частта със статуса на приетите решения.

Д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене благодари на всички за добрата съвместна работа от началото на мандата до сега, благодари по-специално и на най-активните общински съветници и подчерта, че добрата работна атмосфера допринесе значително за защитаване на интересите на гражданите на община Белене.

Николай Арабаджиев от благодари на най-активните съветници и на всички членове на Общинския съвет за добрата работа въпреки различията.

След като други предложения и коментари не постъпиха Председателят на Общински съвет-Белене пристъпи към гласуване:

РЕШЕНИЕ № 39

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал. 1, т. 17 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Белене, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Белене **приема** отчета за дейността на Общински съвет – Белене и неговите комисии за периода месец юли 2020 г. – месец декември 2020 г.

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

ОТСЪСТВА: Иван Динов

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Изказвания, питання, становища и предложения от граждани – няма постъпили.

След като няма постъпили изказвания, становища и предложения от граждани председателят на Общински съвет-Белене закри заседанието.

Д-р Бистра Павловска

Председател на Общински съвет-Белене

Мартина Вакинова

Технически секретар на Общински съвет-Белене