



ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че фирма/ физическо лице: от Милен Павлов Дулев, кмет на Община Белене с адрес: гр. Белене ул. „България“ №35; тел. 0658/31061/31062, ЕИК-000413579.

има следното инвестиционно предложение: **Изготвяне на ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ** на част от ПИ с идентификаор **56085.190.295** в землището на с. Петокладенци, Община Белене, Област Плевен.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В поземлен имот с идент. **56085.190.295** в землището на с. Петокладенци, Община Белене с площ **282 524** кв.м с начин на трайно ползване пасище се предвижда обособяване на зона за застрояване на стопански постройки за складови фураж и помощни земеделски нужди без смяна на предназначението на земята. Съгласно чл. 2, ал. 2 от Наредба № 19 за имоти с площ над 10 дка се разрешават с Подробен устройствен план – План за застрояване, като площта за застрояване не може да надхвърля 10 % от площта на имота. В съответствие с чл. 11, ал. 1, т.4 Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен е дала положително становище с писмо изх. № ПО-12-26-1 от 10.12.2021 г.

2. връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Одобрен проект, съгласно ЗУТ.

3. местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

ПИ с идентификаор **56085.190.295** в землището на с. Петокладенци, Община Белене, Област Плевен.

4. природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения/съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

За реализацията на настоящото инвестиционно предложение няма да се използват природни ресурси.

5. очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители;

Не се очакват вредни емисии.

6. отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

Не се очаква образуване на опасни вещества.

6. очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.;

Не се очакват отпадъчни води.

7. в случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.

Дата: 18.01.2022 г.

Възложител:
/подпис, печат/

