



# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б Е Л Е Н Е**

град Белене - 5930, ул.„България”№35,тел. 0658/31061, [e-mail:obs.belene@gmail.com](mailto:obs.belene@gmail.com), [www.belene.bg](http://www.belene.bg)

## **ПРОТОКОЛ**

**№2**

**от редовно заседание на Общински съвет-Белене, проведено на 23.03.2022 г. (сряда) от 14:00 часа в зала 26 на Общинска администрация – Белене**

### **НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАТ:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ:** д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев и Румен Арабаджиев

**ОТСЪСТВАЩИ:** Иван Динов

**КМЕТ И ЗАМЕСТНИК-КМЕТОВЕ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ:** Милен Дулев, инж. Петър Ангелов, Малина Ешекова

**КМЕТ НА КМЕТСТВО:** Калин Петракиев

**КМЕТСКИ НАМЕСТНИЦИ:** Венцислав Петров, Александър Андреев

**СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ:** Анна Несторова, Николай Първанов, инж. Пламен Петров, инж. Христина Иванова-Мънева

**РЪКОВОДИТЕЛИ И ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА ИНСТИТУЦИИ:** Миглена Врайкова – директор на Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене

**ГРАЖДАНИ:** не присъстват

След констатиране на необходимия кворум (присъстват 12 общински съветника), д-р Бистра Ангелова Павловска – председател на Общински съвет-Белене, заедно с Петър Илиев Дулев – общински съветник при Общински съвет-Белене (*двата от различни групи, съгласно чл.69, ал. 3, от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Белене, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация за мандат 2019-2023г.*) предложиха:

**Провеждане на закрито заседание на Общински съвет-Белене на 23.03.2022 г. от 14:00 часа.**

След като коментари по предложението не постъпиха общинските съветници взеха следното.

## РЕШЕНИЕ № 12

Във връзка със Заповед № РД-01-973 от 26.11.2021 г. за въвеждане на временни противоепидемични мерки, изм. и доп. със Заповед № РД-01-991 от 02.12.2021 г. Заповед № РД-01-103 от 22.02.2022 г., Заповед № РД-01-110 от 25.02.2022 г. и Заповед № РД-01-125 от 09.03.2022 г. и на основание чл.28, ал.1, изр. второ от ЗМСМА и чл. 69, ал.2-4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Белене, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация за мандат 2019 – 2023 г., предлагаме Общински съвет Белене да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Заседанието на Общински съвет Белене на 23.03.2022 г. от 14:00 ч. да бъде **ЗАКРИТО**.

**Гласували 12 общински съветника:**

**ЗА: 12**

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ:** няма

### ПРИЕМА СЕ

Д-р Бистра Ангелова Павловска посочи, че е предложено за включване в дневния ред допълнително предложение като т. 12:

***„Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно участие на представителя на Община Белене в редовно заседание на Общото събрание на "Асоциацията по ВиК-Плевен"***

След като коментари и предложения по отношение на дневния ред не постъпиха, д-р Бистра Павловска подложи на гласуване **дневния ред от 12 точки**, като не е включена точка – *„Изказвания, питания, становища и предложения от граждани“* поради взетото решение за закрито заседание.

**Гласували 12 общински съветника:**

**ЗА: 12**

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ:** няма

### ПРИЕМА СЕ

## Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Предложение от Миглена Емилова Врайкова – директор на Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене относно, приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г.

2. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно възлагане на задължение за обществена услуга – Патронажна грижа +, предоставена по проект BG05M9OP001-6.002-0054 „Патронажна грижа + в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа+“, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.

3. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно приемане на Годишна програма за 2022 година за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 28, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.

4. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно определяне на предназначението и разпределение на общинските жилища по групи за 2022 година.

5. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно приемане на решение за продажба на общински земеделски имоти в землището на с. Деков, община Белене с НТП – Изоставена нива и приемане на оценки от лицензиран оценител на земеделски земи.

6. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно удължаване на срока на Договор №1072/14.05.2019 г. за общински дълг от фонд „ФЛАГ“ ЕАД за изпълнението на проект 16.4.2.046 „Стимулиране и повишаване на заетостта и трансграничната мобилност в трансграничния регион, e-MS code ROBG-175 по програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България.

7. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно изменение на Решение №8/04.02.2022 г. във връзка с кандидатстване на Община Белене по процедура чрез подбор №BG06RDNP001-19-566 „МИГ Белене-Никопол, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. с проектно предложение „Рехабилитация на ул. „Малчика“ в участъка от пътното кръстовище с ул. „Кирил и Методии“ до пътното кръстовище с ул. „Фердинанд Дечев“, гр. Белене“

8. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно Даване на съгласие за заемообразно ползване на оборотни средства за изпълнение на планираните дейности от Партньора по проект „Повишаване на гражданското участие при изготвяне на проект на Генерални планове за организация на движението и Проекти за организация на движението на Община Белене“ по Процедура №BG05SFOP001-2.025 „Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство“, Оперативна програма „Добро управление“

9. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно даване на съгласие Община Белене, да участва като Кандидат за Бенефициент с проектно предложение по Процедура EUROPEAN REMEMBRANCE, ID CERV-2022 CITIZENS-REM (CERV) на Европейска Комисия за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения с наименование „Да помним Миналото по Пътя на Общото Европейско Бъдеще“ и за осигуряване на оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираните по проекта дейности.

10. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно отчет за изпълнение на Програмата за управление на Община Белене за 2021 г.

11. Предложение от д-р Бистра Ангелова Павловска, относно отчет за дейността на Общински съвет-Белене и изпълнение на приетите решения за периода месец януари 2021 г. – месец декември 2021 г.

12. Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно участие на представителя на Община Белене в редовно заседание на Общото събрание на "Асоциацията по ВиК-Плевен"

## **ПЪРВА ТОЧКА:**

**Предложение от Миглена Емилова Врайкова – директор на Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене относно, приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2022 г.**

Докладва Миглена Емилова Врайкова – директор на Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Белене като уточни, че Общинската програма за закрила на детето е съобразена с препоръките на съветниците. Г-жа Врайкова обобщи ситуацията с украинските бежанци в община Белене като посочи, че към момента те са 25 на брой, а 10 от тях са деца. Тя уточни, че украинските граждани са в процес на оформяне на документи и не са се обърнали към дирекцията за помощ.

Думата беше дадена на Веселка Врайкова – председател на ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки дейности и спорт“ за становище. Комисията е разгледала и приела предложението с единодушие и препоръка за някои леки корекции.

Калоян Прокопиев обърна внимание, че има нова заповед на министъра на здравеопазването от 17.03.2022, която гласи, че тестването в училищата отпада. Съветникът попита дали при тези обстоятелства следва тестването в училищата да бъде част от програмата за закрила на детето.

Миглена Врайкова и Малина Ешекова отговориха, че е възможно обстановката да се влоши отново и е по-добре частта с тестването да остане в програмата.

Калоян Прокопиев затвърди позицията си като определи оставането на тестването като безпредметно и припомни, че програмата подлежи на актуализиране при нужда.

Момчил Спасов заяви, че според него не е проблем в програмата да останат препоръчителни неща, които е възможно да не се случат. Съветникът поздрави директорът на Дирекция „Социално подпомагане“ за положените усилия и за направените корекции по препоръка на съветниците. Г-н Спасов пожела успех в изпълнението на положителната част от програмата.

Петър Дулев поздрави колектива на Дирекция „Социално подпомагане“ за професионалния празник, както и всички ангажирани в тази област, като отдела в общината и Анна Несторова.

Д-р Бистра Павловска се присъедини към поздрава и от името на всички общински съветници пожела сили, енергия и търпение и ги определи като достойни партньори.

След като други предложения и коментари не постъпиха д-р Бистра Павловска пристъпи към гласуване така както е предложена програмата след направените корекции по време на заседанието на постоянната комисия.

## РЕШЕНИЕ: 13

На основание чл. 21 ал.1 т.12 от ЗМСМА и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за закрила на детето приема Общинската програма за закрила на детето за 2022 г.

**Гласували 12 общински съветника:**

**ЗА: 12**

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

### ПРИЕМА СЕ

### ВТОРА ТОЧКА:

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно възлагане на задължение за обществена услуга – Патронажна грижа +, предоставена по проект BG05M9OP001-6.002-0054 „Патронажна грижа + в община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „Патронажна грижа+“, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020.**

Докладва Малина Ешекова – зам.-кмет на община Белене като поясни, че е направена корекция според направените забележки по време на заседанието на постоянните комисии.

Думата беше дадена на Веселка Врайкова - председател на ПК „Здравеопазване, социални дейности, образование, култура, младежки дейности и спорт“ за становище. Г-жа Врайкова поясни, че основанието е допълнено с Решението на Европейската комисия от 20.12.2021 г. и „зам.-кмет“ в т. 2, тъй като са двама.

Думата беше дадена и на Николай Арабаджиев – председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ за становище. Предложението е прието с единодушие със същите корекции като в предходната комисия.

Калоян Прокопиев заяви, че е прочел указанията на УО и действително е записано, че понятието „възложител“ не отговаря на изискванията по смисъла на ЗОП, а под „възложител“ се има предвид компетентният орган, чрез който се възлага (както в случая ще бъде възложено на общинско звено, чрез съответния отдел). Съветникът отбеляза, че указанията и решението на ЕК са добавени, както е препоръчал, но има разминаване в наименованието.

Г-н Прокопиев **предложи** изписването на решението да бъде пояснено като в скоби след „Решение на ЕК от 20 декември 2011 година“ в основанието и в т. 3 да се уточни „**2012/21/ЕС**“, така както е посочено в т. 5 (броят на официален вестник на ЕС където е публикувано), за да се разбира, че става въпрос за едно и също решение. Съветникът препоръча в бъдеще да се използва една форма.

След като други коментари и предложения по предложението не постъпиха, д-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване ведно с направените предложения за корекции.

## РЕШЕНИЕ № 14

На основание чл. 20, чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, съгласно Решение на ЕК от 20 декември 2011 година (2012/21/ЕС) и Указания за осигуряване на съответствие на проектите за патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ с приложимия режим по държавна помощ и за съдържание на актовете за възлагане на УОИИ:

1. Общински съвет – Белене, чрез Кмета на Община Белене, в качеството си на „възложител“ възлага на:

- Отдел „Социално-икономическа политика и финансиращи програми“ в Общинска Администрация - Белене да предоставя мобилни почасови интегрирани здравно-социални услуги в дома на потребителите – патронажна грижа по проект „Патронажна грижа +“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001–6.002 „Патронажна грижа +”, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020;

- Изпълнението на услугата по патронажна грижа се възлага на оператора за срок от 6 месеца, считано от 02.04.2022 г.;

- Патронажната грижа да се предоставя на територията на община Белене;

- Отдел „Социално-икономическа политика и финансиращи програми“, в качеството си на доставчик на услугата (оператор) се задължава да предостави услугата при стриктно спазване на административен договор № BG05M9OP001–6.040-0054 /09.03.2021 г. за изпълнение на проект „Патронажна грижа + в Община Белене“ и Методиката за предоставяне на патронажни грижи по домовете за възрастни хора и хора с увреждания.

2. Общински съвет – Белене, чрез Кмета на Община Белене, в качеството си на „възложител“ възлага на зам.-кмет да осъществява контрол за срок от 6 месеца, считано от 02.04.2022 г. по предоставянето на почасовите интегрирани здравно-социални услуги в дома на потребителите – патронажна грижа по проект „Патронажна грижа + в Община Белене“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001–6.002 „Патронажна грижа +”, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020;

3. Възлага на Кмета на Община Белене да издаде заповед, съдържаща всички необходими реквизити, съгласно чл. 4 от Решение на ЕК от 20 декември 2011 година (2012/21/ЕС) за услуга от общ икономически интерес (УОИИ), а именно:

- Съдържание на задълженията за обществена услуга;
- Продължителност на задълженията за обществена услуга;
- Територия, на която ще се предоставя патронажната грижа;
- Описание на компенсационния механизъм и параметрите за изчисляване, контролиране и преглед на компенсацията.

4. Финансираните по проект “ Патронажна грижа в Община Белене“ да се ползват от потребителите без заплащане на такса.

5. Да се осигури отделна аналитична счетоводна отчетност, във връзка с предоставянето на УОИИ, като за целта се създаде отделна база в счетоводния софтуер на общината за целите на проекта; да се осъществява контрол за липса на свръхкомпенсация, съгласно чл. 6 от Решение 2012/21/ЕС. Контролът за свръхкомпенсация включва проверка от страна на общината за действителните разходи и приходи, свързани с услугата, изпълнение на възложената услуга с определените качествени параметри и съответно налагане на санкции, ако има такива.

6. При предоставянето на мобилни почасови интегрирани здравно-социални услуги в дома на потребителите – патронажна грижа по проект „Патронажна грижа+ в община Белене“ да се спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на съвета от 27 април 2016 г., относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО и приложимото национално законодателство.

#### **Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА:** 12 (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

#### **ПРИЕМА СЕ**

#### **ТРЕТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно приемане на Годишна програма за 2022 година за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 28, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.**

Докладва инж. Петър Ангелов – зам.-кмет на община Белене, който поясни, че предвид станалите разисквания по време на заседанията на постоянните комисии са били направени някои корекции в годишната програма.

Думата беше дадена на Николай Арабаджиев - председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ за становище. Г-н Арабаджиев представи и становището на ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“, тъй като председателят на комисията Иван Динов отсъства. И в двете комисии предложението е прието със 7 „ЗА“.

Милен Дулев – кмет на община Белене и вносител на предложението поясни, че след консултация с областния управител е станало ясно, че предложените промени следва да не се вземат под внимание.

Калоян Прокопиев поясни, че не е предлагал да отпаднат имоти, а следва програмата да предвижда конкретно имотите, които община Белене смята да реализира в конкретната година, а не по принцип в дългосрочен план. Според съветника не е лошо програмата да включва повече имоти, но съгласно ЗОС, чл. 8, ал. 9:

***„Програмата е в съответствие с плана за действие за общинските концесии и съдържа:***

***1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;“***

Калоян Прокопиев поясни, че „В т. 1 в програмата са посочени очакваните приходи, а в т. 2 очакваните разходи. Посочени са разходи за обяви, оценки, застраховки и консумативи свързани с провеждането на тръжните процедури в размер на 11 500 лв. В раздел 4, 5, 6 се предвиждат отчуждителни процедури. Следва в т. 2 да се предвидят имотите, да се зложат разходите за отчуждаването и съответно придобиването на тези имоти. Следва тези параметри да бъдат зложени и в бюджета. Ако зложим 10 имота тук, следва да зложим разходите свързани с тях и в бюджета.“ В заключение съветникът предложи да бъде гласувано предложението така както е зложено поначало.

Милен Дулев представи хипотеза, в която имотите биват дарени и съответно предвидените разходи отпадат.

Калоян Прокопиев отново подчерта, че следва да се залагат имоти, които се очаква да се реализират, за да бъде и бюджетът реалистичен.

Милен Дулев се съгласи с твърдението.

Калоян Прокопиев обърна внимание, че в раздел V се вкарват обектите, за които се необходими отчуждителни процедури, а там е посочен само Крайдунавския парк. В раздел VI е включен нов обект, но следва да бъде предвиден Крайдунавския парк, тъй като в този раздел се посочват приоритетните обекти за отчуждаване. Съветникът направи друга забележка по отношение на нивите в с. Деков, които са предвидени за разглеждане в пета точка от днешния дневен ред. Г-н Прокопиев посочи, че не е логично първо да бъде приета програмата без предвидената продажба, а след това да бъде актуализирана с приемането на решението за продажба на въпросните ниви.

Инж. Пламен Петров отговори, че предложението за продажба е възникнало в следствие след изготвянето на годишната програма.

Калоян Прокопиев заяви, че е било редно да се реагира във времето от комисиите до сесията и нивите да бъдат зложени в програмата, а следващата точка да бъде единствено продажба без актуализация на годишната продажба.

Инж. Петър Ангелов се съгласи с г-н Прокопиев.

Инж. Пламен Петров заяви, че по време на комисиите не е имало дебат по отношение на тази точка.

Калоян Прокопиев препоръча да се промени работата на общинския съвет. Според него е било възможно да се направи допълнително заседание на комисиите, за да бъдат изчистени неяснотите.

Калоян Прокопиев направи предложение да се *допълни Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през бюджетната 2022 година в Раздел Втори, точка III със съдържание:*

***“III. Списък на общински имоти (без имоти от ОПФ), собственост на Община Белене, предназначени за отдаване под наем, право на ползване, право на управление и продажба по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС), след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс или без провеждане на публичен търг или публично оповестен***



*конкурс по реда на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) и Закона за общинската собственост (ЗОС) през бюджетна 2022 година.“ под номер 44 и 45 от него със съдържание: “44. Поземлен имот с идентификатор 20537.36.15, с площ: 13 217 кв. м., находящ се в област Плевен, община Белене, село Деков, местност „Трънките“, вид собственост: общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 10, НТП - Изоставена нива, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №2969/ 21.09.2012 година.“ и “45. Поземлен имот с идентификатор 20537.36.5, с площ: 32 322 кв. м., находящ се в област Плевен, община Белене, село Деков, местност „Трънките“, вид собственост: общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 10, НТП - Изоставена нива, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №2968/ 21.09.2012 година.“*

В останалата част програмата остава непроменена.

Милен Дулев – кмет на община Белене подкрепи предложението.

Петър Дулев обърна внимание на раздел IV като пожела да подсети за възможността минералния сондаж да бъде бракуван от НЕК. Съветникът обърна внимание на собствеността на терените на хангарите. Да се уреди и собствеността на пътя към ХТК.

Милен Дулев отговори, че Общината има вече решение от съда на последна инстанция и в нейна полза.

Петър Дулев подсети за състоянието на ДНА и попита дали е възможно да се направи енергийно обследване на сградата и да се кандидатства с него.

Инж. Петър Ангелов отговори, че сградата на ДНА, сградата на полицията, ОДК и сградите, които нямат обследване са заложили за новия програмен период.

Момчил Спасов препоръча да бъде започната процедурата и пътят към Райней да бъде включен в списъка с общински пътища, за да може да се кандидатства.

Милен Дулев каза, че трябва да бъде променен статута и пое ангажимент това да се случи.

Момчил Спасов припомни, че това може да се случи с решение на Министерски съвет и чрез определени комисии, които се случват веднъж годишно.

Инж. Христина Иванова-Мънева отговори, че началната точка не е била общинска и за това не е било възможно до сега.

Момчил Сапсов посочи, че ще има възможности за финансиране на общински пътища и следва да не се пропускат тези шансове.

Последва кратка дискусия за кладенеца Раней, който е бил собственост на ВиК, но вече е общинска собственост, като е даден за управление на ВиК.

След като други коментари не постъпиха, д-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване - така както е предложена Годишната програма поначало и ведно с направеното предложение от Калоян Прокопиев (*промяната ще бъде отразена в Приложение 1*)

## РЕШЕНИЕ № 15

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.28, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл.8, ал.2 от ЗОС приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за бюджетната 2022 година, съгласно Приложение №1.

**Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА: 12** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

**ПРИЕМА СЕ**

### **ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно определяне на предназначението и разпределение на общинските жилища по групи за 2022 година.**

Докладва инж. Петър Ангелов – зам.-кмет на община Белене

Думата беше дадена на Николай Арабаджиев – председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ да представи становището на комисията, както и становището на ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“, тъй като прецедателят на комисията – Иван Динов отсъства. Предложението е прието с единодушие и в двете комисии.

След като коментари и предложения не постъпиха д-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване.

## РЕШЕНИЕ № 16

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №11 по чл. 45а за реда и условията за настаняване в общински жилища на територията на община Белене **определя** (приема) списък на общинските жилища по групи за **2022 година** на територията на Община Белене, съгласно **Приложение №1**.

Приложение №1

ГРУПИ ЖИЛИЩА	БРОЙ
<b>I. ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, В ТОВА ЧИСЛО И ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЛИЦА ПО ЧЛ.43 ОТ ЗОС</b>	<b>22</b>
<b>II. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА</b>	<b>1</b>
<b>III. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА</b>	<b>1</b>
<b>IV. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА В ТОВА ЧИСЛО И ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЗЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИИТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ</b>	

<b>ОБЩО:</b>		<b>24</b>	
<b>№ по ред</b>	<b>ГРУПА, АДРЕС, ПЛОЩ</b>	<b>ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР НА ГР.БЕЛЕНЕ</b>	<b>АОС №</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1. ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, В ТОВА ЧИСЛО И ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЛИЦА ПО ЧЛ.43 ОТ ЗОС</b>			
1.	Апартамент №13 със ЗП - 62,95 кв.м в гр.Белене, жил.бл.1/42, вх.В, ет.5-двустаен	<b>03366.602.182.3.13</b>	1079
2.	Апартамент №14 със ЗП - 56,70 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Б, ет.5-двустаен	<b>03366.602.186.2.14</b>	1026
3.	Апартамент №2 със ЗП - 39,68 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.4.2</b>	1028
4.	Апартамент №3 със ЗП - 59,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.В, ет.1-двустаен	<b>03366.602.186.3.3</b>	1027
5.	Апартамент №5 със ЗП - 60,06 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.В, ет.2-двустаен	<b>03366.602.186.3.5</b>	1037
6.	Апартамент №3 със ЗП - 44,0 кв.м, в гр.Белене жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.4.3</b>	1042
7.	Апартамент №4 със ЗП - 70,81 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1-двустаен	<b>03366.602.186.4.4</b>	1040
8.	Апартамент №14 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.4- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.4.14</b>	1029
9.	Апартамент №18 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.5- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.4.18</b>	1031
10.	Апартамент №22 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.6- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.4.22</b>	1032
11.	Апартамент №5 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Д, ет.2- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.5.5</b>	1033
12.	Апартамент №8 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Д, ет.3- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.186.5.8</b>	1034
13.	Апартамент №18 със ЗП - 39,0 кв.м в гр.Белене, жил.бл.3/42, вх.Г, ет.5- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.180.4.18</b>	1074
14.	Апартамент №12 със ЗП - 67,19 кв.м в гр.Белене, жил.бл.1/15, вх.А, ет.4-двустаен	<b>03366.602.149.1.12</b>	16
15.	Апартамент №4 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.А, ет.2-двустаен	<b>03366.602.150.1.4</b>	15
16.	Апартамент №2 със ЗП - 42,50 кв.м в	<b>03366.602.150.4.2</b>	11 15

	гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.1- <b>гарсонiera</b>		
17.	Апартамент №6 със ЗП - 42,50 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.2- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.150.4.6</b>	15
18.	Апартамент №18 със ЗП- 42,50 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.5- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.150.4.18</b>	15
19.	Апартамент №2 със ЗП - 38,54 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Д, ет.1- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.150.3.2</b>	1872
20.	Апартамент №7 със ЗП - 42,32 кв.м в гр.Белене, жил.бл.5/51, вх.Б, ет.2- <b>гарсонiera</b>	<b>03366.602.156.2.7</b>	1870
21.	Апартамент №12 със ЗП - 63,25 кв.м в гр.Белене, жил.бл.1/51, вх.Ж, ет.4- <b>двустаен</b>	<b>03366.602.215.7.12</b>	1849
22.	Апартамент №1 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/42, вх.Г, ет.1- <b>двустаен</b>	<b>03366.602.186.4.1</b>	1038
<b>II. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА</b>			
1	Апартамент №7 със ЗП - 63,36 кв.м, бл.3/15, вх.Г, ет.3- <b>двустаен</b>	<b>03366.602.151.4.7</b>	105
<b>III. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА</b>			
1	Апартамент №1 със ЗП - 66,90 кв.м в гр.Белене, жил.бл.2/15, вх.Б, ет.1- <b>двустаен</b>	<b>03366.602.150.4.1</b>	15
<b>IV. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА В ТОВА ЧИСЛО И ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЗЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИИТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ</b>			
1.			

**Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА: 12** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

**ПРИЕМА СЕ**

**ПЕТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно приемане на решение за продажба на общински земеделски имоти в землището на с. Деков, община Белене с НТП – Изоставена нива и приемане на оценки от лицензиран оценител на земеделски земи.**

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Думата беше дадена на Николай Арабаджиев – председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ представи становището на комисията, както и становището на ПК „Устройство на територията, жилищна политика и екология“, тъй като прецедателят на комисията – Иван Динов отсъства. Предложението е прието с единодушие и в двете комисии.

Калоян Прокопиев припомни предложението си по време на комисиите за леко завишаване на цената като уточни, че целта не е толкова висок приход, тъй като разликата не е голяма, а да се закръгли поне на 1 лв. за кв/м. Началната цена става 13 217 лв. за едната нива и 32 322 лв. за другата нива. Съветникът отбеляза, че средната цена на земеделската земя за община Белене е 1,20 лв. за кв/м, но в случая става въпрос за изоставени ниви, като значителна част от тях (около 50%) е превърната в сметище по думите на Калин Петракиев – кмет на с. Деков. При тези обстоятелства началната тръжна цена е приемлива.

Николай Арабаджиев отбеляза, че мнението му съвпада с това на г-н Прокопиев и колкото и да е неблагоприятна (солена) земята в имота, цена под лев за кв/м е твърде ниска.

Момчил Спасов припомни, че също се е включил в дебатите и е подкрепил предложението да се вдигне цената, тъй като не става много ясно как е определена цената на имотите в оценката на оценителя и извода е, че е необходимо леко завишаване.

Момчил Спасов отбеляза, че е направил и други предложения като предлага отново Общината да помисли за създаването на Фотосоларен парк подобно на други общини. Според него ползите са много, темата е актуална на европейско, национално и регионално ниво. Съветникът акцентира, че бъдещето е във възобновяемите източници, а в община Белене има достатъчно слънце.

Момчил Спасов припомни, че през декември 2020 г. е направена промяна в ЗМСМА, където се изисква в решенията за разпореждане с имоти в малки населени места следва да предвиждат не по-малко от 30% от постъпленията да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт за социална и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място. Според съветника 30% не е твърде голяма стойност и така или иначе има нужда от ремонти.

Калоян Прокопиев се съгласи и заяви, че и да го няма текста в решението законът е ясен и също трябва тези средства да бъдат насочени към с. Деков.

Милен Дулев се върна на темата за Фотоволтаичния парк и се съгласи, че трябва да се предприемат действия, да се определят терените и т. н., но низината в Белене няма чак толкова силно слънцегреене предвид мъглите.

Момчил Спасов изрази несъгласие и акцентира, че след като има две инвестиционни намерения (частен интерес), значи има и полза да се направи.

Калоян Прокопиев **предложи** т. 1 от проекта на решение **да отпадне** (предвид дискусиите по отношение на Годишната програма) и подкрепи предложението на г-н Спасов в решението да се запише текстът по чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА. Съветникът отбеляза, че следва общинският съвет да определи размерът на процента за населеното място.

След картка дискусия всички се обединиха около сума за населеното място в размер на 30%.

След като други предложения и коментари не постъпиха, д.-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване, ведно с предложените промени.

## РЕШЕНИЕ № 17

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.65, ал.1 и чл.80, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл.8, ал.2 от ЗОС приема доклад за пазарната оценка, изготвен от лицензиран оценител на имоти "ХЕМУС КОНСУЛТ" ЕООД – гр.Троян, съгласно който за продажба на общински имоти е определена цена, както следва:

1.1. 11 650,0 лева /единадесет хиляди шестстотин и петдесет лева и 0 стотинки// (не се начислява ДДС съгласно чл.45, ал.1 от ЗДДС) за Поземлен имот с идентификатор 20537.36.15, с площ: 13 217 кв. м., находящ се в област Плевен, община Белене, село Деков, местност „Тръпките", вид собственост: общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 10, НТП - Изоставена нива, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №2969/ 21.09.2012 година.

1.2. 29 770,0 лева /двадесет и девет хиляди седемстотин и седемдесет лева и 0 стотинки/ (не се начислява ДДС съгласно чл.45, ал.1 от ЗДДС) за Поземлен имот с идентификатор 20537.36.5, с площ: 32 322 кв. м., находящ се в област Плевен, община Белене, село Деков, местност „Тръпките", вид собственост: общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 10, НТП - Изоставена нива, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №2968/ 21.09.2012 година.

2. Дава съгласие за продажба след провеждане на публичен търг с тайно наддаване на общински имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 20537.36.15, с площ: 13 217 кв. м., находящ се в област Плевен, община Белене, село Деков, местност „Тръпките", вид собственост: общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 10, НТП - Изоставена нива, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №2969/ 21.09.2012 година с Начална тръжна цена (НТЦ) в размер на **13 217,00 лева /тринадесет хиляди двеста и седемнадесет лева и 0 стотинки/** (не се начислява ДДС съгласно чл.45, ал.1 от ЗДДС).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 20537.36.5, с площ: 32 322 кв. м., находящ се в област Плевен, община Белене, село Деков, местност „Тръпките", вид собственост: общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 10, НТП - Изоставена нива, актуван с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) с №2968/ 21.09.2012 година с Начална тръжна цена (НТЦ) в размер на **32 322,00 лева / тридесет и две хиляди триста двадесет и два лева и 0 стотинки/** (не се начислява ДДС съгласно чл.45, ал.1 от ЗДДС).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА 30 (тридесет) на сто от постъпленията от продажбата на общинските имоти по точка 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Деков, община Белене.

4. Одобрява проект на договор за продажба на имотите след проведен публичен търг по реда на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост.

**Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА: 12** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

## **ПРИЕМА СЕ**

### **ШЕСТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белне, относно удължаване на срока на Договор №1072/14.05.2019 г. за общински дълг от фонд „ФЛАГ“ ЕАД за изпълнението на проект 16.4.2.046 „Стимулиране и повишаване на заетостта и трансграничната мобилност в трансграничния регион, e-MS code ROBG-175 по програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България.**

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

Думата беше дадена на Николай Арабаджиев – председател на ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ за становище. Предложението е прието от всички присъстващи.

Момчил Спасов препоръча при кандидатстване по INTERREG Общината да се насочи към по-полезни проекти и да избягва меките мерки, тъй като те нямат голям ефект. Съветникът също отбеляза, че проекти с повече дейности винаги са рискови за повече финансови корекции както в случая. Г-н Спасов изрази надежда, че корекциите ще бъдат намалени максимално. Съветникът препоръча Общината да се концентрира върху проекти за инфраструктура и оборудване.

Милен Дулев се съгласи с г-н Спасов като заяви, че предстоят покани по INTERREG и следва Общината да търси добри партньори, тъй като те съставляват 50% от успеха на проекта.

Петър Дулев предложи да се търсят партньори в лицето на румънските градове в близост до община Белене като област Слатина, Александрия и др., предвид по-лесната комуникация и късото разстояние.

Милен Дулев покани Петър Дулев, ако има подходящи контакти съвместно да направят стъпки към възобновяване на отношенията и създаване на партньорство с румънските градове в близост. Кметът уточни, че следва населеното място да има римско наследство.

Момчил Спасов препоръча да се изчака докато конкретните условия станат ясни и спомена за възможността да бъде включена и Община Гулянци и Областните администрации.

След като други коментари и предложения не постъпиха, д-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване.

## РЕШЕНИЕ № 18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка, чл. 15а и чл. 17, ал. 1 от Закона за общинския дълг, Общински съвет – Белене дава своето съгласие:

1. Променя Решение № 78/05.10.2021 г., взето с Протокол № 08/05.10.2021 г. на Общински съвет – Белене в следните му части:

- Срок на погасяване – **до 41 месеца**, считано от датата на подписване на договора, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

2. Дава съгласие Кмета на Община Белене да отправи писмено искане до „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД за удължаване срока за погасяване **до 25.09.2022 г.** и да подготви необходимите документи и извърши всички правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

**Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА: 12** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

### ПРИЕМА СЕ

Д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене обяви 15-минутна почивка.

\*\*\*

### СЕДМА ТОЧКА:

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно изменение на Решение №8/04.02.2022 г. във връзка с кандидатстване на Община Белене по процедура чрез подбор №BG06RDNP001-19-566 „МИГ Белене-Никопол, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. с проектно предложение „Рехабилитация на ул. „Малчика“ в участъка от пътното кръстовище с ул. „Кирил и Методии“ до пътното кръстовище с ул. „Фердинанд Дечев“, гр. Белене“**

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене.

В ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ предложението е прието с единодушие като е направена промяна по предложение на Момчил Спасов.

Момчил Спасов уточни каква е направената промяна в оформлението на решението по време на комисиите и **предложи** да отпаднат номерата на приоритетите от ПИРО, а да се посочи по-общо, че дейностите на проектите отговарят на приоритетите на ПИРО.

Милен Дулев и Ася Дулева се съгласиха, че е по-удачно решението да бъде изписано без конкретни номера на приоритетите.



След като други коментари и предложения не постъпиха д-р Бистра Павловска пристъпи към гласуване.

## **РЕШЕНИЕ № 19**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Белене изменя Решение № 8/04.02.2022 г. като:

1. Добавя точка 2 с текст „Потвърждава, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на План за интегрирано развитие на Община Белене 2021-2027 г.“.

2. Точка 2 в Решение № 8/04.02.2022 г. става точка 3.

**Гласували 12 общински съветника:**

**ЗА: 12**

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

**ПРИЕМА СЕ**

### **ОСМА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белне, относно Даване на съгласие за заемообразно ползване на оборотни средства за изпълнение на планираните дейности от Партньора по проект „Повишаване на гражданското участие при изготвяне на проект на Генерални планове за организация на движението и Проекти за организация на движението на Община Белене“ по Процедура №BG05SFOP001-2.025 „Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство“, Оперативна програма „Добро управление“**

Инж. Петър Ангелов – зам.-кмет на община Белене.

Предложението е разгледано в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ и е прието с единодушие.

След като коментари и предложения не постъпиха д-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване.

## РЕШЕНИЕ № 20

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл.104, ал.1, т.5 и чл. 104, ал. 2 и ал. 4 от Закона за публичните финанси:

1. Дава съгласие оборотните средства в размер на **41 719,32 лв.**, необходими за изпълнение на планираните дейности от Партньора по проект „Повишаване на гражданското участие при изготвяне на проект на Генерални планове за организация на движението и Проекти за организация на движението на Община Белене“ по Процедура №BG05SFOP001-2.025 „Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство“, Оперативна програма „Добро управление“, да бъдат предоставени като временен безлихвен заем от бюджета на Община Белене.

2. Срок за възстановяване на средствата по т.1 в общинския бюджет до 1 (един) месец след възстановяването им от Управляващия орган.

3. Възлага на Кмета на Община Белене последващи действия.

**Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА: 12** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

**ПРИЕМА СЕ**

**ДЕВЕТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно даване на съгласие Община Белене, да участва като Кандидат за Бенефициент с проектно предложение по Процедура EUROPEAN REMEMBRANCE, ID CERV-2022 CITIZENS-REM (CERV) на Европейска Комисия за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения с наименование „Да помним Миналото по Пътя на Общото Европейско Бъдеще“ и за осигуряване на оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираните по проекта дейности.**

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене като уточни, че побратимената на община Белене, Община Вигонца е партньор по проекта заедно с френска организация.

Предложението е разгледано в ПК „Икономика, общинска собственост, бюджет, финанси, програми за финансиране и туризъм“ и е прието с единодушие.

Момчил Спасов **предложи** номерирането на приоритетите от ПИРО да отпадне, както в предходното решение.

Калоян Прокопиев обърна внимание на срока за кандидатстване и попита дали има яснота относно бюджета по проекта.

Милен Дулев отговори, че очаква обратна информация, а относно бюджета няма точна информация, но се очаква да е с таван около 100 000 лв. Кметът посочи, че са предвидени изложби по темата за по месец в София, Пловдив, Бургас. Изложбата следва да бъде представена и във Вигонца, Италия също и по време на фестивалът за деня на река Дунав и празниците на града.

След като други коментари и предложения не постъпиха, д-р Бистра Павловска пристъпи към поименно гласуване ведно с направеното предложение от Момчил Спасов.

## **РЕШЕНИЕ № 21**

На основание чл. 21, ал. 1, т.10 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 5 и чл. 104, ал. 2, и ал. 4 от ЗПФ

1. Дава съгласие Община Белене, да кандидатства с проектно предложение „Да помним Миналото по Пътя на Общото Европейско Бъдеще“ по Процедура чрез подбор EUROPEAN REMEMBRANCE, ID CERV-2022 CITIZENS-REM (CERV) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ от Европейска Комисия.

2. Потвърждава, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на План за интегрирано развитие на Община Белене 2021-2027 г.

3. Разрешава ползването на временен безлихвен заем от общинския бюджет в размер до 130 000 евро, които да се използват за оборотни средства за обезпечаване на точното и навременно изпълнение на планираните по проекта дейности.

4. Използваните средства по т.3 от настоящото решение да бъдат възстановени в общинския бюджет в срок до 1 /един/ месец от възстановяването им от Европейска Комисия.

5. Възлага на Кмета на Община Белене всички нормативно определени действия за изпълнение на настоящото решение.

### **Гласували поименно 12 общински съветника:**

**ЗА: 12** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веселка Врайкова, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

### **ПРИЕМА СЕ**

### **ДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно отчет за изпълнение на Програмата за управление на Община Белене за 2021 г.**

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене като обобщил, че се намираме в условия на нови предизвикателства – covid, война, бежанци и др., които държат администрацията в напрежение. Кметът подчерта, че се работи във всички посоки, които са полезни за община Белене. Милен Дулев благодари на съветниците за съвместната работа, на администрацията и на зам.-кметовете.

Предложението е подробно разгледано и прието от всички постоянни комисии.

Д-р Бистра Павловска попита за информация относно минералния извор.

Милен Дулев уточни, че предпочита да не говори преди официалната регистрация в МОСВ. Направени са стъпки в тази посока, но процедурата е дълга.

Последва кратка дискусия по темата между Милен Дулев, Петър Дулев и Мочил Спасов.

Калоян Прокопиев **предложи** допълнение към проекта на решение като след „Годишен отчет“ да се добави „за 2021 г.“

След като други коментари и предложения не постъпиха, д-р Бистра Павловска пристъпи към гласуване.

## **РЕШЕНИЕ № 22**

На основание чл. 44, ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА)

1. Общински съвет – Белене приема за информация **Годишен отчет за 2021 г.** за изпълнение на Програмата за управление на Община Белене за **мандат 2019 – 2023 г.**

**Гласували 12 общински съветника:**

**ЗА: 12**

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

**ПРИЕМА СЕ**

### **ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Предложение от д-р Бистра Ангелова Павловска, относно отчет за дейността на Общински съвет-Белене и изпълнение на приетите решения за периода месец януари 2021 г. – месец декември 2021 г.**

Докладва д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене. Д-р Павловска обобщава предложението като уточни, че то е разгледано подробно по време на заседанията на постоянните комисии. Председателят говори и по отношение на работата на НАПОС-РБ и участията в заседанията им, където се акцентира на темата за децентрализацията. Д-р Бистра Павловска благодари на всички за добрата екипна работа и най-вече на най-активните съветници. Председателят благодари и на техническия секретар на ОбС-Белене – Мартина Вакинова за съвместната работа. Д-р Павловска заяви, че всички забележки и препоръки са добре дошли.

Предложението е подробно разгледано и прието от всички постоянни комисии.

Петър Дулев обърна внимание на Решение 24/26.02.2021 г. относно приемане решение за упълномощаване Кмета на Община Белене да предприеме действия по безвъзмездното прехвърляне на имот в гр.Белене в собственост на Община Белене по реда на чл.54 от ЗДС – Обект: бивша ЖП Гара Белене. Съветникът попита на какъв е тап е и предложи, ако се вземе решение преди да започне проекта за изграждане на инфраструктура по т. 8 би било улеснение.

Милен Дулев отговори, че желае да бъде прехвърлена, за БДЖ е тежест, и по този начин ще се облагороди районът. Кметът отговори, че се бавят, защото трябва да се правят нови ПУП-ове за отцепване на сградата, тъй като парцелът е един, има и смяна на ръководители и за това по-бавно се случват нещата. Милен Дулев отговори, че всяка седмиса се звъни, за да се напомнят.

Петър Дулев заяви, че добре когато кметът или зам.-кметът се намесят като авторитети и кажат, че е необходимо да се случи във връзка с изпълнението по друг проект. Според съветника би се отворила възможност за направата на добри връзки – да се стигне до стадиона и до квартала.

Милен Дулев отговори, че есента са били тук във връзка с ремонта на покрива заедно с началника на подразделение Горна Оряховица, които отговарят за нашия район. Кметът увери, че въпросът не е оставен само на екпертно ниво, но е на лице и контакт с ръководството.

Петър Дулев попита след като се случи прехвърлянето каква точно е идеята.

Милен Дулев отговори, че идеята е да се възстанови жп гарата, да се облагороди района, да се ползва за галерия за местно изкуство и различни събития, очаква се мястото да се насити с дейности.

Петър Дулев предложи да се прехвърли ул. Патриарх Евтимий.

Милен Дулев отговори, че БДЖ няма да прехвърлят инфраструктура и не е възможно.

Инж. Петър Ангелов потвърди, че тяхната инфраструктура не се пипа и уточни, че БДЖ правят ПУП до първи коловоз (плочника), а коловозите оставят тяхна собственост.

Милен Дулев уточни, че се предвижда, ако се наложи в бъдеще ще могат да си разположат фургони с билети, чакални и др.

Веселка Врайкова попита за къщичките зад паметника.

Милен Дулев отговори, че те не са собственост на това предприятие. Сградите са с различна собственост и статут и на този етап следва да се изясни първо въпроса с гарата и след това да се изчистят и останалите проблеми в близост.

Петър Дулев сподели, че с НКЖ са водени преговори преди повече от 10 години. Имало е намерение да бъде дадено съгласие да се направи паркинг от ЖП линията до входната артерия, за да спират колите от поделението.

Момчил Спасов сподели, че по проекта по т. 9 също се очаква да има събития в сградата на ЖП гарата и изрази притеснение, че тя все още не е общинска собственост.

Милен Дулев отговори, че има надежда прехвърлянето да се случи в промеждутъка, а събития там ще има, само ако собствеността стане общинска.

Момчил Спасов попита дали след като собствеността се прехвърли общината – гр. Белене ще остане без ЖП Гара.

Милен Дулев уточни, че при нужда БДЖ ще сложат фургони за целта и няма да закачат сградата.

Момчил Спасов благодари на председателя – д-р Бистра Павловска за съвместната работа и успешното балансиране на различните интереси и емоции, благодари и на техническия секретар и отбеляза, че отчетът на Общинския съвет става все по-добър, подробен и конкретен. Съветникът зададе въпрос по повод темата за децентрализацията – дали за община Белене е добре да се въведе 2% от ДОД да остане за общината. Според него някои общини ще са привилегирани, а други, които нямат достатъчно данък не. Трябва да се провери към кои спада Община Белене. Нужно е да се търси компенсация за по-необлагодетелстваните. Г-н Спасов препоръча след участие в срещи на НСОРБ да се дава повече информация, в своеобразен отчет.

Д-р Бистра Павловска обобщи участието на последната средща в Албена и припомни, че кметът е направил презентация по повод на водородната система, като е предизвикал голям интерес от определени общини и най-вече от страна на кметовете на Враца и Кърджали.

След като други коментари и предложения не постъпиха, д-р Бистра Павловска пристъпи към гласуване.

## **РЕШЕНИЕ № 23**

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал. 1, т. 17 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Белене, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

1. Общински съвет – Белене приема отчета за дейността на Общински съвет – Белене и неговите комисии за периода месец януари 2021 г. – месец декември 2021 г.

**Гласували 12 общински съветника:**

**ЗА: 12**

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

### **ПРИЕМА СЕ**

### **ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Предложение от Милен Павлов Дулев – кмет на община Белене, относно участие на представителя на Община Белене в редовно заседание на Общото събрание на "Асоциацията по ВиК-Плевен"**

Докладва Милен Дулев – кмет на община Белене, като уточни, че за първи път ще бъде под ръководството на новия областен управител.

Предложението е допълнително внесено в дневния ред и не е разглеждано на заседанията на постоянните комисии.

Петър Дулев отбеляза, че сумата заложена за община Белене е прилична.

Веселка Врайкова отговори, че сумата изразява инвестицията, която трябва да се направи в рамките на тази година. Зависимостта е, че тя е процент от собствеността, активите, които са на територията на общината – вероятно от изграждането на водния цикъл (“и пречиствателната станция“ вмъкна Момчил Спасов). Г-жа Врайкова информира, че за тази година е предвидена подмяна на едната помпа в кладенеца Раней, довършване на трасето Белене-Деков в частта от АЕР до Помпена станция. „Предвидено е и в с. Деков от напорния резервоар (от ниското) да се подмени тръбата, тъй като там често се случват аварии. Дори и в последния момент да се каже, че дадена улица ще се прави, въпреки, че не е предвидено - винаги са реагирали.“ - добави Врайкова.

Петър Дулев попита за свлачището.

Веселка Врайкова отговори, че единствено са дошли указания за недопускане на аварии, но резервоарът е с автоматика.

Инж. Петър Ангелов добави, че Асоциацията по ВиК няма да финансира свлачища, но е кандидатствано към Бедствия и аварии.

Калоян Прокопиев отбеляза, че през юли 2021 г. е приет бизнес план за 5 години. В писмото пише, че бизнес планът е бил върнат от КЕВР за преработка. Поради новите цени, преработеният бизнес план е бил съгласуван на заседание на АВиК на 20.12.2021 г. Съветникът отбеляза, че не си спомня ОбС-Белене да е вземал подобно решение.

Милен Дулев отговори, че Община Белене не е участвала в конкретното заседание.

Калоян Прокопиев отбеляза, че се предлага нова актуализация, като в направеното сравнение с одобрения бизнес план през 2021 г. се вижда, че тогава в точка „1.1. Битови и приравнените към тях потребители“ е 2.532 лв. куб./м за 2026 г., а сега в тази актуализация се залага 2.506 лв. куб./м за 2022 г. Стойностите почти се изравняват и следователно 2026 г. ще е 3.137 лв. куб./м Цените, които са одобрени за 2026 сега се налагат за 2022 г. и са твърде високи. Обосновката е повишената цена на тока за изпомпване. Съветникът не смята да подкрепи предложението по т. 5.

Веселка Врайкова уточни, че каквото и да е одобрено има възможност КЕВР да не се съгласи с цените.

Милен Дулев отговори, че ще гласува така както определи общинския съвет.

Калоян Прокопиев **предложи** по т. 5 да се гласува „**против**“.

Момчил Спасов отбеляза, че би следвало да има по-подробна обосновка как се е образувала цената.

Веселка Врайкова излезе от заседанието.

Последва кратък дебат дали да гласува „против“ или „възръждал се“.

След като други коментари и предложения не постъпиха д-р Павловска пристъпи към поименно гласуване с предложението на Калоян Прокопиев.

Забележка: В предложението от Милен Павлов Дулев е допусната техническа грешка като е посочена дата на провеждане на заседанието 19.04.2022 г., но в материалите предоставени от АВиК-Плевен и действителна дата за провеждане на заседанието е 12.04.2022 г.

## **РЕШЕНИЕ № 24**

**На основание чл.21, ал.1, т.15 и ал.2 от ЗМСМА, чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите:**

Определя представителя на община Белене, г-н Милен Павлов Дулев- Кмет на община Белене да гласува по точките от дневния ред на редовното заседание на Общото събрание на ”Асоциацията ВиК - Плевен” насрочено за 12.04.2022 год. от 10.30 часа в Заседателната зала на Областна администрация в гр.Плевен, както следва:

**Т.1.** Разглеждане и приемане на отчета за дейността на „Асоциацията по ВиК - Плевен” за календарната 2021 г.-**да гласува «за» приемане на решението.**

**Т.2.** Разглеждане и приемане на отчета за изпълнение на бюджета на „Асоциацията по ВиК - Плевен” за календарната 2021 г.- **да гласува «за» приемане на решението.**

**Т.3.** Приемане на Бюджет на „Асоциацията по ВиК - Плевен” за календарната 2022 г.- **да гласува «за» приемане на решението.**

**Т.4.** Разглеждане и приемане на „Подробна инвестиционна програма за 2022г.” на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД-гр. Плевен - **да гласува «за» приемане на решението.**

**Т.5.** Съгласуване на Бизнес план на „Водоснабдяване и канализаци“ ЕООД –Плевен за регулаторен период 2022- 2026 година - **да гласува «против» приемане на решението.**

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Покана за участие в Общото събрание на „Асоциацията по ВиК – Плевен” с вх.№98-00-74/15.03.2022 год.

**Гласували поименно 11 общински съветника:**

**ЗА: 11** (д-р Бистра Павловска, Валери Босилков, Веско Манолов, Даниел Тонев, Калоян Прокопиев, Камелия Веселинова, Момчил Спасов, Николай Арабаджиев, Олег Йорданов, Петър Дулев, Румен Арабаджиев)

**ПРОТИВ:** няма

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ:** няма

**ПРИЕМА СЕ**



След като дневният ред беше изчерпан д-р Бистра Павловска – председател на Общински съвет-Белене закри заседанието.

**Д-р Бистра Павловска**

*Председател на Общински съвет-Белене*

**Мартина Вакинова**

*Технически секретар на Общински съвет-Белене*