



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – Б Е Л Е Н Е

град Белене - 5930, ул.„България“№35,тел. 0658/31061, e-mail:obs.belene@gmail.com,
www.belene.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №7/07.09.2022 ГОДИНА ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на частично изменение на Общия устройствен план на гр. Белене в обхвата на УПИ II в стр. кв. 113 по плана на града и за изработване на изменение на ПУП-ПЗ за същия имот

Р Е Ш Е Н И Е №60

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 от ЗУТ Общински съвет Белене разрешава изработване на частично изменение на Общия устройствен план на гр. Белене в обхвата на стр. кв.113, като устройствената зона, в която попада имот 03366.601.1288 по Кадастралната карта, се измени от Жилищна устройствена зона за малкоетажно застрояване „Жс“ в Смесена многофункционална устройствена зона „СМФ“.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 и ал.3 от ЗУТ Общински съвет Белене разрешава изработване на изменение на Подробния устройствен план – ПЗ за имот 03366.601.1288 по Кадастралната карта на гр.Белене, изразяващо се в изменение на конкретното предназначение и начин на устройство на посочения поземлен имот от Жилищна устройствена зона за малкоетажно застрояване „Жс“ в Смесена многофункционална устройствена зона „СМФ“ и отреждането на имота стане „За обществено – обслужващи и производствено - складови дейности“.

3. Разходите по изменение на плана по т.2 са за сметка на собственика на имот 03366.601.1288.

4. На основание чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет-Белене допуска двата плана да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план, предвидени в ЗУТ, като изменението на подробния устройствен план ще се одобри след одобряване изменението на общия устройствен план.

5. Възлага на Кмета на Общината изпълнение на последващите действия, съгласно ЗУТ.

Приложение:

1. Предложение за Частично изменение на Общия устройствен план на гр. Белене
2. Предложение за Частично изменение на Подробния устройствен план на на УПИ II в стр. кв.113, гр. Белене.

Гласували 12 общински съветника:

ЗА: 12

ПРОТИВ: няма

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ: няма

ПРИЕМА СЕ

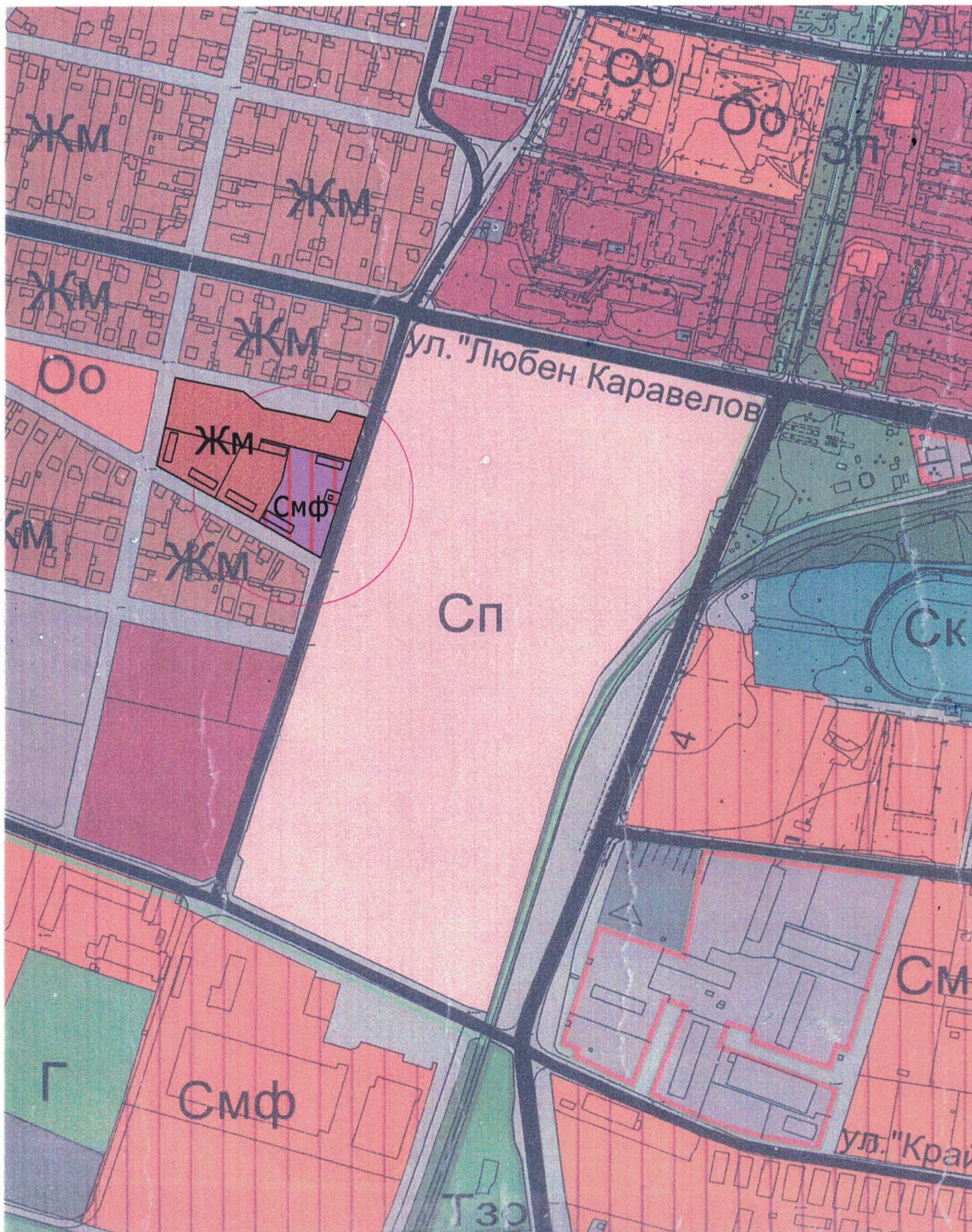
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ:

(п) д-р Бистра Павловска

СНЕЛ ПРЕПИСА:

Мартина Вакинова

**ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА О У П в обхвата на
УПИ II-601.1288, кв.113 по плана на гр.Белене М1:5000**



ИМА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. СВЕТОСЛАВ Б.
ГЕРГАНОВ

Per №: 00177

"ГЕРГАНОВ - ПРОЕКТ" ЕООД - ПЛЕВЕН

Частично изменение на общ устройствен план
в обхвата на УПИ II-601.1288, кв.113 по плана
на град Белене

Архитектура

арх. Светослав Герганов

Част. Устройствово