

ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 3 11 02, 3 10 61, факс: (+658) 3 10 62
E-mail: obshtinabl@abv.bg , obshtinabl@gmail.com web-site: <http://obshtina.belene.ne>

ЗАПОВЕД № 1193/28.09.22г.

Във връзка с подадено Заявление с вх. № 53-00-105/20.09.2022 год. от „Енергостроймонтаж – инженеринг“ АД чрез Христо Белев Друмев – упълномощен представител и на основание чл. 44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 150, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 124а, ал.2 и чл. 134, ал.2, т.5 и т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА за „Инвестиционен проект за фотоволтаична централа до 5000 кв“ в поземлени имоти с идентификатори 03366.606.930, 606.931, 606.932, 606.933, 606.934, 606.935, 606.936, 606.937, 606.938, 606.939, 606.940, 606.941 и 606.942 по Кадастралната карта на гр. Белене, попадащи в урбанизирана територия в обхата на Общия устройствен план на гр. Белене. За имотите има действащ Подробен устройствен план – План за застрояване с установена Чисто производствена устройствена зона - „Пч“ в отличие от Общия Устройствовен план на града.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на Подробния устройствен план – План за застрояване в обхата на поземлени имоти с идентификатори 03366.606.930, 606.931, 606.932, 606.933, 606.934, 606.935, 606.936, 606.937, 606.938, 606.939, 606.940, 606.941 и 606.942 по Кадастралната карта на гр. Белене. Подробният устройствен план да се приведе в съответствие с действащия Общ устройствен план на гр. Белене – районът попада Смесена многофункционална устройствена зона „СМФ“.
2. Технически „Инвестиционен проект за фотоволтаична централа до 5000 кв“ в имотите.

При изготвяне на Подробния устройствен план и на инвестиционен проект да се спазват общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Проектът за подробен устройствен план да се съобрази с действащите

територията. Проектът за КПИИ да се съгласува със всички собственици в имота, предмет на разработката и засегнатите с нея.

Подробният устройствен план да се процедира по реда на чл. 150, ал. 3 от ЗУТ и одобри по чл. 129, ал.2 от ЗУТ предвид обхвата на разработката .

Заповедта да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл. 5, ал.5 от ЗУТ.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения ред.

МИЛЕН ДУЛЕВ

Кмет на Община Белене

