



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

28-вх. 1485

Служба по вписванията гр. Левски

Вх. рег. № 1485 29. 07. 2025 г.

Акт № 66 том IV / дело № 860 / 2025 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида 101194

Д.Т. _____ кв. № _____ / 20 _____ г.

Съдия по вписванията _____

ОБЩИНА Белене

ОБЛАСТ Плевен

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Милен Павлов Дулев

(име, презиме и фамилия)



А К Т № 3215
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:

Досие:

| | |
|---|--|
| 1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ: | 08-07-2025 |
| 2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл.59, ал.1, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост (ЗОС) |
| 3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 03366.602.1253 с площ 916 кв. м., вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м) по КККР на гр. Белене, а по ЗРП на града - квартал 155, УПИ XVI. |
| 4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Плевен, Община Белене, гр.Белене, Поземлен имот с идентификатор 03366.602.1253 по КККР на града |
| 5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Север: поземлен имот 03366.602.1478; Изток: поземлен имот 03366.602.1252, поземлен имот 03366.602.1285 и поземлен имот 03366.602.1286; Юг: поземлен имот 03366.602.1199; Запад: поземлен имот 03366.602.1320 и поземлен имот 03366.602.1199; |
| 6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА | 4105,50 лева |

| | |
|---|--|
| 7.СЪСОБСТВЕНИЦИ | няма |
| 8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ | Акт за частна общинска собственост с № 1867/ 25.08.2003 г. |
| 9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: | |
| 10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Пламен Славчев Петров - Гл. експерт "ОС" <div style="text-align: right;"><small>Задълж. съгл. Регл. (ЕС) 2016/679</small> /ПОДПИС/</div> | |
| 11.ЗАБЕЛЕЖКИ: | |



Ю000413579, ОБЩИНА БЕЛЕНЕ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 5305, том 15 от 16.05.2006г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

| | |
|----------------|-----------------------|
| Име и фамилия: | <i>Минчо Димитров</i> |
| Дата: | 02.07.2025 |
| Подпис: | <i>Минчо Димитров</i> |

Залич. съгл.
Регл. (ЕС) 2016/679

Скица №15-1099232-02.07.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-515795-02.07.2025 г.

Код за достъп: 826f69819b2e

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
02.07.2025 10:36:20



Изх. № 6501017766 / 03.07.2025 г.
РНУ: 67d36e3c-d9f1-40b3-8677-f7a39edf92b7

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ
ОБЩИНА БЕЛЕНЕ

ЕИК по БУЛСТАТ 000413579

Адрес за кореспонденция
ул. БЪЛГАРИЯ № 35, гр. БЕЛЕНЕ 5930

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 5930 гр.БЕЛЕНЕ , кадастрален номер 03366.602.1253 от 2007 квартал 155, УПИ парцел XVI одобрен през 1988 г., идентификатор на поземления имот и представляващ

| Обект | площ, кв.м | мазе, кв.м | таван, ид. части кв.м | ДО за собственика | ДО на за обекта |
|------------------------------|---------------|---------------|--------------------------|----------------------|--------------------|
| Земя идентификатор: | 916,00 | | 1/1 | 4 105,50 | 4 105,50 |

данъчната оценка на гореописания имот е: 4105.50 лв. словом
ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ СТО И ПЕТ ЛВ. И 50 СТ.

за собственика е: 4105.50 лв. словом
ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ СТО И ПЕТ ЛВ. И 50 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 6501017766/03.07.2025 г., за да послужи пред Служба за вписвания - гр.Левски
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА БЕЛЕНЕ , актуални към 03.07.2025 г.

Подпис:
Издава: Изабела Зия Ферасова

Залич. съгл.
Регл. (ЕС) 2016/679

ОБЩИНА - БЕЛЕНЕ
Вх. № 97-00-815
Дата 01.07. 2025 г.

80
17.11.2025
01.07.2025

Кмета на
Община Белене

Молба

оли Милен Ангелов Господинов
жители на гр. Белене с адрес
гр. Белене
ЕГН

Уважаемли Т-н Дурев,
Проявявам интерес към недвижимостта на
общински поземлен имот с инд.
03366.602.1253 с площ 316 м² по
кадастрална карта на гр. Белене

В тази връзка, моля да организирате
публичен търг за отстъпване на имота за
срок от 10 години или по време осмотра
Моля ми е да бъде уважен за
ващото решение

Дата
01.07.2025 г.

с уважение!

Милен Господинов

Залич. съгл.
Регл. (ЕС) 2016/679



ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел. (0658) 3 10 21, 3 10 61, факс (0658) 3 10 62

ПРОТОКОЛ

за проведени обществени консултации

Днес, 05.09.2025 година, в гр. Белене, община Белене, ул. "България" №35, подписаният инж. Пламен Петров – служител в Общинска администрация – Белене на длъжност „Главен експерт - Управление и разпореждане с общинска собственост”, съставих настоящия протокол за резултата от проведените обществени консултации с граждани и юридически лица, с който удостоверявам следното:

На 05.08.2025 година, на Портала за обществени консултации <https://strategy.bg/PublicConsultations/View.aspx?@lang=bg-BG&Id=9377> на основание чл.26 и чл.28, ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.8, ал.9 и ал.10 от ЗОС и чл.28, ал.5 и ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.77 от АПК е публикувано обявление, съдържащо **проект за изменение и допълнение на Годишна програма за управление и разпореждане на имоти – общинска собственост за 2025г.**, заедно с мотивите на съставителя. Дадена е възможност на всички заинтересовани лица в 30-дневен срок от публикуването на обявлението и проекта за изменение и допълнение на Годишната програма, да депозират предложения и становища по предложени проект в деловодството на Община Белене – гр. Белене, ул. "България" №35 или на e-mail: obshtina@belene.egov.bg

В посочения срок не са постъпили писмени предложения от граждани и/или юридически лица.

Залич. съгл.
Регл. (ЕС) 2016/679

Съставил протокола:.....

/инж. Пламен Петров – Гл. експерт - Управление и разпореждане с общинска собственост” /