



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ

град Белене - 5930, ул.„България“№35,тел. 0658/31061, e-mail:obs.belene@gmail.com,
www.belene.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №8/13.06.2024 ГОДИНА ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ

ОТНОСНО: разрешение за изработване на частично изменение на Общия устройствен план на гр. Белене в обхвата на УПИ XXXV-601.1364 в стр.кв. 25 по плана на града и за изработване на изменение на ПУП-ПРЗ за същия имот.

РЕШЕНИЕ №80

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ Общинският съвет разрешава частично изменение на Общия устройствен план на гр. Белене в обхвата на ПИ 03366.601.1364 по Кадастралната карта на гр. Белене, от който е образуван УПИ XXXV-601.1364 в стр. кв. 25, като устройствената зона за имота се измени от Жилищна устройствена зона с малкоетажно застрояване „Жм“ в Смесена многофункционална устройствена зона „СМФ“.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 и ал.3 от ЗУТ Общински съвет Белене разрешава изработване на изменение на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ XXXV-601.1364 в стр. кв. 25, гр.Белене, като отреждането за имота се измени от „За индивидуално жилищно строителство“ в „За жилищно строителство и обществено обслужване“, като двата плана да се изменят едновременно, но изменението на Подробния устройствен план се одобри след одобряването на Общия устройствен план в съответствие с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

3. Разходите по изменение на плановете са за сметка на собственика на ПИ 03366.601.1364.

4. Възлага на Кмета на Общината изпълнение на последващите съгласно ЗУТ действия.

Гласували 12 общински съветници:

ЗА: 12

ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ: няма

ПРОТИВ: няма

ПРИЕМА СЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ:

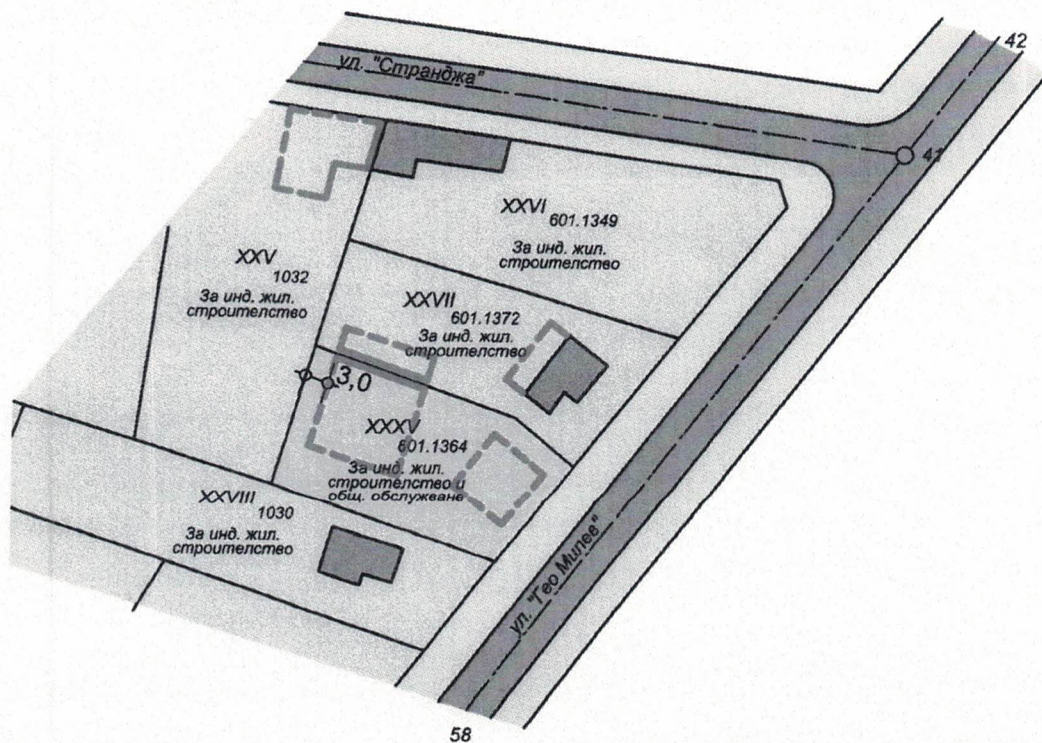
(п) д-р Бистра Павловска

СНЕЛ ПРЕПИСА:

Мартина Вакинова



**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБС!**



Показатели застрояване УПИ XXXV-601.1364

СМФ	
1-3 /max10/	60
1,2	30
д	г