

ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 3 11 02, 3 10 61, факс: (+658) 3 10 62
E-mail: obshtinabl@abv.bg, obshtinabl@gmail.com web-site: <http://obshtina.belene.ne>

ЗАПОВЕД № 794/20.06.23г

Във връзка със Заявление по чл. 135, ал.1 от ЗУТ вх.№ 94-00-1172/19.06.2023 г. до Кмета на Община Белене от от Иван Борисов Киркитов упълномощен представител на Нурхаят Ахмедова Толина и Бисерка Бисерова Толина и от Росен Кирилов Толин – собственици на УПИ XV-1042 в стр. кв. 27 по плана на гр. Белене придружено от графично предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изработване на изменение на действащия Подробен устройствен план – План за Регулация на УПИ XV-1042 и УПИ XVI-1098 в стр. кв. 27 по плана на гр. Белене

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на действащия Подробен Устройствовен План – План за Регулация на УПИ XV-1042 и УПИ XVI-1098 в стр. кв. 27 по плана на гр. Белене на основание чл. 44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 135, ал.3, ал. 4, т. 1 от Закона за устройство на територията, чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т.2 от ЗУТ

По Общия устройствен план на гр. Белене имотът попада в устройствената зона за имота от малкоетажно жилищно строителство „Жм“. С проекта границите на УПИ XV-1042 в стр. кв. 27 се привеждат в съответствие с кадастралната карта на гр. Белене в частта си към УПИ XVI-1098. С поекта УПИ XV-104 се разделя на два нови УПИ.

Проектът следва да се съобрази с нормативните актове по устройство на територията.

При внасяне на подробния устройствен план същия да се съгласува от всички собственици в имота - предмет на разработката.

Подробният устройствен план да се процедира по реда на чл. 128, ал.3 от ЗУТ и одобри по чл. 129, ал.2 от ЗУТ предвид обхвата на разработката.

Заповедта спира прилагането на действащия подробен устройствен план в посочения обхват съгласно чл. 135, ал.6 от ЗУТ.

Заповедта да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл. 5, ал.5 от ЗУТ

МИЛЕН ДУЛЕВ Залич. съгл. 33ЛД

Кмет на Община Белене



ОБЩИНА Белене
ОТДЕЛ ТСУ
СКИЦА

№ 99/27.04.2023 г.

М 1:500

На УПИ с номер XV от квартал 27 по плана за регулация на гр. Белене, одобрен 938 от 1988 г.

УПИ е собственост на :

1. БИСЕР
21.03.1996г.

ТОЛИН, ЕГН/БУЛСТАТ: ^{Залич. съгл.} 33ЛД , Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 117 от

2. РОСЕН
21.03.1996г.

ТОЛИН, ЕГН/БУЛСТАТ: ^{Залич. съгл.} 33ЛД , Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 118 от

Към УПИ XV се придават части от следните имоти:

имот 265 с площ 1585.78/1591.13

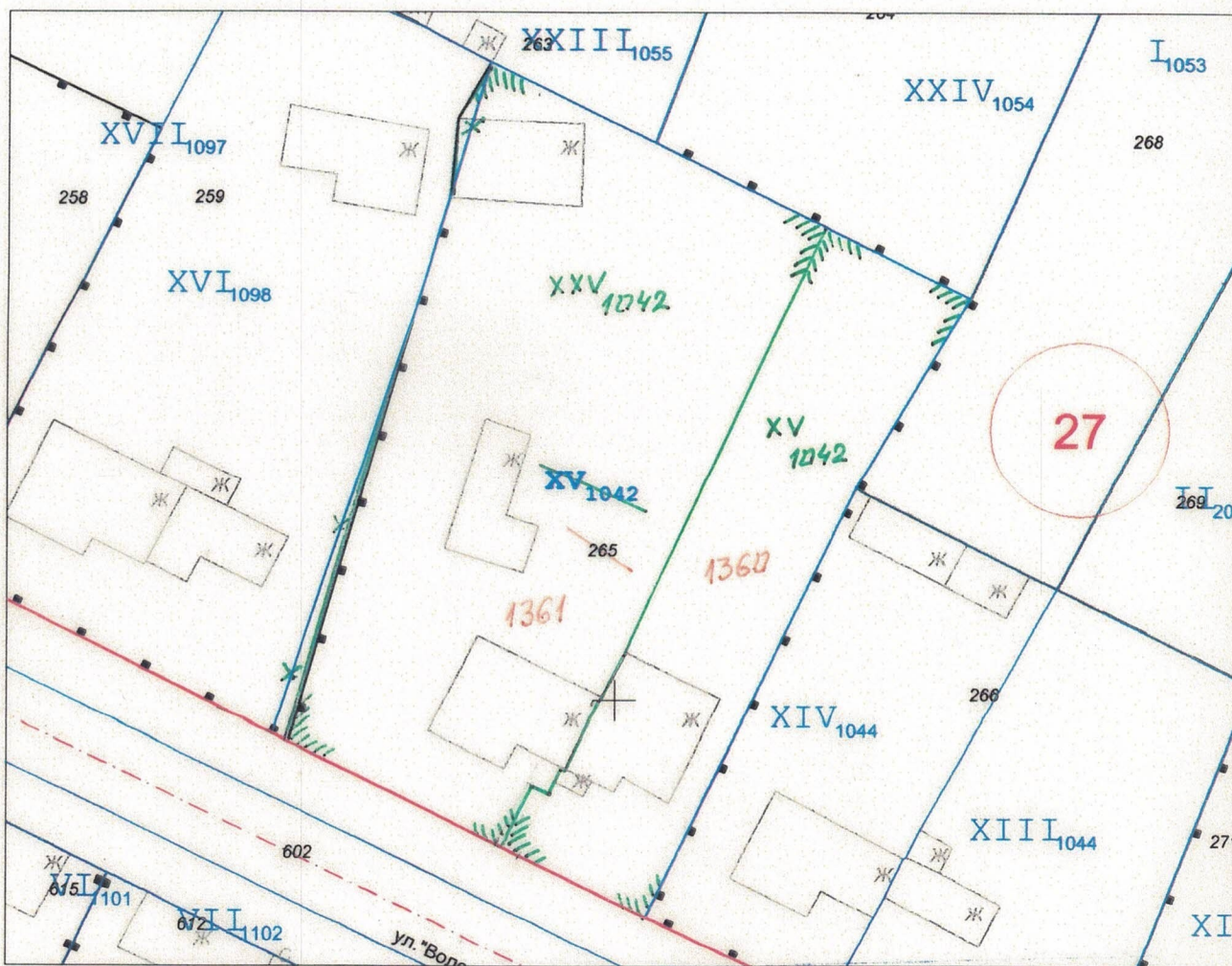
имот 259 с площ 19.43/1394.71

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР
ЗА УПИ XV₁₀₄₂ И XV₁₀₉₈, КВ 27

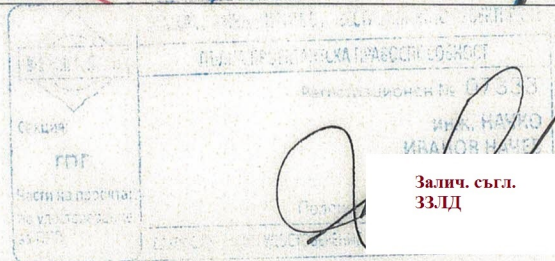
ГР. БЕЛЕНЕ

Скицата се издава по молба вх. No. Вх. № 94-00-840 от 25.04.2023 г. и ще послужи за ПУП

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция No.



Площ по графични данни: 1605.20 кв.м.



Копирал:
/ инж. Петя Илиева /



Проверил:
/ инж. Хр. Иванова-Мънева /

Залич. съгл.
33ЛД