

ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 3 11 02, 3 10 61, факс: (+658) 3 10 62
E-mail: obshtinabl@abv.bg, obshtinabl@gmail.com web-site: <http://obshtina.belene.ne>

ЗАПОВЕД № 945/08.08.23г.

Във връзка с подадено Заявление по чл. 135, ал.1 от ЗУТ с № 94-00-1476/08.08.2023 г. от Тихомир Мирославов Антонов, Борислав Симеонов Борисов и Силвия Димитрова Борисова – собственици на пи с идент. 03366.601.132 по Кадастралната карта на гр. Белене попадащ в УПИ IX-117 в стр. кв. 20 по плана на гр. Белене, придружено от графично предложение по реда на чл. 135, ал.2 от ЗУТ на основание чл. 44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 135, ал.3 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл. 110, ал.1, т.2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на действащия Подробен Устройствен План– План за Регулация на УПИ IX-117 в стр. кв. 20 по плана на гр. Белене, като имотът се раздели на два нови Урегулирани поземлени имота и границата между в УПИ IX-117 и в УПИ X-116 се постави върху имотната граница.

По Общия устройствен план на гр. Белене УПИ IX-117 в стр. кв. 20 попада в Централна устройствена зона „Ц1“. Графичното предложение не противоречи на ОУП на гр. Белене.

Проектът за подробен устройствен план следва да се съобрази с чл. 19 от ЗУТ и с действащите санитарно-хигиенни, противопожарни и други нормативни актове по устройство на територията.

При внасяне на проекта за одобряване в Община Белене, същия да бъде подписан от всички собственици на засегнатите имоти.

Подробен устройствен план да се процедира по реда на чл. 128, ал.3 от ЗУТ и одобри по чл. 129, ал.2 от ЗУТ предвид обхвата на разработката.

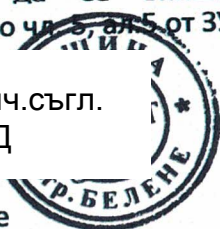
Предписанието спира прилагането на действащия подробен устройствен план в посочения обхват съгласно чл. 135, ал.6 от ЗУТ.

Предписанието да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл. 5, ал.5 от ЗУТ.

МИЛЕН ДУЛЕВ

Кмет на Община Белене

Залич.сџл.
ЗЗЛД



ПРОЕКТ

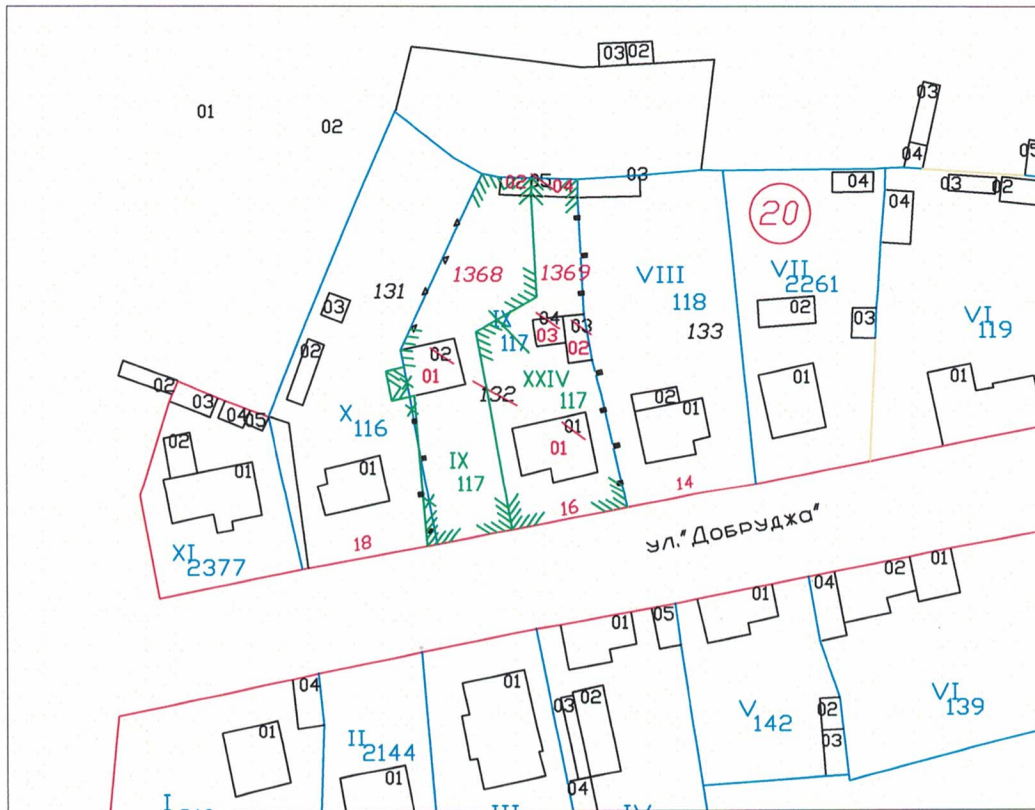
за

ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП-ПР за УПИ IX-117 и X-116, кв. 20, гр. Белене

УПИ IX-117, кв. 20, с площ 1049 кв. м., по плана за регулация на гр. Белене, одобрен със заповед № 938 от 1988 год.
е собственост на:

1. Борислав Симеонов Борисов, ид. ч. 1/4, н. акт. № 60 от 20.09.2021 год.
2. Силвия Димитрова Борисова, ид. ч. 1/4, н. акт № 60 от 20.09.2021 год.
3. Тихомир Мирославов Антонов, ид. ч. 1/2, н. акт № 81 от 24.07.2023 год.

1. Дворищно регулационните граници на УПИ IX-117, кв. 20, се привеждат в съответствие с границите на имота, ПИ 03366.601.132, в частта към УПИ X-116, ПИ 03366.601.131, по кадастрална карта одобрена със заповед № РД-18-58/24.09.2007 год.
2. С проекта УПИ IX-117 се разделя на два нови УПИ.



M=1:1000

СЪГЛАСНИ С ПРОЕКТА:

За УПИ IX-117 /Т. Антонов/
... .. /С. Борисова/
... Залич.сџгл. /Б. Борисов/
... ЗЗЛД
За УПИ X-116 /М. Маринов/
... .. /А. Николова/

гр. Плевен
09. 2023 год.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	№ 07333	
Секция:	Залич.сџгл.	инж. НАНКО АНОВ НАЧЕВ
ГПГ	ЗЗЛД	
Изпълнител: ..		
Частта на проекта:		
Удостоверение за ПУП	Рег. ном. 1848/2005 год. /инж. Н. Начев/	
за ПУП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	