



ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 2 11 02, 2 10 61, факс: (+658) 2 10 62
e-mail: obshtinabl@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 243/17.01.2024г.

гр.Белене

Във връзка със заявление от Емил Любенов Ръжгев и на основание чл.44, ал.1 т.13 от ЗМСМА, по реда на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.135 от ЗУТ, на основание Заповед №1052/13.09.2023 г. и Заповед №1372/29.11.2023 г., във връзка с Решение по т.1 от Протокол № 1 от 09.01.2024 г. на ЕСУТ при Община Белене

ОДОБРЯВАМ:

Изменение на ПУП-ПР на УПИ I "За битови услуги" в стр.кв.89 по плана на гр.Белене, УПИ XXV-1197 по плана на гр.Белене, Община Белене, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ.

С проекта за изменение на ПУП-ПР за УПИ I "За битови услуги" в стр.кв.89 по плана на гр.Белене, от ПИ с идентификатор 03366.601.771 се образува нов УПИ XXV-601.771. Регулационните граници се поставят върху имотните граници. Предназначението на имота се изменя от „За битови услуги“ в „За жилищно строителство и инсталация за производство на ел.енергия“.

Поземлени имоти с идент. 03366.601.772, 03366.601.773, 03366.601.774 по Кадастралната карта на гр.Белене остават в УПИ I "За битови услуги" в квартала.

По Общият устройствен план на гр.Белене новообразуваният имот ПИ с идентификатор 03366.601.771 попада в Жилищна устройствена зона с малко етажно застрояване – „ЖМ“.

Промените са отразени в графичната част в съответствие с Наредба № 08/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица по реда на чл.129, ал.2 от ЗУТ, предвид обхвата на плана.

Заповедта подлежи на обжалване по на чл.215, ал.4 от ЗУТ пред Административен съд гр. Плевен.

КМЕТ:.....



(Милен Дулев)