



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛЕНЕ**

град Белене 5930, ул. „България“ № 35, тел. (0658) 3 10 61, e-mail: [obs.belene@gmail.com](mailto:obs.belene@gmail.com),  
<https://www.belene.bg>

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.62, ал.2 във вр. с чл.64, ал.2 и чл. 63, ал. 6 от Правилника за организация и дейността на ОБС-Белене, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация за мандат 2019-2023

## **С В И К В А М**

общинските съветници на извънредно заседание на Общински съвет-Белене, което ще се проведе на **14.06.2023 (сряда) от 19:00 часа в зала № 26** на общинската администрация при следния проект на

## **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Предложение от д-р Бистра Ангелова Павловска – Председател на Общински съвет Белене, относно ново обсъждане на част от Решение №35 по протокол №5 от 23.05.2023 г. на Общински съвет Белене.

### **Мотиви за свикване на извънредно заседание:**

На 07.06.2023 г. в Общински съвет Белене е постъпило писмо изх.№АК-02-76-/1/ от същата дата на Областен управител на област Плевен, към което е приложена негова Заповед №РД-29-06/07.06.2023 г. С приложената заповед на основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията и чл. 45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, се връща за ново разглеждане **част 2.2 от Решение №35 по Протокол №5/23.05.2023 г. на Общински съвет – Белене**, с изложени мотиви за неговата незаконосъобразност. С посочената част от решението на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 66 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, Общински съвет Белене е дал съгласие за продажба без търг или конкурс на „АГРО ДИЗ“ ООД - гр. Свищов, ул. „Драган Цанков“ № 21А с ЕИК 201768930, представлявано от Красимира Диманова, на Урегулиран поземлен имот (УНИ) XIII - 273, стр. кв. 46а по плана на село Петокладенци, община Белене с площ от 925, 0 кв. м. (земя в регулация) предназначен „За индивидуално жилищно строителство“, актуван с АЧОС № 3069/29.04.2021 г., за сумата от 6850,0 лева /шест хиляди осемстотин и петдесет лева и 0 стотинки/ (не се начислява ДДС съгласно чл. 45, ал. 3 от ЗДДС), платима изцяло от купувача на продавача след влизане в сила на решението и преди подписване на договора за продажба.

Съгласно чл.45, ал.4 от ЗМСМА, областният управител упражнява контрол за законосъобразност на актовете на общинските съвети и може да върне незаконосъобразните за ново обсъждане в общинския съвет. Върнатият за ново обсъждане акт не влиза в сила и по силата на ал.7 на същата правна норма се разглежда от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му. В конкретния случай този срок изтича на 21.06.2023 г. До тази дата не се предвижда свикването на редовно заседание на Общински съвет Белене.

Спазването на така посочения 14-дневен законов срок налага свикване на извънредно заседание на Съвета за разглеждане на върнатия за ново обсъждане акт.

**Д-р Бистра Павловска,**  
*Председател на Общински съвет – Белене*