



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛЕНЕ**

град Белене 5930, ул. „България“ № 35, тел. (0658) 3 10 61,  
[e-mail: obs.belene@gmail.com](mailto:obs.belene@gmail.com), <https://www.belene.bg>

## **НАРЕДБА № 5**

### **ЗА ТЪРГОВСКАТА И РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ**

*(приета с Решение № 21 от Протокол № 3 от 07.04. 2000 год. на Общински съвет-Белене, доп. с Решение № 60 от 23.08.2010 г., изм. с Решение № 51 от 22.06.2017 г. и последно изменена с Решение № 96 от 29.10.2025 г. на Общински съвет-Белене)*

## **РАЗДЕЛ ПЪРВИ**

### **ОБЩА ЧАСТ**

#### **ГЛАВА ПЪРВА**

##### **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. (1) С тази Наредба се уреждат реда и условията за регистрация и функциониране на търговските обекти, търговията на местата определени за пазари и разпространяването на информация със средствата на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели на територията на Община Белене.

(2) По смисъла на тази Наредба “търговски обекти” са: магазини за търговия с хранителни и нехранителни стоки, складове на едро, заведения за хранене и развлечения, хотели и други места за настаняване, работилници и ателиета за комунално-битови услуги, пазари, будки и павилиони и други преместваеми съоръжения за търговска дейност.

(3) “Рекламно-информационни елементи” (РИЕ) са:

1. Външна реклама - всеки текст, обемна форма или изображение, предназначени да информират обществеността или да привличат нейното внимание с търговска цел;

2. Надпис – всеки текст, обемна форма или изображение, закрепени върху сграда и свързани с функцията на даден обект в нея;

3. Информационно-указателна табела – всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта на една сграда или терен, където се извършва определена дейност;

4. Рекламни материали (знамена, транспаранти) - надписи и информационно-указателни табели с временен характер.

Чл. 2. Търговски обекти могат да се разкриват и стопанисват от физически или юридически лица, регистрирани според действащото законодателство.

## **РАЗДЕЛ ВТОРИ**

### **ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ**

#### **ГЛАВА ВТОРА**

##### **УСЛОВИЯ ЗА РЕГИСТРИРАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ**

Чл. 3. (1) Регистрирането на търговски обекти се извършва в сектор “Защита на потребителите, лицензии и контрол в търговията и услугите, транспорт и съобщения” (ЗПЛКТУТС), след подаване на заявление до Кмета на Общината (Приложение №1), придружено от следните документи:

1. Копие от документа за съдебна регистрация на фирмата;
2. Удостоверение за актуална съдебна регистрация;
3. Копие от документа за данъчна регистрация;
4. Копие от документа за статистическа регистрация по Единния държавен регистър на стопанските субекти “БУЛСТАТ”;
5. Документ за регистрация и управление “Социално осигуряване”;
6. Копие от документа уреждащ собствеността или ползването на обекта;

7. Разрешение за ползване на съществуващ, новопостроен, модернизирани или разширен обект, издаден от ДНСК;

8. За търговски обекти по Чл. 120а от ППЗТСУ – разрешение за поставяне и одобрение на вида на преместваемото съоръжение от Главния архитект на Общината, подробна схема за разполагане, изготвена от Техническа служба към Общината и договор за наем, изготвен от сектор “Общинска собственост” (за преместваеми съоръжения върху терени общинска собственост);

9. Санитарно разрешение за въвеждане в експлоатация на обекта, издадено от териториалната ХЕИ;

10. Ветеринарно-санитарно разрешително, издадено от ДВСК (за обекти търгуващи с продукти от животински произход в прясно или преработено състояние);

11. Удостоверение от териториалното данъчно управление за дължими държавни вземания;

12. Документ за платена такса за регистрация по ЗМДТ;

(2) В заявлението се предлага работно време на обекта, което трябва да е съобразено с изискванията за осигуряване на спокойствие и обществен ред, залегнали в Наредба №1 на Общински съвет-Белене.

(3) Регистрацията важи само за дейността, за която са издадени документите по ал. 1, т. 7, 8 и 9 от настоящата Наредба.

(4) Не се регистрират като самостоятелни търговски обекти преместваеми съоръжения по Чл. 4, ал. 1, т. 1. 3, 1. 4 и 1. 6 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Белене, разположени в принадлежащата територия на стационарни търговски обекти и стопанисвани от едно и също лице.

(5) Не се регистрират търговски обекти, които:

1. Не представят необходимия лиценз за извършване на определена търговска дейност;

2. Извършват търговия със забранени стоки съгласно действащото законодателство;

3. Не отговарят на изискванията на Наредба № 2 за категоризиране на туристическите обекти /ДВ, бр. 101 от 28.08.1998 год./.

Чл. 4. (1) Търговските обекти се вписват в специален регистър, който се води от длъжностно лице, определено с писмена заповед на Кмета на Общината.

(2) За извършената регистрация се издава удостоверение (Приложение №2) в 7-дневен срок от постъпване на заявлението.

(3) В удостоверението за регистрация Кметът утвърждава заявеното от търговеца работно време, което е задължително.

(4) Не се регистрират търговски обекти на лица, които:

1. Не представят някой от документите по Чл. 3, ал. 1;

2. Ако са лишени от правото да упражняват определената професия или дейност;

3. Системно нарушават Наредба №1 на Общински съвет-Белене.

(5) Отказът за регистрация трябва да бъде направен в писмена форма и да бъде мотивиран. Същия се съобщава на лицето по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(6) Отказите за регистрация могат да се обжалват по реда и сроковете на Закона за административното производство.

(7) При промяна на условията на регистрирането търговецът е длъжен в 14-дневен срок да уведоми Кмета на Общината, който по своя преценка издава ново удостоверение или изменя вече издаденото.

Чл. 5. Удостоверението за регистрация се съхранява в търговския обект.

Чл. 6. Лицата, получили удостоверение за регистрация са длъжни да уведомят сектор “ЗПЛКТУТС” писмено за деня, от който търговския обект започва да функционира или от който обектът прекратява дейността си.

## ГЛАВА ТРЕТА

### ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЪРГОВСКИТЕ ОБЕКТИ

Чл.7. (1) На видно място на фасадата (витрината) на търговския обект задължително се поставя постоянен надпис на български език с фирмата на търговеца и табела за категория (ако подлежи на категоризиране) .

(2) При обектите стопанисвани от търговци – физически лица се допуска надписа по ал. 1 да съдържа само фамилията на търговеца.

(3) На фасадата (витрината) на търговския обект могат да се поставят надписи на български език, показващи вида и наименованието на обекта, както и наименование на предлаганите стоки и услуги.

(4) Допуска се на фасадите (витрините) да се поставят надписи на чужд език само ако те дублират наличните надписи на български език.

(5) Надписите по ал. 4 трябва да бъдат от същия вид и не по-големи по размер от съответните надписи на български език.

Чл. 8. На входа на търговските обекти задължително се поставя надпис на български език с информация за работното време, почивните дни на обекта, трите имена, адреса и телефона на лицето отговорно за обекта.

Чл. 9. (1) Търговецът е длъжен да осигури документи за произхода, качеството и цените на стоките, които предлага в търговския обект.

(2) В магазините се поставят етикети с цената на всеки изложен за продажба артикул.

(3) В ателиетата за услуги се поставя на видно място ценоразпис на отделните видове услуги.

(4) В заведенията за хранене и развлечения се осигуряват листовце-меню с предлаганата кухненска продукция и напитки по грамаж и цени.

(5) В обектите, в които се работи с мерки и теглилки, търговецът осигурява документ за предварителна контролна заверка от компетентния орган.

Чл. 10. Във всички търговски обекти плащането от клиентите се документира с касова бележка и/или фактура.

Чл. 11. Търговецът е длъжен да осигури и да държи в търговския обект на разположение на контролните органи следните документи:

1. Санитарен журнал от ХЕИ (където е необходимо);

2. Ветеринарна контролна книжка (за обектите продаващи стоки от животински произход в прясно или преработено състояние);

3. Заверени здравни книжки на работещите в обекта, когато в него се продават хранителни продукти, както и в заведенията за хранене;

4. Документ за произхода на стоката и документ за доставка.

Чл. 12. При продажба на стоки, подлежащи на гаранционно поддържане, задължително се издават гаранционни карти и фактури.

Чл. 13. (1) За всички стоки от местно производство и от внос, търговеца осигурява необходимите сертификационни и стандартизационни документи преди пускането им в продажба.

(2) Забранява се продажбата на стоки с неустановен произход и неотговарящи на изискванията на ал. 1.

(3) При установено отклонение от стандартизационните документи или изтичане срока на годност, търговеца е длъжен да спре стоките от продажба и да ги извади от търговския оборот. Повторното им предлагане на пазара може да стане само с писмено разрешение от компетентните контролни органи.

Чл. 14. Забранява се:

1. Сервирането и продажбата на алкохолни напитки и цигари на непълнолетни

лица;

2. Допускането на непълнолетни лица без придружител в търговските обекти за сервиране на алкохол след 23 часа през летния сезон и след 22 часа през зимния сезон;
3. Продажбата на цигари и алкохол без лиценз;
4. Сервирането на клиенти в явно нетрезво състояние;
5. Ползването на тротоарите и площите около търговския обект за съхраняване на стоки и амбалаж.

Чл. 15. (1) Желаетелите да ползват тротоарна площ пред заведенията за хранене и развлечения и магазините за поставяне на маси, столове, витрини, фризери и др. подават ежегодно молба до Кмета на Общината до края на месец март за получаване на разрешение за ползване и скица за разположение на масите.

(2) В молбата по ал. 1 изрично се посочва срока на ползване на тротоарната площ и начина на плащането (на ден или на месец).

Чл. 16. (1) Разрешение за амбулантна (разносна) търговия се издава въз основа на искане от търговеца до Кмета на Общината, придружено от следните документи:

1. Копие от документ за съдебна регистрация;
2. Удостоверение за актуална съдебна регистрация;
3. Копие от документ за данъчна регистрация;
4. Санитарно разрешение при продажба на хранителни стоки;
5. Други документи, на които търговеца се позовава.

(2) Разрешението се издава в 10-дневен срок.

(3) Разрешението за амбулантна (разносна) търговия се носи от лицето, което я упражнява.

Чл. 17. (1) Търговецът е длъжен да осигури поддържането на чистота и обществен ред в обекта и определената му прилежаща територия.

(2) Условието за зареждане (подходите) на търговския обект и прилежащата му територия се определят от Главния архитект на Общината при регистрирането на обекта в сектор "ЗПЛКТУТС".

## **ГЛАВА ЧЕТВЪРТА**

### **РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ТЪРГОВИЯ НА ПАЗАРИТЕ**

Чл. 18. (1) Общинските пазари се разполагат на терени регулационно отредени за пазари и базари.

(2) На територията на града могат да се създават пазари и от други физически и юридически лица, след утвърждаване на проекти по съответния ред. Такива пазари могат да се изграждат върху общински земи само след решение на Общинския съвет.

Чл. 19. (1) Редът за търговия на общинските пазари се регламентира с утвърден Правилник за вътрешния ред, съобразен с настоящата Наредба.

(2) Редът на пазарите по Чл. 18, ал. 2 се определя от собственика им или от този, който ги стопанисва.

## **РАЗДЕЛ ТРЕТИ**

### **РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ**

## **ГЛАВА ПЕТА**

### **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 20. (1) За извършване на рекламна дейност се заплащат цена за правото на поставяне и наем.

(2) Цената за правото на поставяне на РИЕ на територията на община Белене се определя от Общинския съвет, на основание Чл. 2 от Закона за местните данъци и такси и се заплаща в Общината.

(3) Наемът се заплаща за ползване на терен или съоръжение, върху което е монтиран РИЕ.

(4) Наемът се заплаща на собственика на терена или съоръжението.

Чл. 21. Ползването на афишни колонки или табла, общинска собственост за поставяне на краткотрайни РИЕ е безплатно и се извършва без сключването на договор.

## ГЛАВА ШЕСТА

### ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РЕКЛАМНО - ИНФОРМАЦИОННИТЕ ЕЛЕМЕНТИ (РИЕ)

Чл. 22. РИЕ независимо от техния вид трябва:

1. Да бъдат изработени от трайни материали, устойчиви на вятър и други атмосферни условия, съобразени с нормативните документи;
2. Да бъдат пожаробезопасни;
3. Да бъдат поддържани в добро състояние по отношение на тяхната чистота и функция от физическото или юридическото лице, за чиято дейност са предназначени.

Чл. 23. При разполагане на РИЕ трябва:

1. Да не се нарушават условията за обитаване;
2. Да не се създават рискови условия за безопасността на движението;
3. Да не се закрива друго рекламno пано, търговски или друг обществен обект, както и да не се затруднява подхода към него;

Чл. 24. При разполагане на РИЕ върху покриви, калкани и др. части на сгради, Кметът на Общината или упълномощено от него лице, може да задължава рекламоразпространителя да поправя или боядисва указана част от сградата.

Чл. 25. (1) Всички текстове в областта на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели е задължително да бъдат изписани на български език, с изключение на запазена марка или фирмен знак на фирми с доказана международна известност.

(2) В случаите на изключение по ал. 1 задължително присъства и текст на български език.

Чл. 26. Не се разрешава:

(1) Монтирането на РИЕ върху сгради, имот или съоръжение без писмено съгласие на техния собственик;

(2) Използването на светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани или наподобяващи на елементите от регулиране на движението;

(3) Рекламирането на:

1. Забранени за употреба вещества и препарати с наркотично и стимулиращо действие;
2. Лекарствени средства, за които има забрана или ограничения, предвидени в специални нормативни актове;
3. Полезни качества на алкохолни напитки и тютюневи изделия;
4. Порнографски материали;
5. Други материали в отклонение на моралните норми в страната;
6. *(отменена с Реш.№51/22.06.2017 г.)* Определена религия или религиозна общност.

- (4) Разполагането на РИЕ, които:
1. Съдържат невярна или подвеждаща информация;
  2. Рекламира стоки и услуги, посредством твърдения за недостатъци на други стоки и услуги;
  3. Накърнява правата или доброто име на граждани или юридически лица;
- (5) Извършването на политическа агитация чрез РИЕ, освен по време на предизборна кампания.
- (6) Пропагандирането под каквато и да е форма на дискриминация, омраза и насилие.
- Чл. 27. Не се разрешава разполагането на съоръжения за външна реклама на територията на община Белене върху или в:
1. Скулптурни паметници и др. елементи на декоративната пластика, както и във визуалния обсег на възприятието им;
  2. Природни забележителности и резервати;
  3. Всякакъв вид дървета и едроразмерна растителност;
  4. Фасади и жилищни сгради, с изключение на калканни стени и покриви;
  5. Ажурни и декоративни сгради;
  6. Стени на гробищни паркове, както и в самите тях;
  7. Далекосъобщителни и ел. стълбове и табла;
  8. Елементи от системата за регулиране на движението по пътищата;
  9. Сгради на представителните държавни и общински институции – публична собственост.
- Чл. 28. Собствениците на РИЕ носят цялата отговорност за причинените от РИЕ щети на трети лица.

## ГЛАВА СЕДМА

### РЕД ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА РЕКЛАМНО - ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ (РИЕ)

- Чл. 29. (1) Предложение за поставяне на РИЕ се правят от заинтересованите лица чрез Кмета на Общината.
- (2) Техническа служба към Общината в 14-дневен срок издава скица, с която указва местоположението на РИЕ или прави мотивиран отказ.
- (3) За издаване на скица се заплаща такса, определена с решение на Общинския съвет.
- (4) При наличие на повече от едно предложение за монтаж на РИЕ задължително се провежда търг или конкурс при условия и ред, определени от Кмета на Общината.
- Чл. 30. Копие от скицата по Чл. 29, ал. 2 се предоставя на сектор “Общинска собственост” за контрол по поставянето и поддържането на РИЕ, определяне цената за правото на поставяне, наема и срока на ползването му.
- Чл. 31. (1) Физическите и юридически лица, които желаят да поставят или ползват РИЕ задължително съгласуват вида им с Техническа служба, а текста им със сектор “ЗПЛКТУТС” към Община Белене.
- (2) Монтирането на РИЕ става след спазване изискванията на Чл. 29, Чл. 30 и Чл. 31, ал. 1 и заплащане на цената за правото на поставяне и определения наем.
- Чл. 32. (1) Задължително се представят проекти за РИЕ, за които се изисква изграждането на дълготрайни съоръжения.
- (2) Съгласуването и одобряването на проектите се извършва по ред, предложен от Техническа служба и утвърден от Кмета на Общината.
- Чл. 33. (1) Компетентните общински органи могат да откажат разполагането на РИЕ в случаите, когато:
1. РИЕ не отговарят на изискванията на ЗТСУ, други нормативни изисквания, както и на настоящата Наредба;

2. Заявителят е нарушавал многократно изискванията на тази Наредба или сключените с Общината договори при или по повод разполагането на други РИЕ;

3. Има издадено друго разрешение за разполагане на РИЕ върху или в непосредствена близост с мястото, посочено от заявителя.

(2) Отказът за разполагане на РИЕ се постановява в писмен вид, като се посочват мотивите.

## **РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ**

### **ГЛАВА ОСМА**

#### **КОНТРОЛ И САНКЦИИ**

Чл. 34. Контролът по спазване изискванията на настоящата Наредба се осъществява от органите по търговия, услугите, контрола по цените или други упълномощени от Кмета на Общината лица.

Чл. 35. (1) При констатирани нарушения по Раздел втори се налага глоба в размер от 10,23 до 127,82 евро.

(2) При извършване на търговска дейност без необходимата регистрация на виновните лица се налага глоба от 25,56 евро.

(3) При повторно нарушение наказанието е в двоен размер или лишаване от правото да упражнява определена професия или дейност, във връзка с която е извършено нарушението, за срок от един месец до две години.

Чл. 36. При констатирани нарушения по Раздел трети се налага глоба в размер от 25,56 до 102,26 евро.

Чл. 37. (1) Органите по Чл. 34 от тази Наредба могат да задължават собствениците и наемателите на РИЕ, които са неизправни, с лош външен вид, не отговарят на изискванията на тази Наредба или са поставени без разрешение да ги преведат в изправност или да ги демонтират.

(2) Който не изпълни в срок предписанията на контролните органи по ал. 1 се наказва с глоба от 10,23 до 102,26 евро. Същата глоба се налага и на лицата, изпълнили в срок изискванията за премахване на РИЕ.

(3) В случаите по предходната алинея с наказателно постановление общинските органи могат да премахнат РИЕ за сметка на собственика.

Чл. 38. Ако са нарушени изискванията на други нормативни документи от по-висок ранг санкциите са в размер, предвиден в съответните законови разпоредби.

Чл. 39. Установяване на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления става по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

## **ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. Настоящата Наредба се издава на основание Чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и влиза в сила 10 дни след публикуването и в местния вестник.

§ 2. С настоящата Наредба се отменя Наредба №5 за реда за провеждане на търговска дейност на територията на община Белене, приета с Решение на Общинския съвет от 11.02.1999 год.

§ 3. Издадените удостоверенията за регистрацията на търговски обекти по отменената Наредба №5 важат до изтичане срока на удостоверенията.

§ 4. Собствениците на заварените РИЕ, с изключение на елементите с краткотраен характер, са длъжни да преведат всички вече разположени РИЕ в съответствие с изискванията на тази Наредба в тримесечен срок от влизането и в сила.

§ 5. Монтираните със съгласие на Община Белене РИЕ в отклонение от настоящата наредба могат да бъдат поддържани до изтичане срока на договора, но не повече от 3 месеца след влизането и в сила.

§ 6. (приет с Решение №60 от 23.08.2010 г.) При неплащане на такса за ползване на тротоарно право за повече от три месеца, Кметът отнема разрешителното на търговеца със заповед.

§ 7. [Разпоредбите](#) на наредбата, свързани с въвеждането на еврото, приети с [Решение № 96 на Общински съвет – Белене от 29.10.2025 г.](#), влизат в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

**ОБЩИНА БЕЛЕНЕ**

ДО  
КМЕТА  
НА ОБЩИНА  
БЕЛЕНЕ

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
за регистрация на търговски обект

от .....  
президент / управител/ на .....  
БУЛСТАТ ..... адрес. .... тел. ....

Г-н Кмете,

Желая да бъде регистриран търговски обект със следните данни:

1. Адрес .....
2. Собственик на търговския обект .....
- ЕГН ..... адрес .....
3. Предмет на дейност .....
- .....
4. Обща площ на търговския обект ..... кв. м. в т. ч. търговска..... кв. м.
5. Работно време .....
6. Почивни дни .....
7. Управител / отговорник/ .....
- адрес ..... тел .....

Прилагам следните документи:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....

.....  
/ име, презиме, фамилия/

Подпис .....



**ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ПЛЕВЕНСКА ОБЛАСТ**

# УДОСТОВЕРЕНИЕ

**за регистрация на търговски обект**

№ /            год.

На основание Наредбата за търговската и рекламна дейност на територията на Община Белене

## РЕГИСТРИРАМ

Търговски обект:

Адрес:

Обща площ:

Стопанисван от:

БУЛСТАТ:

Работно време:

Управител /отговорник/

Адрес:

Настоящото удостоверение се поставя задължително на видно място в търговската зала на обекта и е валидно до            год.

След изтичане срока на регистрация или промяна в обстоятелствата настоящото удостоверение се счита за невалидно.

**КМЕТ:**