

# ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 3 11 02, 3 10 61, факс: (+658) 3 10 62  
E-mail: [obshtinabl@abv.bg](mailto:obshtinabl@abv.bg), [obshtinabl@gmail.com](mailto:obshtinabl@gmail.com) web-site: <http://obshtina.belene.ne>

## ЗАПОВЕД № 845/11.06.2024г.

Във връзка с подадено Заявление по реда на чл. 135, ал.1 от ЗУТ с вх. № 94-00-887/05.06.2024 г. до Кмета на Община Белене от Росен Павлов Арабаджев от името на наследници на Павел Матеев Арабаджиев и Роза Павел Арабаджиева – собственици на пи с идент. 03366.602.631 по Кадастралната карта на гр. Белене за изработване на проект изменение на действащия Подробен Устройствен План – План за Регулация на УПИ XVI-1801 и XV-1801 в стр. кв. 58 по плана на гр. Белене, образувани от пи 03366.602.631 на основание чл. 44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 135, ал.3 от Закона за устройство на територията, графично предложение по чл. 135, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.110, ал. 1, т.2 от ЗУТ

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на действащия Подробен Устройствен План – План за Регулация на УПИ XVI-1801 и XV-1801 в стр. кв. 58 по плана на гр. Белене.

С плана се изменя Плана за регулация на УПИ XVI-1801 и XV-1801 в стр. кв. 58 по плана на гр. Белене на основание пар.8, ал.2 т.3 от Преходни разпоредби на ЗУТ, като с измененията се засягат и съседите XIV-2342, XVII-2341 и XIII-2343 в стр. кв. 58 по плана на гр. Белене.

По Общия устройствен план на гр. Белене имотът попада в устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване „Жм“. Проектът следва да се съобрази с нормативните актове по устройство на територията.

При внасяне на Подробния устройствен план същия да се съгласуван от всички собственици в имотите - предмет на разработката.

Подробният устройствен план да се процедира по реда на чл. 128, ал.3 от ЗУТ и одобри по чл. 129, ал.2 от ЗУТ предвид обхвата на разработката.

Предписанието спира прилагането на действащия подробен устройствен план в посочения обхват съгласно чл. 135, ал.6 от ЗУТ.

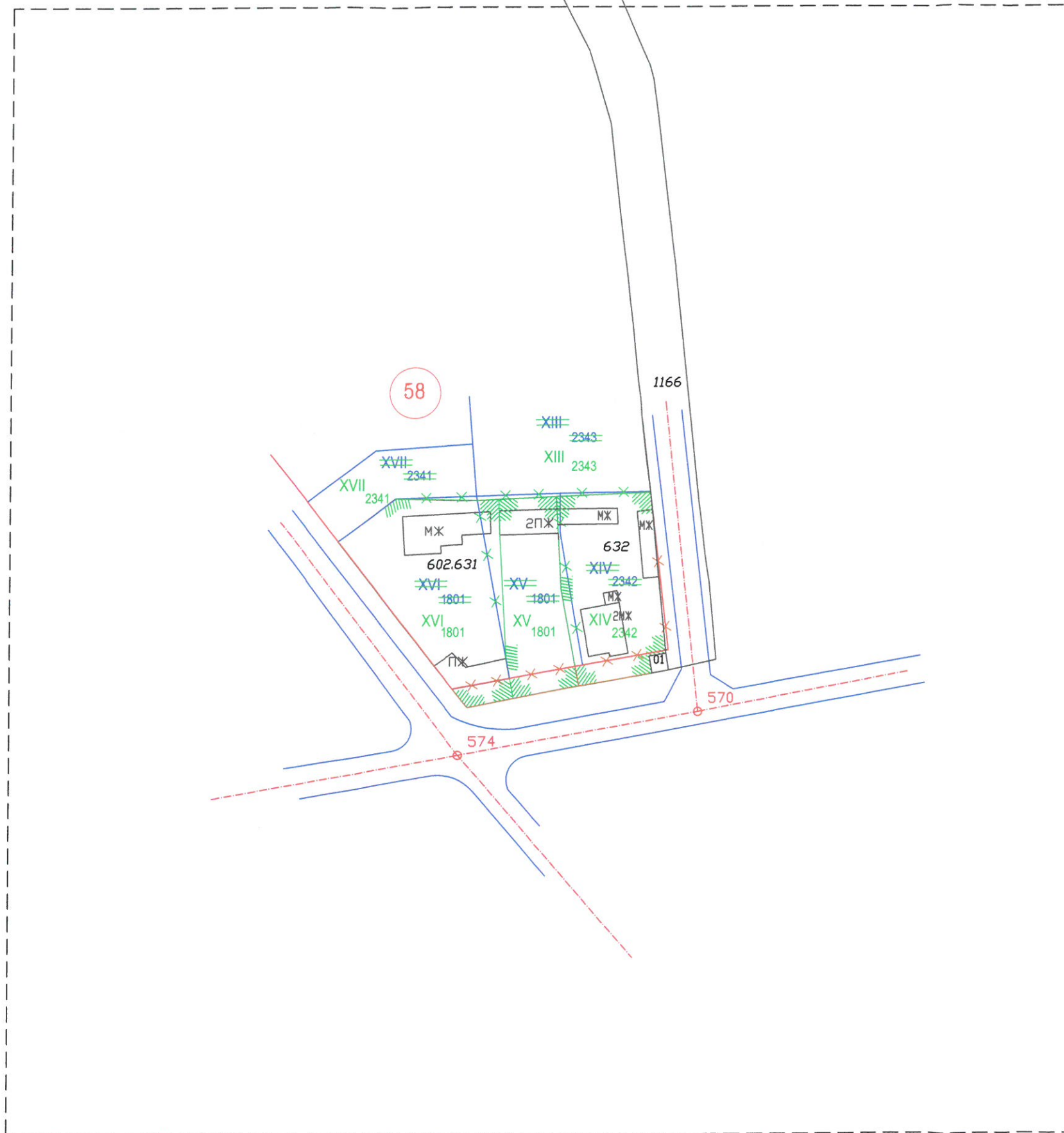
Предписанието да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл. 5, ал.5 от ЗУТ.

**МИЛЕН ДУЛЕВ**

Кмет на Община Белене



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ на УПИ XVI - 1801 и УПИ XV - 1801, кв. 58, по ПУП-ПР на гр. Белене, Община Белене  
М 1:1000**



**ЛЕГЕНДА НА ОЗНАЧЕНИЯТА**

- СЪЩ. ДВОРИЩНА РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ
- СЪЩЕСТВУВАЩА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ
- НОВА ДВОРИЩНА РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ
- ▨ НОВИ ЪГЛИ ПРИ НОВА РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ

**ЗАБЕЛЕЖКА**

ПУП-ПР е изработен на основание § 8., ал.2, т.3 и чл.208, ал.1 от ЗУТ



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Н-ци на Павел Арабаджиев			
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ на УПИ XVI - 1801 и УПИ XV - 1801, кв. 58, по ПУП-ПР на гр. Белене, Община Белене				ЧАСТ : Устройств. планиране
ЧАСТ :	ИМЕ :	ПОДПИС :	ЧЕРТЕЖ :	МАЩАБ :
ГЕОДЕЗИЯ	инж. Валентин Денев		1/1	М 1:1000
		ДАТА :	01.2024 г.	ФАЗА : Предварителен проект