



ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр.Белене 5930, ул. "България" № 35, тел.: (+658) 2 11 02, 2 10 61, факс: (+658) 2 10 62
E-mail: obshtinabl@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 986.....

гр.Белене 13.08.2026г.

Във връзка със Заявление № 53-00-83/21.07.2026г. от „Майкромет“ ООД - собственик на пи 03366.601.1195 по КК на гр.Белене, на основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, по реда на чл.150 от ЗУТ Заповед № 936/20.07.2026 г. за допускане изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива, и Решение по т.2 от Протокол № 11/21.07.2026г. на ЕСУТ при Община Белене

ОДОБРЯВАМ:

Изменение на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване в обхвата на поземлен имот с идент. 03366.601.1195 по Кадастралната карта на гр.Белене, попадащ в УПИ III в стр. кв. 110 по плана на гр. Белене, Община Белене, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

С плана отреждането на УПИ III в стр.кв.110 става „За електроенергийно производство“.

По Общия устройствен план на гр.Белене имота попада в производствена устройствена зона за малки и средни предприятия – „Пмс“.

Параметри на застрояване:

Максимална височина на застрояването – до 15 м

Плътност на застрояването – до 80%

Минимално озеленена площ – 20%

Кинт – до 1,5

Начин на застрояване – „с“ - свободно

Промените са отразени в графичната част в съответствие с Наредба № 08/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, с ограничителни линии на застрояване.

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица, съгласно изискванията на чл.129, ал.2 от ЗУТ предвид обхвата на разработката.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ пред Административен съд гр. Плевен.

КМЕТ:.....
(Милен Дулев)

Влязла в сила на2026 г.

