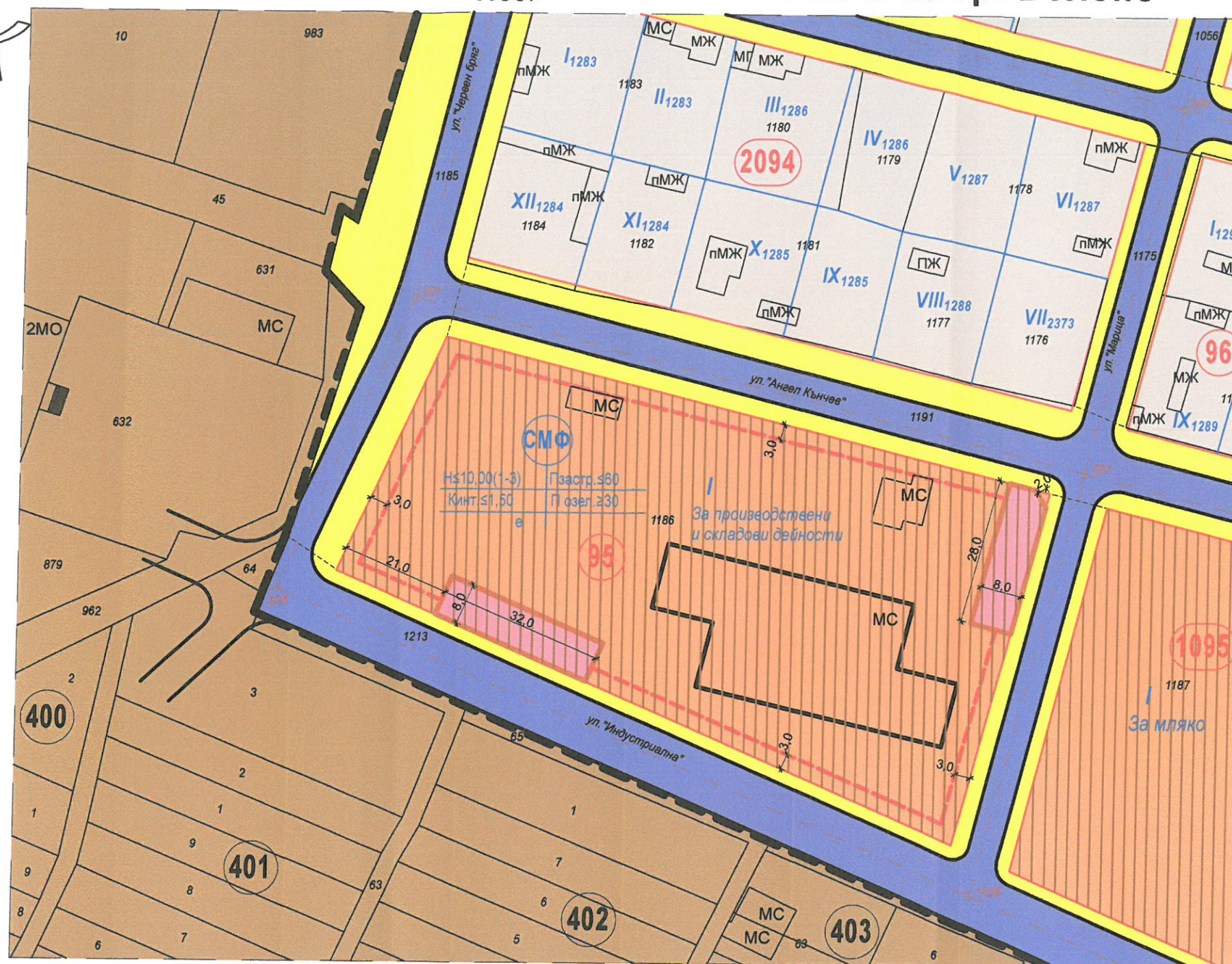


ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ I₁₁₈₆, кв.95 по ПУП-ПРЗ на гр. Белене М 1:1000



ГРАФИЧНИ ОЗНАЧЕНИЯ:

- ИМОТИ С ЖИЛИЩНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ИМОТИ В СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА
- ИМОТИ ИЗВЪН ГРАНИЦАТА НА УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ
- СЕЛИЩНА УЛИЧНА МРЕЖА
- ТРОТОАРНИ ПЛОЩИ
- ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦА НА УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ
- СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ В ИМОТИТЕ
- НОВОПРЕДВИДЕНИ СГРАДИ НА ОСНОВНОТО ЗАСТРОЯВАНЕ В ИМОТИТЕ

УСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ

№ на квартала	№ на урегулирания поземлетния имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Площ на поземления имот (в кв.м.)	Етажност (височина в м)			Устройствени параметри			Начин на застрояване		Забележка
					Задължителна	Максимална	възможна "от-до"	Плътност на застрояване	К инт.	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота-д	
95	I ₁₁₈₆	СМФ		7490		10,00	1-3	<60 %	< 1,5	>30 %	●		Заб.1.

Забележка 1: 1/3 от предвидената площ за озеленяване (Позел.) да е масивна дървесна растителност.



"ГЕРГАНОВ - ПРОЕКТ" ЕООД - ПЛЕВЕН

Изменение на Подобен устройствен план - План за застрояване на ПИ 601.1186 по КК и КР или УПИ I, кв.95 по ПУП-ПРЗ на гр. Белене

Архитектура	арх. Светослав Герганов	Част: Архитектура
		М 1:1000
		Фаза: окончателен проект
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"ЦВЕТКОВ-М" ЕООД	ДАТА: 07.2026 год.